

Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary

BURMISTRZ
MIASTA ŻARY

Nr...207/13.....

z dnia...17.03.2013r.....

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. 2013, poz. 594) w związku z art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010r. Nr 102, poz. 651ze zm.)oraz §1 ust.1 pkt.2 Uchwały nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego Nr 73 z 30 czerwca 2011r, poz.1379) - zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemców.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, jak również informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Wacław Maciuszonek

Załącznik Nr 1

Do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary

Nr... 204/13

z dnia... 17.09.2013r.

Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonych do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemców.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości
1.	Okrzei 80 Działka nr 319/11 Powierzchnia 692m2 Udział 705/10.000 Księga Wieczysta ZG1R/00053069/5	Lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze składający się z 1-go pokoju, kuchni, łazienki o łącznej pow. użytkowej 32,70m2. Komórka nr 1 w bud. gosp. o pow. 5,0m2, piwnica nr 1 o pow. 4,60m2. Wartość lokalu 28.172zł Wartość udziału w gruncie 3.348zł Stan techniczny do remontu Rok budowy 1910r. Cena 1m2 861,52zł Szacunek sporządził rzeczoznawca – Leszek Baranowski
2.	Okrzei 80 Działka nr 319/11 Powierzchnia 692m2 Udział 973/10.000 Księga Wieczysta ZG1R/00053069/5	Lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki i 2-ch przedpokoi o łącznej pow. użytkowej 42,40m2. Komórka nr 2 w bud. gosp. o pow. 10,40m2, piwnica nr 2 o pow. 5,60m2. Wartość lokalu 40.789zł Wartość udziału w gruncie 4.621zł Stan techniczny do remontu Rok budowy 1910r. Cena 1m2 962,00zł Szacunek sporządził rzeczoznawca – Leszek Baranowski
3.	Okrzei 80 Działka nr 319/11 Powierzchnia 692m2 Udział 455/10.000 Księga Wieczysta ZG1R/00053069/5	Lokal mieszkalny nr 7 położony na poddaszu składający się z 1-go pokoju, kuchni, łazienki i podstryszku o łącznej pow. użytkowej 25,50m2. Komórka nr 7 w bud. gosp. o pow. 1,80m2. Wartość lokalu 24.369zł Wartość udziału w gruncie 2.161zł Stan techniczny do remontu Rok budowy 1910r. Cena 1m2 955,64zł Szacunek sporządził rzeczoznawca – Leszek Baranowski
4.	Okrzei 80 Działka nr 319/11 Powierzchnia 692m2 Udział 451/10.000 Księga Wieczysta ZG1R/00053069/5	Lokal mieszkalny nr 10 położony na poddaszu składający się z 1-go pokoju, kuchni i podstryszku o łącznej pow. użytkowej 27,10m2. Wartość lokalu 23.980zł Wartość udziału w gruncie 2.142zł Stan techniczny do remontu Rok budowy 1910r. Cena 1m2 884,87zł Szacunek sporządził rzeczoznawca – Leszek Baranowski

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dn.

BURMISTRZ

Wacław Maciuszonek