

Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary

Nr185/13.....

z dnia23 lipca 2013..... r.

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt 3 Ustawy z dnia 08 marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594) w związku z art. 25, art. 37 ust. 3 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, ze zm.) w związku z §1, ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011 r., w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (publ. w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z 30 czerwca 2011 r. Nr 73, poz. 1379 ze zmianami) – zarządzam co następuje:

- § 1. Sprzedać nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Żary o statusie miejskim położone w Żarach, oznaczone działkami:
- Nr 124/2, obręb 5, ul. Lelewela, o pow. 0,0050ha, KW nr ZG1R/00047695/7 w Żarach,
 - Nr 351/1, obręb 5, ul. Łąkowa, o pow. 0,0102ha, KW nr ZG1R/00047536/5 w Żarach,
 - Nr 182/1, obręb 4, ul. Gen. Pułaskiego, o pow. 0,0123ha, KW nr ZG1R/00047445/0 w Żarach,
 - Nr 247/5, obręb 5, ul. Osadnicza, o pow. 0,0080ha, Kw nr ZG1R/00047554/7 w Żarach,
 - Nr 35/4, obręb 5, rejon al. Wojska Polskiego, o pow. 0,0085ha, KW nr ZG1R/00047550/9 w Żarach,
 - Nr 304/7, obręb 4, ul. Gen. Pułaskiego, o pow. 0,0198ha, KW nr ZG1R/00047442/9 w Żarach,
 - Nr 440/5, obręb 5, ul. Powstańców Wielkopolskich, o pow. 0,0054ha, KW ZG1R/00047537/2 w Żarach

- Nr 777/2, obręb 6, ul. Leśna, o pow. 0,0030ha, KW nr ZG1R/00037726/1 w Żarach na rzecz **Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością, z siedzibą w Żarach, ul. Bohaterów Getta 9-11.**

§ 2. Wartość prawa własności gruntu – działek została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego odpowiednio na kwoty:

- Nr 124/2, obręb 5, ul. Lelewela – 1.500,00 zł (netto),
- Nr 351/1, obręb 5, ul. Łąkowa – 3.100,00zł (netto),
- Nr 182/1, obręb 4, ul. Gen. Pułaskiego – 3.900,00zł (netto),
- Nr 247/5, obręb 5, ul. Osadnicza – 3.100,00 zł (netto),
- Nr 35/4, obręb 5, rejon al. Wojska Polskiego – 3.300,00zł (netto),
- Nr 304/7, obręb 4, ul. Gen. Pułaskiego – 5.800,00zł (netto),
- Nr 440/5, obręb 5, ul. Powstańców Wielkopolskich – 1.900,00zł (netto),
- Nr 777/2, obręb 6, ul. Leśna – 1.400,00zł (netto),

§ 3. Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT stosownie do przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2011 Nr 177, poz. 1054 ze zm.) obowiązujący w dacie sprzedaży (aktualnie stawka podatku VAT wynosi 23%).

§ 4. Zabudowania usytuowane na działkach nr **777/2, obręb 6 oraz 440/5, obręb 5** przenieść nieodpłatnie na własność **Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością, z siedzibą w Żarach, ul. Bohaterów Getta 9-11.**

§ 5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) zostaje wywieszony w siedzibie tutejszego urzędu (II piętro) na okres 21 dni oraz zamieszczony na miejskiej stronie

internetowej www.bip.zary.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia 2013 r.

BURMISTRZ
Wacław Maciuszonek