

**UCHWAŁA NR XXVIII/68/13
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 27 czerwca 2013 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 4 ust.7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tj. Dz.U. z 2012 r. poz. 83) uchwała się:

§ 1. Udzielić bonifikaty w wysokości 95 % od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Broni Pancerniej 9 w Żarach, oznaczonej działkami Nr 92/1 i Nr 92/2 o łącznej powierzchni 0,1498 ha, obręb 2, zabudowanej budynkiem mieszkalno-użytkowym, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00018441/0, na rzecz użytkownika wieczystego, właścicielki lokalu mieszkalnego Nr 3 – Pani Janiny Pietkiewicz, zamieszkałej przy ul. Broni Pancerniej 9/3, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00053482/6, w udziale 45/1000. Bonifikaty udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2. Cena nieruchomości wynosi: 119.900,00 zł, w tym wartość udziału przypadającego na użytkownika wieczystego jest następujący: lokal nr 9/3 : 5.396,00 zł., Wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu przypadającego na użytkownika wieczystego jest następujący: lokal nr 9/3 : 4.883,00 zł., Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi: lokal nr 9/3 : 513,00 zł., i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Stanisław Krasko