

BURMISTRZ
MIASTA ŻARY

Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary

Nr93/13.....

z dnia4 maja 2013r.....

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokali użytkowych wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

Na podstawie *art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)* oraz uchwały nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (*Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z dnia 30 czerwca 2011 r. Nr 73, poz. 1379*) – zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale użytkowe, wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Wacław Maciuszonek

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary

Nr 93/13

z dnia ... 4. maja 2013r.

Burmistrz Miasta Żary wyznaczył do sprzedaży niżej opisane lokale użytkowe wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntów przynależnych do budynków.

Nr działki ----- Nr księgi wieczystej	Powierzchnia działki ----- Udział	Położenie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza (zł)
137/1 ----- ZG1R/0003 1216/1	0,0228ha ----- 13/1.000	ul. M. Buczka 9 obręb 2	Lokal użytkowy nr 10 położony w suterenie budynku składający się z dwóch sal o łącznej powierzchni użytkowej 7,90m ² . Brak pomieszczeń przynależnych do lokalu. Rok budowy budynku- 1900, zużycie techniczne budynku – 68%.	11.400,00 zł, w tym: 11.000,00 zł – lokal 400,00 zł – udział w gruncie.
172 ----- ZG1R/0005 3583/4	0,0976ha ----- 554/10.000	ul. Grunwaldzka 12 obręb 5	Lokal użytkowy nr 5 położony parterze budynku składający się z jednego pomieszczenia o powierzchni użytkowej 17,50m ² . Brak pomieszczeń przynależnych do lokalu. Rok budowy budynku- 1843r, stan techniczny budynku – mierny.	13.400,00 zł, w tym: 11.000,00 zł – lokal 2.400,00 zł – udział w gruncie.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Po upływie w/w terminu, jeżeli nie wpłyną wnioski osób którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, nieruchomość zostanie zbyta w drodze przetargowej.

Wykaz zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) zostaje wywieszony w siedzibie tutejszego urzędu (II piętro) na okres 21 dni oraz zamieszczony na miejskiej stronie internetowej www.bip.zary.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia roku.

BURMISTRZ

Wacław Maciuszonek