

Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary

Nr.....90/13.....

z dnia...30.04.2013r....

w sprawie zmiany załącznika nr 1 do zarządzenia Nr 64/13 Burmistrza Miasta Żary z dnia 19.03.2013r. dotyczącego wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Żary wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1p.3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.z 2010r. Nr102, poz. 651 ze zm.) oraz uchwały Nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz .Urzędowy Woj. Lubuskiego Nr 73 z 30 czerwca 2011r., poz.1379) - zarządzam co następuje :

§1 W zarządzeniu Burmistrza Miasta Nr 64/13 z dnia 19 marca 2013r. w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Żary wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków wprowadza się następujące zmiany:

- w punkcie 2 załącznika nr 1 w rubryce opis lokalu Kaszubska 19/5 w miejsce zwrotu „garaż P5 o pow. użytkowej 17,40m2” wpisuje się zwrot „garaż w budynku gospodarczym D o pow. użytkowej 19,40m2”.

§2 Pozostałe zapisy zarządzenia pozostają bez zmian.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Wacław Maciuszonek

Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary

Nr...64/13.....

z dnia...19.03.2013r....

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)oraz §1 ust.2 Uchwały nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego Nr 73 z 30 czerwca 2011r, poz. 1379) - zarządzam co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, jak również informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ
Wacław Maciuszonek

Załącznik Nr 1

Do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary

Nr...*64/13*...z dnia...*19.03.2013r.*...

Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonych do sprzedaży z prawem pierwszeństwa

Lp.	Położenie	Opis lokalu
1.	Podwale 1 Działka 215 Powierzchnia 265m2 Udział 118/1000 Księga wieczysta 41348	Lokal mieszkalny nr 7 położony na poddaszu składający się z kuchni, pokoju oraz przedpokoju o łącznej pow. użytkowej 37,40m2. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze nr 4 na poddaszu- 2,40m2, piwnica nr 7- 4,30m2. Wartość lokalu- 37.300zł Wartość udziału w gruncie- 5.700zł Stan techniczny- mierny Rok budowy- 1915r. Cena 1 m2- 997,32zł Szacunek sporządził rzeczoznawca- Tadeusz Konowałw
2.	Kaszubska 19 Działka 255/48 Powierzchnia 1.932m2 Udział 276/1000 Księga wieczysta 45996	Lokal mieszkalny nr 5 składający się z pokoju, kuchni, łazienki, wc, skrytki, przedpokoju, schodów położonych na poddaszu oraz pokoju położonego na parterze o łącznej powierzchni użytkowej 80,80m2. Do lokalu przynależy piwnica P5 o pow. użytkowej 2,80m2, Komórka nr 6 w budynku gospodarczym A o pow. użytkowej 5,0m2, komórka nr 2 w budynku gospodarczym D o pow. użytkowej 9,60m2, garaż P5 o pow. użytkowej 17,40m2 Wartość lokalu z pomieszczeniami przynależnymi- 92.500zł Wartość udziału w gruncie- 26.100zł Stan techniczny- mierny Rok budowy- 1920r. Cena 1 m2- 1.144,80zł Szacunek sporządził rzeczoznawca- Tadeusz Konowałw

BURMISTRZ
Wacław Maciuszonek

Uzasadnienie

do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary Nr. *90/13* z dnia *30.04.2013*.....

w sprawie zmiany załącznika do zarządzenia Burmistrza Miasta Żary dotyczącego wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynku.

Prostuje się pkt. 2 załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 64/13 Burmistrza Miasta Żary z dnia 19 marca 2013r. w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynku. Na skutek błędu pisarskiego w rubryce opis lokalu Kaszubska 19/5 błędnie wpisano oznaczenie i powierzchnię garażu w miejsce zwrotu „garaż P5 o pow. użytkowej 17,40m²” wpisuje się zwrot „garaż w budynku gospodarczym D o pow. użytkowej 19,40m²”.

Wobec powyższego wnioskuję o podjęcie w/w zarządzenia.

p.o. NACZELNIKA

Marek Zielińska

Sporządził
Inspektor Wydz. GA
Karolina Wercholak