

Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary

Nr 72/13

z dnia 09.04.2013 r.

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży zabudowanej nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, ze zm.) w związku z §1, ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011 r., w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (publ. w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z 30 czerwca 2011 r. Nr 73, poz. 1379) – zarządzam co następuje:

- § 1. Sprzedać zabudowaną nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Żary o statusie miejskim położoną w Żarach, oznaczoną działką **nr 137/5**, o pow. **0,0018ha**, **obręb 3, ul. Bohaterów Getta** w Żarach, KW ZG1R/00047690/2 na rzecz Pani Elżbiety Misiak - Grądeckiej, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej przy ul. **Bohaterów Getta 52** w Żarach, oznaczonej działkami **nr 137/3 oraz 138, obręb 3** o powierzchni ogólnej **0,0756ha** dla której prowadzona jest księga wieczysta **ZG1R/00006903/0**, będącej własnością kupujących. Dla terenów obejmujących działkę **137/5, obręb 3** brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy, według operatu ewidencji gruntów i budynków w skład nieruchomości wchodzi użytki gruntowe o symbolu **B- Tereny mieszkaniowe**.
- § 2. Wartość prawa własności gruntu - działki nr **137/5, obręb 3**, została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę **1.400,00 zł (netto)**.

- § 3. Zabudowania położone na działce nr **137/5, obręb 3**, przenieść nieodpłatnie na własność właścicielki nieruchomości złożonej z działek nr **137/3** oraz **138, obręb 3**.
- § 4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) zostaje wywieszony w siedzibie tutejszego urzędu (II piętro) na okres 21 dni oraz zamieszczony na miejskiej stronie internetowej www.bip.zary.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia 2013 r.

BURMISTRZ

Wacław Maciuszonek