

**UCHWAŁA NR XXIV/9/13
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 26 lutego 2013 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 4 ust. 7, pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tj. Dz.U. z 2012 r., poz. 83) uchwala się:

§ 1. Udzielić bonifikaty w wysokości 95% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Huculskiej 31 w Żarach, oznaczonej działką nr 255/8 o pow. 0,0500 ha, obręb 6, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00013265/7, na rzecz współużytkowników wieczystych, współwłaścicieli budynku: Pani Haliny Dziędziola - w udziale do 1/2 oraz Pana Zdzisława Ziółkowskiego - w udziale do 1/2. Bonifikaty udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2. Cena nieruchomości wynosi: 32.500,00 zł, w tym udział: Pani Haliny Dziędziola – 16.250,00 zł. oraz Pana Zdzisława Ziółkowskiego – 16.250,00 zł. Wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu wynosi: 22.204,00 zł, w tym udział: Pani Haliny Dziędziola – 11.102,00 zł. oraz Pana Zdzisława Ziółkowskiego – 11.102,00 zł. Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi: 10.296,00 zł, w tym udział: Pani Haliny Dziędziola – 5.148,00 zł. oraz Pana Zdzisława Ziółkowskiego – 5.148,00 zł. i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości, a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Stanisław Krasko