

**Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary**

Nr ..... *34/2013* .....

z dnia ..... *12.02.2013r.* .....

**w sprawie wyznaczenia do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku.**

Na podstawie *art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)* .) oraz uchwały nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary ( Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z dnia 30 czerwca 2011 r. Nr 73, poz. 1379) – zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokal mieszkalny, wykazany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*Wacław Maciuszonek*

**Załącznik Nr 1**

do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary

Nr ..... 34/2013 .....

z dnia 12.02.2013 r. ....

Burmistrz Miasta Żary wyznaczył do sprzedaży niżej opisany lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu przynależnego do budynku.

Nr działki ----- Nr księgi wieczyste	Powierzchnia działki ----- Udział	Położenie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza (zł)
555/7 ----- ZG1R/000509 66/2	0,0830ha ----- 26/1.000	ul. Czerwonego Krzyża 4 Obręb 1	Lokal mieszkalny nr 9 położony na I piętrze budynku składający się z jednego pokoju i kuchni o powierzchni użytkowej 21,00m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze nr 9 o pow. 4,30m <sup>2</sup> w piwnicy budynku. Rok budowy budynku ok. 1925r., stan techniczny budynku – średni. <b>Lokal zniszczony po pożarze.</b>	16.400,00 zł, w tym: 13.200,00 zł – lokal 3.200,00 zł – udział w gruncie.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami ), mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Po upływie w/w terminu, jeżeli nie wpłyną wnioski osób którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, nieruchomość zostanie zbyta w drodze przetargowej.

Wykaz zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami ) zostaje wywieszony w siedzibie tutejszego urzędu (II piętro) na okres 21 dni oraz zamieszczony na miejskiej stronie internetowej [www.bip.zary.pl](http://www.bip.zary.pl). Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
dnia ..... roku.

**BURMISTRZ**

Wacław Maciuszonek