

Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 11325-2013 z dnia 2013-01-21 r. Ogłoszenie o zamówieniu - Żary

1. Przedmiotem zamówienia jest sporządzanie operatów szacunkowych wyceny nieruchomości w 2013 r. niezbędnych do realizacji zadań w zakresie ustawy o gospodarce nieruchomościami. 2. Zakres usług będących przedmiotem zamówienia obejmuje...

Termin składania ofert: 2013-01-30

Żary: Sporządzanie operatów szacunkowych wyceny nieruchomości w 2013 r. niezbędnych do realizacji zadań w zakresie ustawy o gospodarce nieruchomościami

Numer ogłoszenia: 63106 - 2013; data zamieszczenia: 15.02.2013

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 11325 - 2013r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Urząd Miejski, Rynek 1-5/18, 68-200 Żary, woj. lubuskie, tel. (068) 470 83 13, faks (068) 470 83 90.

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Sporządzanie operatów szacunkowych wyceny nieruchomości w 2013 r. niezbędnych do realizacji zadań w zakresie ustawy o gospodarce nieruchomościami.

II.2) **Rodzaj zamówienia:** Usługi.

II.3) **Określenie przedmiotu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest sporządzanie operatów szacunkowych wyceny nieruchomości w 2013 r. niezbędnych do realizacji zadań w zakresie ustawy o gospodarce nieruchomościami. 2. Zakres usług będących przedmiotem zamówienia obejmuje w szczególności: 1) sporządzanie operatów szacunkowych wyceny nieruchomości w zależności od potrzeb Zamawiającego niezbędnych do realizacji zadań gminy w zakresie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r., nr 102, poz. 651 ze zm.), zgodnie z przepisami wymienionej ustawy, Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz. U. z 2004 r., nr 207 poz. 2109 ze zm.) 2) operaty szacunkowe należy wykonać w dwóch egzemplarzach, 3) Zamawiający udostępni Wykonawcy (do wglądu) niezbędne materiały do wykonania zamówienia tj.: a) pełną dokumentację prawną wycenionej nieruchomości, b) dokumentację techniczną dotyczącą obiektów budowlanych będących przedmiotem wyceny, c) posiadane przez Zamawiającego opinie specjalistyczne, d) inne informacje, które Wykonawca uzna za niezbędne celem sporządzenia operatu szacunkowego. 4) Sporządzanie inwentaryzacji budynków dla potrzeb wyceny, która powinna zawierać: a) szkice niezbędne do uzyskania zaświadczenia o samodzielności lokalu wraz z zestawieniem powierzchni mieszkalnej, użytkowej potwierdzonej podpisem osoby uprawnionej oraz szkice pomieszczeń przynależnych, b) określenie udziału wszystkich lokali położonych w budynku - nieruchomości wspólnej.

II.4) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) **TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Przetarg nieograniczony

III.2) **INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) **DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 15.02.2013.

IV.2) **LICZBA OTRZYMANÝCH OFERT:** 1.

IV.3) **LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0.

IV.4) **NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

Konsorcjum: Dorota Bryjak - Wąsik, prowadząca działalność gospodarczą pn.: Dorota Bryjak - Wąsik Nieruchomości Biuro Wycen i Pośrednictwa, ul. Bolesława Chrobrego 24/1, 68-200 Żary, kraj/woj. lubuskie.

Leszek Baranowski, prowadzący działalność gospodarczą pn.: Leszek Baranowski Rzeczoznawca Majątkowy, ul. Męczenników Oświęcimskich 19/7, 68-200 Żary, kraj/woj. lubuskie.

Salomea Kłos, prowadząca działalność gospodarczą pn.: Salomea Emilia Kłos, Plac Łużycki 1/1, 68-200 Żary, kraj/woj. lubuskie.

Tadeusz Konowałów, prowadzący działalność gospodarczą pn.: Tadeusz Konowałów Biuro Zarządzania i Wyceny Nieruchomości, ul. gen. Dąbrowskiego 20, 68-200 Żary, kraj/woj. lubuskie.

Aleksander Parus, prowadzący działalność gospodarczą pn.: Aleksander Parus Przedsiębiorstwo Wielobranżowe ELPAR, Olbrachtów 15a, 68-200 Żary, kraj/woj. lubuskie.

IV.5) **Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 90708,46 PLN.

IV.6) **INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

Cena wybranej oferty: 76800,00

Oferta z najniższą ceną: 76800,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 76800,00

Waluta: PLN.