



BURMISTRZ MIASTA ŻARY

Wacław Maciuszonek

Żary, dnia **12. 02. 2013**

ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

nasz znak: ZP.271.2.2013

dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Sporządzanie operatów szacunkowych wyceny nieruchomości w 2013 r. niezbędnych do realizacji zadań w zakresie ustawy o gospodarce nieruchomościami”

Na podstawie art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 ze zm.) informuję, że w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Sporządzanie operatów szacunkowych wyceny nieruchomości w 2013 r. niezbędnych do realizacji zadań w zakresie ustawy o gospodarce nieruchomościami” wybrano jako najkorzystniejszą ofertę złożoną przez konsorcjum tworzone przez następujące podmioty: Wąsik Nieruchomości biuro wycen i pośrednictwa, ul. Chrobrego 24/1, 68 – 200 Żary; Baranowski Leszek Rzeczoznawca Majątkowy, ul. Męczenników Oświęcimskich 19/7, 68 – 200 Żary (lider konsorcjum); inż. Salomea Kłós – uprawniony rzeczoznawca ds. szacowania nieruchomości, Plac Łużycki 1/1, 68 – 200 Żary; Biuro Zarządzania i Wyceny Nieruchomości mgr inż. Tadeusz Konowałów, ul. Dąbrowskiego 20, 68 – 200 Żary; Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „ELPAR” mgr inż. Aleksander Parus, Olbrachtów 15a, 68 – 200 Żary, za cenę ryczałtową brutto za sporządzenie odpowiednio:

- A. **Inwentaryzacja budynku** (za jeden lokal): 155,00 PLN
- B. **Wycena lokalu mieszkalnego** (za jeden lokal): 295,00 PLN
- C. **Wycena lokalu użytkowego** (za jeden lokal): 150,00 PLN
- D. **Wycena nieruchomości gruntowej** (za jedną nieruchomość): 240,00 PLN
- E. **Wycena budynku mieszkalnego** (za jeden budynek): 100,00 PLN; **Wycena budynku produkcyjnego** (za jeden budynek): 100,00 PLN; **Wycena budynku usługowo – handlowego** (za jeden budynek): 100,00 PLN; **Wycena budynku gospodarczego** (za jeden budynek): 123,00 PLN; **Wycena budowli i sieci** (za każdy składnik): 60,00 PLN
- F. **Wycena nieruchomości gruntowej w celu aktualizacji opłaty rocznej** (za jedną nieruchomość): 240,00 PLN

Uzasadnienie wyboru:

Oferta spełnia wymagania ustawy Prawo zamówień publicznych i Zamawiającego określone w SIWZ, nie podlega odrzuceniu, ofercie przyznano 100,00 pkt., a prognozowane koszty całkowite jakie Zamawiający poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia wynoszące 76.800,00 PLN (brutto), które zostały wyliczone przez Wykonawcę na podstawie przeprowadzonej symulacji kosztów, nie przekraczają kwoty jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia tj. 80.000,00 PLN (brutto).

W ramach postępowania o udzielenie zamówienie wpłynęła jedna oferta.

SPRAWĘ PROWADZI:

Tomasz Gembara (podinspektor w Referacie Zamówień Publicznych)

tel.: 68 470 83 73; fax.: 68 470 83 90

e – mail: tomasz.gembara@um.zary.pl

BURMISTRZ

Wacław Maciuszonek

