

**BURMISTRZ  
MIASTA ŻARY**

## Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary

Nr... 25/13 .....  
z dnia 29 stycznia 2013r.

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651ze zm.) oraz §1 ust.2 Uchwały nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary ( Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego Nr 73 z 30 czerwca 2011r, poz.1379 ) - zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, jak również informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**BURMISTRZ**

*Wacław Maciuszonek*

Załącznik Nr 1  
Do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary  
Nr... 25/13 .....  
z dnia 29 stycznia 2013r.....

**Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonych do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemców**

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości
1.	<b>Rynek 10- Kąpielowa 36</b>  Działka nr 355 Powierzchnia 343m <sup>2</sup> Udział 132/1000 Księga Wieczysta Nr 41349 Rynek 10 wpisany jest do rejestru zabytek	<b>Lokal mieszkalny nr 4</b> powstały w wyniku adaptacji strychu położony w budynku Rynek 10 na IV piętrze składający się z salonu, wnęki kuchennej, łazienki, 2-ch przedpokoi, garderoby i pokoju oraz 2-ch pokoi, garderoby i przedpokoiu położonych na poddaszu o łącznej pow. użytkowej 126,75m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 3,10m <sup>2</sup> . Wartość lokalu 188.745zł Wartość udziału w gruncie 16.843zł Zużycie techniczne 50% Rok budowy 1900r. Cena 1m <sup>2</sup> 1.489,11zł Szacunek sporządził rzeczoznawca – Salomea Kłos

**BURMISTRZ**

*Wacław Maciuszonek*