

**BURMISTRZ  
MIASTA ŻARY**

**Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary**

Nr.....5/2013.....

z dnia...08.01.2013.....

**w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokalu użytkowego- garażu z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku oraz oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału działki w drodze wewnętrznej.**

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651ze zm.)oraz §1 ust.2 Uchwały nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary ( Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego Nr 73 z 30 czerwca 2011r, poz.1379 ) - zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokalu użytkowego- garażu wykazanego w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku oraz oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału działki w drodze dojazdowej.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, jak również informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**BURMISTRZ**  
Wacław Maciuszko

Załącznik Nr 1

Do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary

Nr..... 5/2013 .....

z dnia..... 08.01.2013r .....

Lokal o innym przeznaczeniu niż mieszkalnym wyznaczony do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości
1.	<b>Artylerzystów 14a</b> Działka nr 94/4 Powierzchnia 167m <sup>2</sup> Udział 224/1438 Księga Wieczysta Nr 35748	Nieruchomość lokalowa położona w budynku garażowym boks nr 6 o powierzchni użytkowej 22,40m <sup>2</sup> . Wartość garażu 4.100zł Wartość udziału w gruncie 1.700zł Stan techniczny mierny Rok budowy 1928 Cena 1m <sup>2</sup> 183,03zł <i>Wrz z ww garażem oddaje się w użytkowanie wieczyste udział w wysokości 1/14 w działce nr 94/3 w drodze dojazdowej o powierzchni 376m2. Wartość udziału w gruncie-1.100zł Szacunek sporządził rzeczoznawca- Tadeusz Konowałów</i>

BURMISTRZ

Wacław Maciuszonek