

**UCHWAŁA NR XXIII/145/12
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 28 grudnia 2012 r.

w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art.13 ust.1, 1a, 2, 2a, art.34 ust.6, 6a, 6b; art.68 ust.1, 1a, 1b, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późniejszymi zmianami) uchwała się co następuje:

§ 1. Zmienia się § 12 Uchwały nr VIII/97/11 z dnia 26 maja 2011r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary nadając mu treść:

„1. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik nr 1 obejmujący budynki, w których lokale mieszkalne i lokale o innym przeznaczeniu niż mieszkalne zostały wytypowane do sprzedaży.

2. Burmistrz Miasta Żary może wyznaczyć inne budynki i przeznaczyć do sprzedaży lokale mieszkalne i lokale o innym przeznaczeniu.

3. Wyznaczenie innych budynków uzależnia się od spełnienia warunków:

1) istnieje techniczna możliwość wyodrębnienia poszczególnych lokali (nie ma wspólnych przedpokoi, kuchni, wc itp.);

2) co najmniej 80% lokatorów o uregulowanych stosunkach najmu i braku zadłużenia złoży wnioski o wykup lokali.”.

§ 2. Do załącznika nr 1 dodaje się dodatkowo wykaz budynków, w których lokale mieszkalne i lokale o innym przeznaczeniu niż mieszkalne zostały wyznaczone do sprzedaży.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żarach.

Przewodniczący Rady

Stanisław Krasko

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXIII/145/12
Rady Miejskiej w Żarach
z dnia 28 grudnia 2012 r.

**Wykaz dodatkowych budynków, w których lokale mieszkalne i lokale o innym przeznaczeniu niż mieszkalne
zostały wyznaczone do sprzedaży.
Stan na 31.12.2012r.**

LP. Ulica Nr budynku

1. Lotników 6
2. Lotników A
3. St. Moniuszki 34
4. Strzelców 5A
5. Ludowa 12
6. Piastowska 3
7. Piastowska 4
8. Piastowska 6
9. Katowicka 4
10. St. Okrzei 7B
11. St. Okrzei 39
12. Zgorzelecka 8
13. Zgorzelecka 64
14. W. Witosa 38
15. Średnia 15
16. Szkolna 8
17. Grunwaldzka 8
18. Powstańców Wlkp. 16