

**UCHWAŁA NR XXIII/129/12
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 28 grudnia 2012 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 4 ust. 7, pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tj. Dz.U. z 2012 r., poz. 83) uchwała się:

§ 1. Udzielić bonifikaty w wysokości 95% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Marcinkowskiego 44 w Żarach, oznaczonej działką nr 197 o pow. 0,0494 ha, obręb 1, zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00006233/2, na rzecz współużytkowników wieczystych, współwłaścicieli budynku: a). Pani Józefy Zinkiewicz - w udziale do 5/8, b). Pani Magdaleny Gregorowicz - w udziale do 1/8, c). Pani Karoliny Rok - w udziale do 1/8, d). Pana Rafała Zinkiewicza - w udziale do 1/8. Bonifikaty udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2. Cena nieruchomości wynosi: 39.026,00 zł, w tym udział: a). Pani Józefy Zinkiewicz – 24.391,25 zł., b). Pani Magdaleny Gregorowicz – 4.878,25 zł., b). Pani Karoliny Rok – 4.878,25 zł., d). Pana Rafała Zinkiewicza – 4.878,25 zł. Wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu wynosi: 25.898,00 zł, w tym udział: a). Pani Józefy Zinkiewicz – 16.186,25 zł., b). Pani Magdaleny Gregorowicz – 3.237,25 zł., c). Pani Karoliny Rok – 3.237,25 zł., d). Pana Rafała Zinkiewicza – 3.237,25 zł. Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi: 13.128,00 zł, w tym udział: a). Pani Józefy Zinkiewicz – 8.205,00 zł., b). Pani Magdaleny Gregorowicz – 1.641,00 zł., c). Pani Karoliny Rok – 1.641,00 zł., d). Pana Rafała Zinkiewicza – 1.641,00 zł. i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości, a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Stanisław Krasko