

**UCHWAŁA NR XXIII/128/12
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 28 grudnia 2012 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 4 ust.7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. z 2005 r. Nr 175, poz.1459, ze zmianami) uchwała się:

§ 1. Udzielić bonifikaty w wysokości 95% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. E. Plater 1-3 w Żarach, oznaczonej działką Nr 392/11 o powierzchni 0,0324 ha, obręb 2, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00017563/4, na rzecz współużytkowników wieczystych:

- ul. E. Plater 1

a) współwłaściciele lokalu mieszkalnego nr 8, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00053002/8, w udziale 549/10.000, czyli: Aleksandry Iwony i Janusza małżonków Łajca na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej.

- ul. E. Plater 3

a) właścicielki lokalu mieszkalnego nr 4, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00052661/8, w udziale 552/10.000, czyli: Heleny Kardasz.

b) współwłaściciele lokalu mieszkalnego nr 8, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00017706/9, w udziale 589/10.000, czyli: Grażyny i Dariusza małżonków Kurzawskich na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej. Bonifikaty udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2. Cena nieruchomości wynosi: 123.900,00 zł, w tym wartość udziału przypadającego na poszczególnych współwłaścicielach jest następujący: lokal nr 1/8 : 6.802,00 zł., lokal nr 3/4 : 6.839,00 zł., lokal nr 3/8 : 7.298,00 zł. Wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu przypadającego na poszczególnych współwłaścicielach jest następujący: lokal nr 1/8 : 6.156,00 zł., lokal nr 3/4 : 6.189,00 zł., lokal nr 3/8 : 5.539,00 zł. Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi: lokal nr 1/8 : 646,00 zł., lokal nr 3/4 : 650,00 zł., lokal nr 3/8 : 1.759,00 zł. i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Stanisław Krasko