

**UCHWAŁA NR XXIII/125/12
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 28 grudnia 2012 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 4 ust. 7, pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tj. Dz.U. z 2012 r., poz. 83) uchwała się:

§ 1. Udzielić bonifikaty w wysokości 95% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Baczyńskiego 33 w Żarach, oznaczonej działką nr 180 o pow. 0,0712 ha, obręb 7, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00006847/9, na rzecz współużytkowników wieczystych, współwłaścicieli budynku: a). Pani Marii Dudziewicz - w udziale do 1/2, b). Pana Arkadiusza Lisa - w udziale do 1/2. Bonifikaty udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2. Cena nieruchomości wynosi: 61.700,00 zł, w tym udział: a). Pani Marii Dudziewicz – 30.850,00 zł., b). Pana Arkadiusza Lisa – 30.850,00 zł. Wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu wynosi: 39.488,00 zł, w tym udział: a). Pani Marii Dudziewicz – 19.744,00 zł., b). Pana Arkadiusza Lisa – 19.744,00 zł. Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi: 22.212,00 zł, w tym udział: a). Pani Marii Dudziewicz – 11.106,00 zł., b). Pana Arkadiusza Lisa – 11.106,00 zł. i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości, a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Stanisław Krasko