

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokalu użytkowego z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku.

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651ze zm.)oraz §1 ust.2 Uchwały nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego Nr 73 z 30 czerwca 2011r, poz.1379) - zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokal użytkowy wykazany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, jak również informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Wacław Maciuszonek

Załącznik Nr 1
Do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary
Nr.....*398/12*.....
z dnia *27.11.2012r.*.....

Lokal użytkowy wyznaczonych do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości
1.	Kasprzaka 1ABCD Działka nr 151/7 Powierzchnia 1.962m ² Udział 491/10.000 Księga Wieczysta Nr 28400	Lokal o innym przeznaczeniu niż mieszkalnym (usługi medyczne NZOZ) położony w klatce 1D na I piętrze budynku, składający się z 2-ch przedsionków, poczekalni, pomieszczenia administracyjnego, gabinetu lekarskiego, gabinetu zabiegowego, pokoju socjalnego, 3-ch sanitariatów oraz pomieszczenia gospodarczego o łącznej pow. użytkowej 88,0m ² . Wartość lokalu 110.172zł Wartość udziału w gruncie 15.252zł Stan techniczny b. dobry Rok budowy budynku 1990r Cena 1m ² 1.251,95zł Szacunek sporządził rzeczoznawca- Leszek Baranowski

BURMISTRZ

Wacław Maciuszonek