

Zarządzenie Nr 330/12

Burmistrza Miasta Żary

z dnia 23 października 2012r.

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)oraz §1 ust.2 Uchwały nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego Nr 73 z 30 czerwca 2011r, poz. 1379) - zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, jak również informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Wacław Maciuszonek

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 330/12
Burmistrza Miasta Żary
z dnia 23 października 2012r.

Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonych do sprzedaży z prawem pierwszeństwa

Lp.	Położenie	Opis lokalu
1.	Pl. Inwalidów 10-10a Działka 45 Powierzchnia 661m2 Udział 445/10.000 Księga wieczysta 44902	Lokal mieszkalny nr 15 położony w klatce 10 na poddaszu składający się z kuchni z jadalnią, pokoju, łazienki, garderoby o łącznej powierzchni użytkowej 41,13m2. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 1,20m2. Wartość lokalu- 40.240zł Wartość udziału w gruncie- 2.412zł zużycie techniczne- 60% Rok budowy- 1945 Cena 1 m2- 978,36zł Szacunek sporządził rzeczoznawca- Salomea Kłós
2.	Kaszubska 25 Działka 262/1, 262/2 Powierzchnia o pow. łącznej 1134m2 Udział 194/1.000 Księga wieczysta 27237	Lokal mieszkalny nr 3 położony na parterze składający się z kuchni, 2- ch pokoi, łazienki o łącznej powierzchni użytkowej 43,80m2. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 7,80m2 oraz komórka w budynku gospodarczym o pow. 4,90m2 oraz wc w podwórzu-1,1m2. Wartość lokalu- 54.222zł Wartość udziału w gruncie- 13.653zł Stan techniczny- mierny Rok budowy- 1890 Cena 1 m2- 1.237,94zł Szacunek sporządził rzeczoznawca- Leszek Baranowski

BURMISTRZ
Wacław Maciuszonek