

Zarządzenie Nr 318/12

**BURMISTRZ
MIASTA ŻARY**

Burmistrza Miasta Żary

z dnia 11 października 2012r.

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)oraz §1 ust.2 Uchwały nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego Nr 73 z 30 czerwca 2011r, poz. 1379) - zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, jak również informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Wacław Maciuszonek

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr /12
Burmistrza Miasta Żary
z dnia 2012r.

Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonych do sprzedaży z prawem pierwszeństwa

| Lp. | Położenie | Opis lokalu |
|-----|---|--|
| 1. | Kaczy Rynek 6 Działka 245/2 Powierzchnia 275m2 Udział 207/1.000 Księga wieczysta 43043 | Lokal mieszkalny nr 7 położony na poddaszu składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 59,55m2. Do lokalu przynależy komórka w budynku gospodarczym o pow. 9,10m2. Wartość lokalu- 67.900zł Wartość udziału w gruncie- 5.500zł Stan techniczny - zły Rok budowy- 1905 Cena 1 m2- 1.140,21zł Szacunek sporządził rzeczoznawca- Jacek Wąsik |
| 2. | Podchorążych 13 Działka 77/2 Powierzchnia 360m2 Udział 102/1000 Księga wieczysta ZG1R/00013021/5 | Lokal mieszkalny nr 3 położony na II piętrze składający się z 3-ch pokoi, kuchni z aneksem łazienki i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 70,60m2. Wartość lokalu- 111.941zł Wartość udziału w gruncie- 10.255zł Stan techniczny- niezadawalający Rok budowy- 1919 Cena 1 m2- 1.585,56zł Szacunek sporządził rzeczoznawca- Leszek Baranowski |

BURMISTRZ

Wacław Maciuszonek