

**UCHWAŁA NR XXI/96/12
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 28 września 2012 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 4 ust.7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tj. Dz. U. z 2012 r. poz. 83) uchwała się:

§ 1. Udzielić bonifikaty w wysokości 95% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Żytniej 3 w Żarach, oznaczonej działką Nr 198/2 o powierzchni 0,0152 ha, obręb 3, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00017441/3, na rzecz współużytkowników wieczystych: a) właściciela lokalu mieszkalnego nr 1, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00046705/4 w udziale 17/100, czyli: Pawła Pijajko. b) współwłaścicieli lokalu mieszkalnego nr 2, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00052374/9, w udziale 14/100, czyli: Danuty Urszuli i Hilarego Jabłońskich. c) właściciela lokalu mieszkalnego nr 3, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00025271/9, w udziale 17/100, czyli: Przemysława Łukasza Fedorowicza. d) współwłaścicieli lokalu mieszkalnego nr 4, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00025398/5, w udziale 27/100, czyli: Agnieszki i Pawła Piotra Felińskich. e) współwłaścicieli lokalu mieszkalnego nr 5, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00017442/0, w udziale 1/4, czyli: Czesławy i Tomasza Adama Ekstowicz. Bonifikaty udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2. Cena nieruchomości wynosi: 11.552,00 zł, w tym wartość udziału przypadającego na poszczególnych współwłaścicieli jest następujący: lokal nr 1 : 1.964,00 zł., lokal nr 2 : 1.617,00 zł., lokal nr 3 : 1.964,00 zł., lokal nr 4 : 3.119,00 zł., lokal nr 5 : 2.888,00 zł., Wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu przypadającego na poszczególnych współwłaścicieli jest następujący: lokal nr 1 : 1.716,00 zł., lokal nr 2 : 1.455,00 zł., lokal nr 3 : 1.607,00 zł., lokal nr 4 : 2.552,00 zł., lokal nr 5 : 1.860,00 zł., Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi: lokal nr 1 : 248,00 zł., lokal nr 2 : 162,00 zł., lokal nr 3 : 357,00 zł., lokal nr 4 : 567,00 zł., lokal nr 5 : 1.028,00 zł., i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Stanisław Krasko