

**UCHWAŁA NR XXI/91/12
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 28 września 2012 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 4 ust. 7, pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tj. Dz. U. z 2012 r. poz. 83) uchwała się:

§ 1. Udzielić bonifikaty w wysokości 95% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Klonowej 6 w Żarach, oznaczonej działką nr 583 o pow. 0,0502 ha, obręb 6, zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00000620/0, na rzecz współużytkowników wieczystych, współwłaścicieli budynku: a). Pani Krystyny Banach - w udziale do 1/2, b). Pani Marty Mościckiej - w udziale do 1/4, c). Pani Moniki Stelmach - w udziale do 1/4. Bonifikaty udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2. Cena nieruchomości wynosi: 41.130,00 zł, w tym udział: a). Pani Krystyny Banach – 20.565,00 zł., b). Pani Marty Mościckiej – 10.282,50 zł., b). Pani Moniki Stelmach – 10.282,50 zł. Wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu wynosi: 22.170,00 zł, w tym udział: a). Pani Krystyny Banach – 11.085,00 zł., b). Pani Marty Mościckiej – 5.542,50 zł., b). Pani Moniki Stelmach – 5.542,50 zł. Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi: 18.960,00 zł, w tym udział: a). Pani Krystyny Banach – 9.480,00 zł., b). Pani Marty Mościckiej – 4.740,00 zł., b). Pani Moniki Stelmach – 4.740,00 zł. i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości, a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Stanisław Krasko