

**UCHWAŁA NR XXI/90/12  
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 28 września 2012 r.

**w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.**

Na podstawie art. 4 ust. 7, pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tj. Dz. U. z 2012 r. poz. 83) uchwała się:

**§ 1.** Udzielić bonifikaty w wysokości 95% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Kaszubskiej 46 w Żarach, oznaczonej działką nr 784 o pow. 0,0705 ha, obręb 6, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00001364/4, na rzecz współużytkowników wieczystych, współwłaścicieli budynku: a). Pani Stanisławy Chojnowskiej - w udziale do 5/8, b). Pani Anny Kowalik - w udziale do 1/8, c). Pani Barbary Markowskiej - w udziale do 1/8, d). Pani Haliny Tonke - w udziale do 1/8. Bonifikaty udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

**§ 2.** Cena nieruchomości wynosi: 43.710,00 zł, w tym udział: a). Pani Stanisławy Chojnowskiej – 27.318,75 zł., b). Pani Anny Kowalik – 5.463,75 zł., c). Pani Barbary Markowskiej – 5.463,75 zł., d). Pani Haliny Tonke– 5.463,75 zł. Wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu wynosi: 18.961,00 zł, w tym udział: a). Pani Stanisławy Chojnowskiej – 11.850,64 zł., b). Pani Anny Kowalik – 2.370,12 zł., c). Pani Barbary Markowskiej – 2.370,12 zł., d). Pani Haliny Tonke– 2.370,12 zł. Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi: 24.749,00 zł, w tym udział: a). Pani Stanisławy Chojnowskiej – 15.468,11 zł., b). Pani Anny Kowalik – 3.093,63 zł., c). Pani Barbary Markowskiej – 3.093,63 zł., d). Pani Haliny Tonke– 3.093,63 zł. i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości, a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Stanisław Krasko**