

**UCHWAŁA NR XXI/88/12
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 28 września 2012 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 4 ust.7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tj. Dz. U. z 2012 r. poz. 83) uchwała się:

§ 1. Udzielić bonifikaty w wysokości 95% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. B. Chrobrego 24 w Żarach, oznaczonej działką Nr 222/2 o powierzchni 0,0185 ha, obręb 2, zabudowanej budynkiem wielomieszkaniowym, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00018992/7, na rzecz współużytkowników wieczystych: a) współwłaścicieli lokalu mieszkalnego nr 1A, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00032135/6, w udziale 134/1.000, czyli: Doroty Bryjak-Wąsik i Jacka Zbigniewa Wąsik. b) współwłaścicieli lokalu mieszkalnego nr 1B, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00032136/3, w udziale 108/1.000, czyli: Doroty Bryjak-Wąsik i Jacka Zbigniewa Wąsik. c) współwłaścielek lokalu mieszkalnego nr 3 i nr 4, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00020919/9, w udziale 251/1.000, czyli: Sylwii Oleszczuk i Małgorzaty Oleszczuk. d) współwłaścicieli lokalu mieszkalnego nr 5, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00021052/0, w udziale 217/1.000, czyli: Wioletty i Grzegorza Mutwil. Bonifikaty udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2. Cena nieruchomości wynosi: 47.175,00 zł, w tym wartość udziału przypadającego na poszczególnych współwłaścicieli jest następujący: lokal nr 1A : 6.321,00 zł., lokal nr 2 B : 5.095,00 zł., lokal nr 3 i 4 : 11.841,00 zł., lokal nr 5 : 10.237,00 zł. Wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu przypadającego na poszczególnych współwłaścicieli jest następujący: lokal nr 1A : 5.066,00 zł., lokal nr 2 B : 4.083,00 zł., lokal nr 3 i 4 : 9.178,00 zł., lokal nr 5 : 7.935,00 zł. Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi: lokal nr 1A : 1.255,00 zł., lokal nr 2 B : 1.012,00 zł., lokal nr 3 i 4 : 2.663,00 zł., lokal nr 5 : 2.302,00 zł. i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Stanisław Krasko