

**UCHWAŁA NR XXI/86/12  
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 28 września 2012 r.

**w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.**

Na podstawie art. 4 ust. 7, pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tj. Dz. U. z 2012 r. poz. 83) uchwała się:

**§ 1.** Udzielić bonifikaty w wysokości 95% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. B. Prusa 13 w Żarach, oznaczonej działką nr 654 o pow. 0,0462 ha, obręb 2, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00006944/9, na rzecz współużytkowników wieczystych, współwłaścicieli budynku: a). Pani Izabelli Wardęgi - w udziale do 3/4, b). Pani Barbary Anny Deptuła - w udziale do 1/4. Bonifikaty udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

**§ 2.** Cena nieruchomości wynosi: 43.700,00 zł, w tym udział: a). Pani Izabelli Wardęgi – 32.775,00 zł., b). Pani Barbary Anny Deptuła – 10.925,00 zł. Wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu wynosi: 28.274,00 zł, w tym udział: a). Pani Izabelli Wardęgi – 21.205,50 zł., b). Pani Barbary Anny Deptuła – 7.068,50 zł. Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi: 15.426,00 zł, w tym udział: a). Pani Izabelli Wardęgi – 11.569,50 zł., b). Pani Barbary Anny Deptuła – 3.856,50 zł. i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości, a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Stanisław Krasko**