

**UCHWAŁA NR XIX/58/12
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 28 czerwca 2012 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 4 ust.7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. z 2005 r. Nr 175, poz.1459, ze zmianami) uchwała się:

§ 1. Udzielić bonifikaty w wysokości 95% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Okrzei 58A w Żarach, oznaczonej działką Nr 184/2 o powierzchni 0,0172 ha, obręb 7, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00027732/3, na rzecz współużytkowników wieczystych: a) właścicielki lokalu mieszkalnego nr 1, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00031981/4, w udziale 28/100, czyli: Stefanii Wierściuk. b) właściciela lokalu mieszkalnego nr 2, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00031494/3, w udziale 25/100, czyli: Krzysztofa Jacka Wierściuk. c) właścicielki lokalu mieszkalnego nr 3, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00033295/2, w udziale 47/100, czyli: Dominiki Stefanii Chojnackiej. . Bonifikaty udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2. Cena nieruchomości wynosi: 12.556,00 zł, w tym wartość udziału przypadającego na poszczególnych współwłaścicieli jest następujący: lokal nr 1 : 3.516,00 zł., lokal nr 2 : 3.139,00 zł., lokal nr 3 : 5.901,00 zł. Wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu przypadającego na poszczególnych współwłaścicieli jest następujący: lokal nr 1 : 2.656,00 zł., lokal nr 2 : 2.371,00 zł., lokal nr 3 : 4.458,00 zł. Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi: lokal nr 1 : 860,00 zł., lokal nr 2 : 768,00 zł., lokal nr 3 : 1.443,00 zł. i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Stanisław Krasko