

**UCHWAŁA NR XIX/56/12
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 28 czerwca 2012 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 4 ust.7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. z 2005 r. Nr 175, poz.1459, ze zmianami) uchwała się:

§ 1. Udzielić bonifikaty w wysokości 95% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Ludowej 74 w Żarach, oznaczonej działką Nr 17/5 o powierzchni 0,1124 ha, obręb 1, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00028082/8, na rzecz współużytkowników wieczystych: a) współwłaściciele lokalu mieszkalnego nr 4, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00031142/1, w udziale 63/1.000, czyli: Anny i Damiana Kaszub. b) współwłaściciele lokalu mieszkalnego nr 5, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00030349/5, w udziale 93/1.000, czyli: Krzysztofa i Dagmary Boczkowskich. c) właściciela lokalu mieszkalnego nr 6, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00031270/7, w udziale 68/1.000, czyli: Andrzeja Bergmann. d) współwłaściciele lokalu mieszkalnego nr 8, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00031808/8, w udziale 99/1.000, czyli: Krystyny i Ryszarda Kątek. e) współwłaściciele lokalu mieszkalnego nr 10, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00031419/4, w udziale 93/1.000, czyli: Ewy i Macieja Bartkowiak. f) współwłaściciele lokalu mieszkalnego nr 11, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00042122/5, w udziale 64/1.000, czyli: Józefa i Stefanii Dziwieńka. g) współwłaściciele lokalu mieszkalnego nr 12, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00042011/4, w udziale 100/1.000, czyli: Marii i Tadeusza Peszek. Bonifikaty udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2. Cena nieruchomości wynosi: 85.424,00 zł, w tym wartość udziału przypadającego na poszczególnych współwłaścicieli jest następujący: lokal nr 74/4 : 5.382,00 zł., lokal nr 74/5 : 7.944,00 zł., lokal nr 74/6 : 5.809,00 zł., lokal nr 74/8 : 8.457,00 zł., lokal nr 74/10 : 7.944,00 zł., lokal nr 74/11 : 5.467,00 zł., lokal nr 74/12 : 8.542,00 zł. Wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu przypadającego na poszczególnych współwłaścicieli jest następujący: lokal nr 74/4 : 4.349,00 zł., lokal nr 74/5 : 6.419,00 zł., lokal nr 74/6 : 4.694,00 zł., lokal nr 74/8 : 6.833,00 zł., lokal nr 74/10 : 6.471,00 zł., lokal nr 74/11 : 4.704,00 zł., lokal nr 74/12 : 7.350,00 zł. Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi: lokal nr 74/4 : 1.033,00 zł., lokal nr 74/5 : 1.525,00 zł., lokal nr 74/6 : 1.115,00 zł., lokal nr 74/8 : 1.624,00 zł., lokal nr 74/10 : 1.473,00 zł., lokal nr 74/11 : 763,00 zł., lokal nr 74/12 : 1.192,00 zł. i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Stanisław Krasko