

**UCHWAŁA NR XIX/54/12  
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 28 czerwca 2012 r.

**w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.**

Na podstawie art. 4 ust. 7, pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. z 2005r. Nr 175, poz. 1459 ze zmianami ) uchwała się:

**§ 1.** Udzielić bonifikaty w wysokości 95% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Kusocińskiego 32 w Żarach, oznaczonej działką nr 1068 o pow. 0,0260 ha, obręb 6, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00016347/7, na rzecz współużytkowników wieczystych, współwłaścicieli budynku: a). Pani Haliny Wypych - w udziale do 5/8, b). Pana Mateusza Wypych - w udziale do 1/8, c). Pana Artura Wypych - w udziale do 1/8, d). Pani Hanny Falińskiej - w udziale do 1/8. Bonifikaty udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

**§ 2.** Cena nieruchomości wynosi: 24.700,00 zł, w tym udział: a). Pani Haliny Wypych – 15.437,50 zł., b). Pana Mateusza Wypych – 3.087,50 zł., c). Pana Artura Wypych – 3.087,50 zł., d). Pani Hanny Falińskiej – 3.087,50 zł. Wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu wynosi: 18.426,00 zł, w tym udział: a). Pani Haliny Wypych – 11.516,25 zł., b). Pana Mateusza Wypych – 2.303,25 zł., c). Pana Artura Wypych – 2.303,25 zł., d). Pani Hanny Falińskiej – 2.303,25 zł. Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi: 6.274,00 zł, w tym: a). Pani Haliny Wypych – 3.921,25 zł., b). Pana Mateusza Wypych – 784,25 zł., c). Pana Artura Wypych – 784,25 zł., d). Pani Hanny Falińskiej – 784,25 zł. i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości, a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Stanisław Krasko**