

**UCHWAŁA NR XIX/52/12
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 28 czerwca 2012 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 4 ust.7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. z 2005 r. Nr 175, poz.1459, ze zmianami) uchwała się:

§ 1. Udzielić bonifikaty w wysokości 95% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Kaczy Rynek 9 w Żarach, oznaczonej działką Nr 244/3 o powierzchni 0,0478 ha, obręb 2, zabudowanej budynkiem usługowo-mieszkalnym, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00020615/8, na rzecz współużytkowników wieczystych: a) właścicielki lokalu mieszkalnego nr 3, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00051448/2, w udziale 53/1.000, czyli: Bożeny Eweliny Kięlsa. b) właścicielki lokalu mieszkalnego nr 5, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00051451/6, w udziale 43/1.000, czyli: Lilianny Marii Ginowicz. Bonifikaty udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2. Cena nieruchomości wynosi: 93.688,00 zł, w tym wartość udziału przypadającego na poszczególnych współwłaścicieli jest następujący: lokal nr 3 : 4.965,00 zł., lokal nr 5 : 4.029,00 zł. Wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu przypadającego na poszczególnych współwłaścicieli jest następujący: lokal nr 3 : 3.304,00 zł., lokal nr 5 : 2.681,00 zł. Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi: lokal nr 3 : 1.661,00 zł., lokal nr 5 : 1.348,00 zł. i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Stanisław Krasko