



BURMISTRZ MIASTA ŻARY

Wacław Maciuszonek

Żary, dnia 03.07.2012

**OTRZYMUJĄ WSZYSCY
UCZESTNICY NINIEJSZEGO POSTĘPOWANIA**

znak sprawy: ZP.271.8.2012

dotyczy: przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn.: **„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy ul. Sportowej w Żarach”**

1. W związku, iż w dniu 27 czerwca 2012 r. do Zamawiającego wpłynęły następujące zapytanie dotyczące treści SIWZ:
... „1. Czy teren inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?
 2. Czy Zamawiający może określić zakres przebudowy skrzyżowania z ul. Kaszubską i wlotu ul. A. Smoczyka?
 3. Czy Zamawiający wymaga przebudowy skrzyżowania z al. Wojska Polskiego? Jaki jest zakres przebudowy tego skrzyżowania?
 4. Czy zamawiający posiada warunki lub uzgodnienia wydane przez ZWIK Sp. z o. o., Zakład Energetyczny ENEA S.A., Zakład Gazowniczy w Zgorzelcu, Telefonię DIALOG S.A., Telekomunikację Polską S.A. lub Wydział Infrastruktury Technicznej i Ochrony Środowiska? Prosimy o zamieszczenie posiadanych warunków i uzgodnień na stronie internetowej Zamawiającego.
 5. Czy zamawiający pokryje opłatę przyłączeniową oświetlenia ulicznego?
 6. Czy Zamawiający posiada decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przebudowy ul. Sportowej?
 7. Jaki jest okres oczekiwania na wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w Urzędzie Miejskim w Żarach?
 8. Czy Zamawiający posiada decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przebudowy ul. Sportowej?
 9. Jaki jest okres oczekiwania na wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego w Urzędzie Miejskim w Żarach?
 10. Średni czas oczekiwania na decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla dróg wynosi około 3 miesięcy. Termin na wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego wynosi 65 dni. Termin



na wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę również wynosi 65 dni. Do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę należy dołączyć decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach oraz decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Biorąc pod uwagę procedurę przetargową nie jest możliwe wykonanie koncepcji, mapy do celów projektowych, projektu budowlanego oraz uzyskanie powyższych decyzji do dnia 30 listopada 2012 r.? Prosimy o odpowiednie przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy.

11. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w trybie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194, z późn. zm.)?
12. Czy zamawiający dokonał ogłoszenia o zamiarze przebudowy ul. Sportowej i możliwości zgłaszania zainteresowania udostępnieniem kanału technologicznego w trybie art. 39 ust. 6a Ustawy z dnia 25 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, z późn. zm.)? Czy zamawiający przewiduje lokalizację kanału technologicznego w pasie drogowym ul. Sportowej?
13. Czy Zamawiający przewiduje wykonanie projektu przeniesienie sieci telekomunikacyjnych istniejących w pasie drogowym ul. Sportowej do kanału technologicznego?

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 ze zm.) Burmistrz Miasta Żary udziela następującej odpowiedzi do treści specyfikacji:

- ... „ ad. 1 Teren przedmiotowej inwestycji nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego.
- ad. 2 Przebudowa skrzyżowania z ul. Kaszubską i ul. Smoczyka powinna obejmować m.in. likwidację „wyspy dzielącej” zlokalizowanej przy ul. Kaszubskiej, oraz likwidację jednego wlotu w ul. Smoczyka.
- ad. 3 Zakres przebudowy skrzyżowania z ul. Sportową winien obejmować m.in. korektę łuków poziomych oraz nawiązanie się do istniejących ciągów pieszych i rowerowych w Al. Wojska Polskiego.
- ad. 4 Zamawiający nie posiada warunków ani uzgodnień z właścicielami sieci, które to dokumenty Wykonawca zobowiązany jest uzyskać w trakcie opracowywania dokumentacji związanej z przebudową przedmiotowej drogi.
- ad. 5 Zamawiający pokryje koszty związane z opłatami przyłączeniowymi wynikającymi z wydanych warunków na etapie opracowywania dokumentacji po uprzednim ich zaakceptowaniu.
- ad. 6 Zamawiający nie posiada decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- ad. 7 Termin uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynika z obowiązujących przepisów i procedur, jednakże Zamawiający doloży wszelkich starań celem wydania decyzji bez zbędnej zwłoki.
- ad. 8 Zamawiający nie posiada decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- ad. 9 Termin uzyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego wynika z obowiązujących przepisów i procedur, jednakże Zamawiający doloży wszelkich starań celem wydania decyzji bez zbędnej zwłoki.
- ad.10 Zamawiający na podstawie § 13 ust. 2 pkt. 2 projektu umowy dopuszcza zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, niezależnych od Wykonawcy tj. przedłużających się procedur uzyskania decyzji, warunków, uzgodnień i opinii, jednakże każdy przypadek będzie rozpatrywany indywidualnie.
- ad. 11 Zamawiający nie widzi przesłanek do zastosowania ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
- ad.12 Z uwagi na istniejące uzbrojenie Zamawiający nie przewiduje konieczności budowy tzw. „kanału technologicznego”.
- ad. 13 W związku z tym, że Zamawiający nie przewiduje budowy kanału technologicznego, to nie przewiduje również wykonania projektu przeniesienia sieci telekomunikacyjnych istniejących w pasie drogowym do kanału technologicznego.

2. Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawa zamówień publicznych treść zapytania wraz z jej wyjaśnieniem zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego, przekazana Wykonawcom, którzy wykupili SIWZ oraz stanowić będzie integralną część SIWZ.
3. Ponadto Zamawiający na podstawie art. 38 ust 4 ustawy Prawa zamówień publicznych modyfikuje treść SIWZ poprzez zmianę terminu składania i otwarcia ofert z **04.07.2012 r. na 09.07.2012 r..**
Zgodnie z art. 38 ust. 4 dokonana zmianę treści SIWZ Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza na stronie internetowej Zamawiającego. W związku z wprowadzoną zmianą w SIWZ, dokonano zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Z poważaniem

Sprawę prowadzi

Marcin Parys Z-ca Naczelnika WZPiR
tel. (068) 470-83-48, fax. (068) 470-83-90
marcin.parys@um.zary.pl

BURMISTRZ

Wacław Maciuszonek