

**BURMISTRZ
MIASTA ŻARY**

Zarządzenie Nr¹⁷² /12
Burmistrza Miasta Żary
z dnia^{14 czerwca}..... 2012 r.

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokalu użytkowego wraz ze sprzedażą części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku.

Na podstawie *art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)* oraz uchwały nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z dnia 30 czerwca 2011 r. Nr 73, poz. 1379) – zarządzam co następuje:

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokal użytkowy, wykazany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku.
- § 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Wacław Maciuszonek

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr/12
Burmistrza Miasta Żary
z dnia 2012 r.

Burmistrz miasta Żary wyznaczył do sprzedaży niżej opisany lokal użytkowy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu przynależnego do budynku.

Nr działki ----- Nr księgi wieczystej	Powierzchnia działki ----- Udział	Położenie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza (zł)
555/7 ----- ZG1R/0005 0966/2	0,0830ha ----- 50/1.000	ul. Czerwonego Krzyża 4 obręb 1	Lokal użytkowy położony na parterze budynku składający się z dwóch sal o łącznej powierzchni użytkowej 48,30m ² . Brak pomieszczeń przynależnych do lokalu. Rok budowy budynku około 1925r., stan techniczny budynku – średni	62.500,00 zł, w tym: 56.000,00 zł – lokal 6.500,00 zł – udział w gruncie.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Po upływie w/w terminu, jeżeli nie wpłyną wnioski osób którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, nieruchomość zostanie zbyta w drodze przetargowej.

Wykaz zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) zostaje wywieszony w siedzibie tutejszego urzędu (II piętro) na okres 21 dni oraz zamieszczony na miejskiej stronie internetowej www.bip.zary.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia2012 roku.

BURMISTRZ
Wacław Maciuszonek