

Zarządzenie Nr 154/12

Burmistrza Miasta Żary

z dnia 23 maja 2012r.

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)oraz §1 ust.2 Uchwały nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego Nr 73 z 30 czerwca 2011r, poz. 1379) - zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, jak również informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ
Wacław Maciuszonek

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 154/12
Burmistrza Miasta Żary
z dnia 23 maja 2012r.

Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonych do sprzedaży z prawem pierwszeństwa

Lp.	Położenie	Opis lokalu
1.	Osadników Wojskowych 37 Działka 345 Powierzchnia 167m2 Udział 293/1000 księga wieczysta ZG1R/00052313/4	Lokal mieszkalny nr 3 położony na II piętrze składający się z 2-ch pokoi, kuchni, garderoby, łazienki, przedpokoju, wc o łącznej powierzchni użytkowej 57,92m2. Do lokalu przynależy piwnica nr 1- 10,35m2. Wartość lokalu- 70.673zł Wartość udziału w gruncie- 6.361zł Zużycie techniczne- 60% Rok budowy- 1900 Cena 1 m2- 1.220,18zł Szacunek sporządził rzeczoznawca- Salomea Kłos
2.	Osadników Wojskowych 37 Działka 345 Powierzchnia 167m2 Udział 235/1000 księga wieczysta ZG1R/00052313/4	Lokal mieszkalny nr 4 położony na III piętrze składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, wc o łącznej powierzchni użytkowej 52,62m2. Do lokalu przynależy piwnica nr 3- 2,30m2. Wartość lokalu- 61.988zł Wartość udziału w gruncie- 5.102zł Zużycie techniczne- 60% Rok budowy- 1900 Cena 1 m2- 1.178,03zł Szacunek sporządził rzeczoznawca- Salomea Kłos

BURMISTRZ
Wacław Maciuszonek