

Żary, 18/05/2012

**ZGM Sp. z o.o.**  
**Ul. Zakopiańska 7**  
68-200 Żary  
Tel (068) 479-14-69  
NIP 928-198-78-46  
Regon 080156576  
KRS: 0000273021  
Nr konta: Bank  
Spółdzielczy Żary  
23 9672 0008 0002  
0620 2001 0001

**Rejon Obsługi**  
**Mieszkańców nr 1**  
ul. Zakopiańska 7  
Tel. (068) 479-46-38

**Rejon Obsługi**  
**Mieszkańców nr 2**  
ul. Zakopiańska 7  
Tel. (068) 479-46-40

**Ogłoszenie o wyborze ofert z przeprowadzonego nieograniczonego przetargu ofertowego na najem lokali użytkowych w Żarach – pawilonów E-35, E-36 i D-49 na targowisku przy ul.Lotników, lokalu użytkowego przy ul.Lotników 15a lokalu użytkowego przy ul.W.Witosa 36 oraz garażu przy ul.Żagańskiej 25.**

W dniu 18/05/2012 o godz.10.00 w siedzibie **Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp z o o** w Żarach przy ul.Zakopiańskiej 7 przeprowadzono postępowanie przetargowe na najem lokali użytkowych - pawilonów handlowych **E-35, E-36 i D-49** na targowisku przy ul.Lotników w Żarach, lokalu użytkowego przy **ul.Lotników 15a**, lokalu użytkowego przy **ul.W.Witosa 36** oraz garażu przy **ul.Żagańskiej 25**.

Do postępowania wpłynęły 4 oferty :

**oferta nr 1 – na najem pawilonu E –49**

oferta złożona przez p.Janusza Rechula, zam.Chwaliszowice, oferowana stawka za 1 m<sup>2</sup> – 16,06 zł netto, branża – handel.

**oferta nr 2 – na najem pawilonu D-49**

oferta złożona przez p.Bogumiłę Dzyganowicz, zam.68-200 Żary, Lubanice oferowana stawka za 1 m<sup>2</sup> – 16,06 zł netto , branża – handel odzieżą.

**oferta nr 3 – na najem pawilonu E-35**

oferta złożona przez p.Bartosza Czyżewskiego, zam.68-200 Żary,St.Okrzei oferowana stawka za 1 m<sup>2</sup> – 18,00 zł netto , branża – handlowa.

**oferta nr 4 – na najem pawilonu D-49**

oferta złożona przez p.Magdalенę Czereszniowską, zam. 68-200 Żary,Piastowska oferowana stawka za 1 m<sup>2</sup> – 16,61 zł netto , branża – handlowa.

Komisja Przetargowa w toku oceny ofert oraz po sprawdzeniu dokumentów do nich załączonych ustaliła wybór ofert : **nr 3 i nr 4**. Oferty **nr 1 i nr 2** nie zostały przyjęte.

W związku z tym, iż na wystawione do II przetargu lokale : lokal użytkowy – **pawilon E-36** (targowisko miejskie ), lokal użytkowy przy **ul.Lotników 15a** oraz garaż przy **ul.Żagańskiej 25** nie wpłynęła żadna oferta, Wynajmujący ogłosi III przetarg na ich najem ( z obniżoną o 50 % stawką bazową) lub podejmie decyzję w sprawie oddania lokali w najem w trybie bezprzetargowy zgodnie z § 5 pkt 5 oraz § pkt 2a Zarządzenia Nr 18/12 Burmistrza Miasta Żary z dnia 31/01/2012r „w sprawie zasad gospodarowania mieniem gminnym w zakresie najmu i minimalnych stawek czynszu za lokale użytkowe”.

Z uwagi na fakt, iż na lokal przy ul.W.Witosa 36 nie wpłynęła żadna oferta, ZGM ogłosi II przetarg na jego najem ( z obniżoną o 20 % stawką bazową) zgodnie z § 5 pkt 2 cytowanego wyżej Zarządzenia.

Komisja Przetargowa

Anna Słodkowska

Agnieszka Cudyk

Elżbieta Pejaś

Ryszard Suprynowicz