

**BURMISTRZ
MIASTA ŻARY**

Zarządzenie Nr **73** /12

Burmistrza Miasta Żary

z dnia **28** marca 2012r.

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)oraz §1 ust.2 Uchwały nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego Nr 73 z 30 czerwca 2011r, poz. 1379) - zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, jak również informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Wacław Maciuszonek



Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Nr /12
Burmistrza Miasta Żary
z dnia marca 2012r.

Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonych do sprzedaży z prawem pierwszeństwa

| Lp. | Położenie | Opis lokalu |
|-----|--|---|
| 1. | Broni Pancерnej 2 Działka 42 Powierzchnia 1009m2 udział 226/1000 księga wieczysta ZG1R/00047232/4 | Lokal mieszkalny nr 4 położony na poddaszu składający się z 2-ch pokoi, kuchni o powierzchni użytkowej 32,30m2. Do lokalu przynależy piwnica- 24,50m2 oraz skrytka – 7,80m2 Wartość lokalu- 21.400zł Wartość udziału w gruncie- 15.300zł Stan techniczny budynku - dostateczny Rok budowy- 1905 Cena 1 m2- 662,53zł Szacunek sporządził rzeczoznawca- Jacek Wąsik |
| 2. | Rynek 6-7 Działka 353/3 Powierzchnia 602m2 udział 47/1.000 księga wieczysta 43000 zabytek | Lokal mieszkalny nr 12 położony na II piętrze składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki z wc i klatki schodowej o powierzchni użytkowej 55,0m2. Do lokalu przynależy komórka w przyziemiu budynku o pow. 13,90m2. Wartość lokalu- 78.000zł Wartość udziału w gruncie- 8.200zł Stan techniczny budynku - średni Rok budowy- 1889 Cena 1 m2- 1.418,18zł Szacunek sporządził rzeczoznawca- Tadeusz Konowałów |

BURMISTRZ*Wacław Maciuszonek*