

**UCHWAŁA NR XVI/26/12  
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 29 marca 2012 r.

**w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.**

Na podstawie art. 4 ust.7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. z 2005 r. Nr 175, poz.1459, ze zmianami) uchwala się:

**§ 1.** Udzielić bonifikaty w wysokości 95% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Pokoju w Żarach, oznaczonej działką Nr 478/7 o powierzchni 0,0881 ha, obręb 2, zabudowanej budynkiem z 24 boksami garażowymi, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00031810/5, na rzecz współużytkowników wieczystych lub ich następców prawnych: a) Bolesława Kaczmarek, wysokość udziału w nieruchomości wspólnej wynosi 1/24, boks garażowy Nr 24, b) Emilii Kluza, wysokość udziału w nieruchomości wspólnej wynosi 1/24, boks garażowy Nr 5, c) Romana Małuseckiego, wysokość udziału w nieruchomości wspólnej wynosi 1/24, boks garażowy Nr 20, d) Elizy Marty Wróblewskiej, wysokość udziału w nieruchomości wspólnej wynosi 1/24, boks garażowy Nr 10, e) Stanisława Marszewskiego, wysokość udziału w nieruchomości wspólnej wynosi do 4/6 z 1/24, boks garażowy Nr 3, f) Zbigniewa Marszewskiego, wysokość udziału w nieruchomości wspólnej wynosi do 1/6 z 1/24, boks garażowy Nr 3, g) Anny Rybak, wysokość udziału w nieruchomości wspólnej wynosi do 1/6 z 1/24, boks garażowy Nr 3, i) Marianny i Leszka małżonków Michalskich, wysokość udziału w nieruchomości wspólnej wynosi 1/24, boks garażowy Nr 13, j) Leokadii Wólczyńskiej, wysokość udziału w nieruchomości wspólnej wynosi do 3/4 z 1/24, boks garażowy Nr 19, k) Marzeny Lokś, wysokość udziału w nieruchomości wspólnej wynosi do 1/4 z 1/24, boks garażowy Nr 19, l) Mieczysława i Marii małżonków Zdebiak, wysokość udziału w nieruchomości wspólnej wynosi 1/24, boks garażowy Nr 11. Bonifikaty udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

**§ 2.** Cena nieruchomości wynosi: 41.440,00 zł, w tym wartość udziału przypadającego na poszczególnych współwłaścicieli budynku z boksami garażowymi wynosi odpowiednio: Bolesław Kaczmarek : 1.727,00 zł., Emilia Kluza : 1.727,00 zł., Roman Małusecki : 1.727,00 zł., Eliza Marta Wróblewska : 1.727,00 zł., Stanisław Marszewski : 1.151,00 zł., Zbigniew Marszewski : 288,00 zł., Anna Rybak : 288,00 zł., Marianna i Leszek Michalscy : 1.727,00 zł., Leokadia Wólczyńska : 1.295,00 zł., Marzena Lokś : 432,00 zł., Mieczysław i Maria Zdebiak : 1.727,00 zł., Wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu przypadającego na poszczególnych współwłaścicieli budynku z boksami garażowymi jest następujący: Bolesław Kaczmarek : 1.007,00 zł., Emilia Kluza : 1.007,00 zł., Roman Małusecki : 1.007,00 zł., Eliza Marta Wróblewska : 1.007,00 zł., Stanisław Marszewski : 671,00 zł., Zbigniew Marszewski : 168,00 zł., Anna Rybak : 168,00 zł., Marianna i Leszek Michalscy : 1.007,00 zł., Leokadia Wólczyńska : 755,00 zł., Marzena Lokś : 252,00 zł., Mieczysław i Maria Zdebiak : 1.007,00 zł., Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi odpowiednio: Bolesław Kaczmarek : 720,00 zł., Emilia Kluza : 720,00 zł., Roman Małusecki : 720,00 zł., Eliza Marta Wróblewska : 720,00 zł., Stanisław Marszewski : 480,00 zł., Zbigniew Marszewski : 120,00 zł., Anna Rybak : 120,00 zł., Marianna i Leszek Michalscy : 720,00 zł., Leokadia Wólczyńska : 540,00 zł., Marzena Lokś : 180,00 zł., Mieczysław i Maria Zdebiak : 720,00 zł., i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Stanisław Krasko**