

**UCHWAŁA NR XVI/21/12
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 29 marca 2012 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 4 ust.7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. z 2005 r. Nr 175, poz.1459, ze zmianami) uchwała się:

§ 1. Udzielić bonifikaty w wysokości 95% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Buczka 9 w Żarach, oznaczonej działką Nr 137/1 o powierzchni 0,0228 ha, obręb 2, zabudowanej budynkiem mieszkalno-użytkowym, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00031216/1, na rzecz współużytkowników wieczystych: a) współwłaścicieli lokalu mieszkalnego nr 1, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00050934/9, w udziale 108/1000, czyli: Anny Małgorzaty i Artura małżonków Jaworskich na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej. b) współwłaścicieli lokalu mieszkalnego nr 6, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00051685/5, w udziale 122/1000, czyli: Marii i Mieczysława Janusza małżonków Trześniowskich na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej. c) właścicielki lokalu mieszkalnego nr 7, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00049395/8, w udziale 143/1000, czyli: Jadwigi Bogumiły Nowackiej. d) współwłaścicieli lokalu mieszkalnego nr 8, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00051953/5, w udziale 122/1000, czyli: Iwony i Rafała Krzysztofa małżonków Rydzewskich na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej. e) właścicielki lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalny, bez numeru, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00032005/6, w udziale 51/1000, czyli: Aliny Fedorowicz. Bonifikaty udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2. Cena nieruchomości wynosi: 28.050,00 zł, w tym wartość udziału przypadającego na poszczególnych współwłaścicieli jest następujący: lokal nr 9/1 : 3.029,00 zł., lokal nr 9/6 : 3.422,00 zł., lokal nr 9/7 : 4.011,00 zł., lokal nr 9/8 : 3.422,00 zł., lokal bez nr : 1.431,00 zł. Wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu przypadającego na poszczególnych współwłaścicieli jest następujący: lokal nr 9/1 : 2.727,00 zł., lokal nr 9/6 : 3.080,00 zł., lokal nr 9/7 : 3.558,00 zł., lokal nr 9/8 : 3.080,00 zł., lokal bez nr : 1.175,00 zł. Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi: lokal nr 9/1 : 302,00 zł., lokal nr 9/6 : 342,00 zł., lokal nr 9/7 : 453,00 zł., lokal nr 9/8 : 342,00 zł., lokal bez nr : 256,00 zł., i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Stanisław Krasko