

Zarządzenie Nr 60 /12

Burmistrza Miasta Żary

z dnia 13 marca 2012r.

**w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.**

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651ze zm.)oraz §1 ust.2 Uchwały nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary ( Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego Nr 73 z 30 czerwca 2011r, poz.1379 ) - zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, jak również informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Wacław Maciuszonek

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 60 /12  
Burmistrza Miasta Żary  
z dnia 13 marca 2012r.

Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonych do sprzedaży z prawem pierwszeństwa

Lp.	Położenie	Opis lokalu
1.	M. Konopnickiej 2-4 Działka 562/2 Powierzchnia 214m2 udział 138/1000 księga wieczysta 17076	Lokal mieszkalny nr 3 położony w klatce 4 na II piętrze składający się z 2-ch pokoi, kuchni, skrytki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 51,70m2. Wartość lokalu- 74.000zł Wartość udziału w gruncie- 4.300zł Stan techniczny budynku - średni Rok budowy- 1914 Cena 1 m2- 1.431,33zł Szacunek sporządził rzeczoznawca-Tadeusz Konowałów
2.	Szklarska 36 Działka 451 Powierzchnia 1035m2 udział 556/1000 księga wieczysta 29513	Lokal mieszkalny nr 2 położony na poddaszu składający się z 3-ch pokoi, kuchni, korytarza, łazienki z wc o powierzchni użytkowej 66,90m2. Do lokalu przynależy strych o pow. 26,70m2, piwnica I- 5,60m2, piwnica II- 3,40m2, piwnica III-4,90m2 oraz komórka w budynku gospodarczym- 5,80m2. Wartość lokalu- 43.700zł Wartość udziału w gruncie- 15.000zł Stan techniczny budynku - zły Rok budowy- 1910 Cena 1 m2- 653,21zł Szacunek sporządził rzeczoznawca-Jacek Wąsik

BURMISTRZ  
Wacław Maciuszon