

**ZARZĄDZENIE NR WA.0050.145.2024**  
**BURMISTRZA MIASTA ŻARY**

z dnia 17 lipca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntu, na czas powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i poz. 721) oraz art. 13 ust. 1, art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344<sup>1)</sup>) oraz § 1 ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2015 r. poz. 1884 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim nieruchomości gruntowe, wykazane w wykazie stanowiącym załączniki do niniejszego zarządzenia na warunkach określonych w tych załącznikach.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń urzędu i zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Architektury i Zasobów Komunalnych.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

/-/ **Edyta Gajda**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023r. poz. 1113,1463,1506,1688,1762,1906 i 2029.

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości **wykaz działek zabudowanych budynkami garażowymi** wzniesionych ze środków własnych dzierżawcy w trybie bezprzetargowym na okres do 6-ciu lat przeznaczonych do oddania obecnemu dzierżawcy (kontynuacja zawartych umów dzierżawy).

Czynsz dzierżawy we wszystkich strefach wynosi 6,00 zł + należny podatek VAT za m<sup>2</sup> gruntu rocznie, płatny do 30 czerwca każdego roku.

Lp.	Obręb	Nr działki	Pow. gruntu dzierżawionego	Położenie działki, Żary przy ulicy	Opis nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Zapis w planie
1.	7	73/12	20 m <sup>2</sup>	Katowicka	(Bi) działka zabudowana kompleksem 157 garażami, na której wzniesiony jest boks nr 61	ZG1R/00018130/7	brak planu
2.	7	71/8	20 m <sup>2</sup>	Męczenników Oświęcimskich	(Bi) działka zabudowana kompleksem 27 garażami, na której wzniesiony jest boks nr 27	ZG1R/00029358/1	brak planu
3.	7	71/9	20 m <sup>2</sup>	Męczenników Oświęcimskich	(Bi) działka zabudowana kompleksem 26 garażami, na której wzniesiony jest boks nr 25	ZG1R/00029376/3	brak planu
4.	7	151/25	22 m <sup>2</sup>	Okrzei	(Bi) budynek garażowy wolnostojący	ZG1R/00048322/9	brak planu
5.	2	478/7	20 m <sup>2</sup>	Pokoju	(Bi) działka zabudowana kompleksem 24 garażami, na której wzniesiony jest boks nr 02	ZG1R/00031810/5	MW-teren zabudowy wielorodzinnej
6.	6	32/3	20 m <sup>2</sup>	Witosa	(Bi) działka zabudowana kompleksem 216 garażami, na której wzniesiony jest boks nr 92	ZG1R/00019393/5	brak planu
7.	2	474/4	23 m <sup>2</sup>	Wojska Polskiego	(Bi) budynek garażowy w podwórku	ZG1R/00048362/1	MW-teren zabudowy wielorodzinnej
8.	6	137/2	17 m <sup>2</sup>	Zapolskiej	(B) budynek garażowy wolnostojący	ZG1R/00048139/9	brak planu
9.	3	49/19 49/15	16 m <sup>2</sup>	Żagańska	(Ps.III) budynek garażowy wolnostojący	ZG1R/00047689/2	ZO- teren ogródków działkowych
10.	4	391	40 m <sup>2</sup>	Żołnierska	(Ps.IV) budynek garażowy wolnostojący	ZG1R/00047443/6	brak planu

*Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31*

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, zagospodarowanych przez obecnych użytkowników gruntu (kontynuacja zawartych umów dzierżawy), gruntu na **cele rekreacyjne** w trybie bezprzetargowym na okres do 3-ich lat.

Czynsz dzierżawny we wszystkich strefach wynosi 0,15 zł za m<sup>2</sup> (ale nie mniej niż za całość 20,00 zł) + podatek VAT rocznie, płatna do 30 czerwca każdego roku.

L p	obręb	Część działki	Pow. gruntu zajętego	Położenie działki: Żary, przy ulicy	Nr księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Zapis w planie
1.	2	502/6	79 m <sup>2</sup>	Boya Żeleńskiego	ZG1R/00048363/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (B)	brak planu
2.	2	502/4	43 m <sup>2</sup>	Boya Żeleńskiego	ZG1R/00048363/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (B)	brak planu
3.	2	502/4	39 m <sup>2</sup>	Boya Żeleńskiego	ZG1R/00048363/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (B)	brak planu
4.	2	31/7	63 m <sup>2</sup>	Broni Pancерnej	ZG1R/00048391/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	MW- teren zabudowy wielorodzinnej
5.	2	277/5	108 m <sup>2</sup>	Chrobrego	ZG1R/00048365/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	ZT – teren zieleni urządzonej
6.	7	151/38	45 m <sup>2</sup>	Kasprzaka	ZG1R/00039589/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	brak planu
7.	1	690/11	40 m <sup>2</sup>	Kazimierza Wielkiego	ZG1R/00048275/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (dr)	brak planu
8.	6	574/2	270 m <sup>2</sup>	Klonowa	ZG1R/00047963/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	brak planu
9.	5	149	600 m <sup>2</sup>	Lelewela	ZG1R/00047535/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Ps.V)	MN – zabudowa jednorodzinna
10.	6	777/4	158 m <sup>2</sup>	Leśna	ZG1R/00037726/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	brak planu
11.	1	112/17	202 m <sup>2</sup>	Marcinkowskiego	ZG1R/00048268/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (dr)	brak planu
12.	6	159/22	176 m <sup>2</sup>	Młynarska	ZG1R/00048141/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (B)	brak planu
13.	6	159/22	156 m <sup>2</sup>	Młynarska	ZG1R/00048141/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (B)	brak planu
14.	6	159/22	304 m <sup>2</sup>	Młynarska	ZG1R/00048141/6	Nieruchomość gruntowa	brak planu

						niezabudowana (B)	
15.	2	18/5	28 m <sup>2</sup>	Moniuszki	ZG1R/00048392/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	MW - teren zabudowy wielorodzinnej
16.	2	18/5	36 m <sup>2</sup>	Moniuszki	ZG1R/00048391/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	MW - teren zabudowy wielorodzinnej
17.	2	18/5	25 m <sup>2</sup>	Moniuszki	ZG1R/00048391/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	MW - teren zabudowy wielorodzinnej
18.	2	18/5	24 m <sup>2</sup>	Moniuszki	ZG1R/00048391/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	MW - teren zabudowy wielorodzinnej
19.	2	18/5	28 m <sup>2</sup>	Moniuszki	ZG1R/00048391/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	MW - teren zabudowy wielorodzinnej
20.	2	18/5	60 m <sup>2</sup>	Moniuszki	ZG1R/00048391/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	MW - teren zabudowy wielorodzinnej
21.	2	18/5	30 m <sup>2</sup>	Moniuszki	ZG1R/00048391/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	MW - teren zabudowy wielorodzinnej
22.	3	49/10,49/12	256 m <sup>2</sup>	Nadrzeczna	ZG1R/00047689/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Ps.III, Bi)	MS- teren zabudowy śródmiejskiej mieszk. +usługa ZO – teren ogródków działkowych
23.	5	447/3	140 m <sup>2</sup>	Szklarska	ZG1R/00047537/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Ps.V, Ls.IV)	brak planu
24.	4	188/1	1 080 m <sup>2</sup>	Pionierów	ZG1R/00047445/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (R.IVa)	MU - teren mieszkalno - usługowy
25.	4	486	338 m <sup>2</sup>	Powstańców Wielkopolskich	ZG1R/00047444/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (B)	MN - zabudowa jednorodzinna
26.	5	418/1	288 m <sup>2</sup>	Szklarska	ZG1R/00047537/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Ł.IV)	brak planu
27.	6	317/1	120 m <sup>2</sup>	Śląska	ZG1R/00047960/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (RV)	brak planu
28.	5	360/8	500 m <sup>2</sup>	Westerplatte	ZG1R/00047536/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (RV)	brak planu
29.	5	360/8	590 m <sup>2</sup>	Westerplatte	ZG1R/00047536/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (R.V)	brak planu
30.	5	352	100 m <sup>2</sup>	Westerplatte	ZG1R/00047536/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (R.IVb)	brak planu
31.	5	352	100 m <sup>2</sup>	Westerplatte	ZG1R/00047536/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Ł.V)	brak planu
32.	5	352	100 m <sup>2</sup>	Westerplatte	ZG1R/00047536/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (R.IVb)	brak planu
33.	3	49/18, 49/19	525 m <sup>2</sup>	Żagańska	ZG1R/00047689/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Ps.III)	ZO – teren ogródków działkowych

34.	3	49/18	80 m <sup>2</sup>	Żagańska	ZG1R/00047689/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Ps.III)	ZO – teren ogródków działkowych
35.	4	391	560 m <sup>2</sup>	Żołnierska	ZG1R/00047443/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Ps.IV)	brak planu
36.	4	451/2	240 m <sup>2</sup>	Żołnierska	ZG1R/00047444/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Ps.IV)	brak planu
37.	4	398	480 m <sup>2</sup>	Żołnierska	ZG1R/00047443/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	brak planu

Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr WA.0050.145.2024

Burmistrza Miasta Żary

z dnia 17 lipca 2024 r.

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę (kontynuacja zawartych umów dzierżawy) gruntu na **cele podwórek dla Wspólnot Mieszkaniowych** na okres 10-ciu lat. Czynnosc dzierżawy we wszystkich strefach wynosi 0,01 zł za m<sup>2</sup> gruntu (ale nie mniej niż za całość 20,00 zł) + podatek VAT rocznie, płatny do 30 czerwca każdego roku.

Lp	obręb	Część zajmowanej działki	Pow. gruntu dzierżawionego	Położenie działki, Żary, przy ulicy	Użytkowana przez Wspólnoty Mieszkaniowe	Nr Księgi Wieczystej	Zapis w planie
1.	7	283/44	1 805 m <sup>2</sup>	Baczyńskiego	Baczyńskiego 40-48	ZG1R/00048317/1	brak planu
3.	7	159/10	1 344 m <sup>2</sup>	Głogowska	Głogowska 2-8	ZG1R/00048322/9	brak planu
2.	2	334/3	48 m <sup>2</sup>	Mieszka I	Mieszka I 23	ZG1R/00048365/2	MS- Zabudowa śródmiejska mieszkalno + usługowa
4.	7	128/21	57 m <sup>2</sup>	Okrzei	Okrzei 30	ZG1R/00048313/3	brak planu
5.	7	384/22	1 050 m <sup>2</sup>	Okrzei	Okrzei 94	ZG1R/00042545/6	brak planu
6.	2	478/15 478/16	1 060 m <sup>2</sup>	Pokoju	Pokoju 4	ZG1R/00048361/4 ZG1R/00045769/3	MW - Teren zabudowy wielorodzinnej
7.	2	478/16	2 427 m <sup>2</sup>	Pokoju	Pokoju 6	ZG1R/00045769/3	MW - Teren zabudowy wielorodzinnej
8.	2	316/11	71 m <sup>2</sup>	Przyjaźni	Przyjaźni 1A	ZG1R/00048365/2	MS - Zabudowa śródmiejska mieszkalno + usługowa
9.	7	137/16	427 m <sup>2</sup>	Zwycięzców	Zwycięzców 28-30	ZG1R/00048322/9	brak planu
10.	7	172/28	1 360 m <sup>2</sup>	Zwycięzców	Zwycięzców 25-33	ZG1R/00048322/9	brak planu

Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę teren (kontynuacja zawartych umów dzierżawy), na którym usytuowane są **pojemniki na odpady** w trybie bezprzetargowym na okres do 6-ciu lat, czynsz dzierżawny 1,00 zł za m<sup>2</sup> gruntu (nie mniej niż za całość 20,00 zł) + podatek VAT- rocznie, płatny do 30 czerwca każdego roku.

L p	Obręb	Część działki	Pow. gruntu zajmowanego	Położenie działki Żary, ulica	Zagospodarowanie	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Zapis w planie
1.	2	136/6	6 m <sup>2</sup>	Artylerzystów	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych WM Śródmiejska 6	ZG1R/00048393/7	Nieruchomość gruntowa (dr)	MS – zabudowa śródmiejska mieszkalna + usługa
2.	2	136/6	6 m <sup>2</sup>	Artylerzystów	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych WM Śródmiejska 21	ZG1R/00048393/7	Nieruchomość gruntowa (dr)	MS – zabudowa śródmiejska mieszkalna + usługa
3.	2	136/6	25 m <sup>2</sup>	Artylerzystów	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych P.K PEKOM	ZG1R/00048393/7	Nieruchomość gruntowa (dr)	MS – zabudowa śródmiejska mieszkalna + usługa
4.	7	151/38	13 m <sup>2</sup>	Kasprzaka	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych S.M WSPÓLNOTA Kasprzaka 3-5	ZG1R/00039589/2	Nieruchomość gruntowa (Bp)	brak planu
5.	1	661/6	17 m <sup>2</sup>	Kurpińskiego	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych przez WM Kurpińskiego 22	ZG1R/00048275/4	Nieruchomość gruntowa (B)	brak planu
6.	7	131/20	26 m <sup>2</sup>	Męczenników Oświęcimskich	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych WM Męczenników Oświęcimskich 5	ZG1R/00048322/9	Nieruchomość gruntowa (B)	brak planu
7.	7	131/20	18 m <sup>2</sup>	Męczenników Oświęcimskich	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych WM Męczenników Oświęcimskich 7	ZG1R/00048322/9	Nieruchomość gruntowa (B)	brak planu
8.	2	71/6	8 m <sup>2</sup>	Myśliwska	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych WM Podchorążych 13	ZG1R/00048392/0	Nieruchomość gruntowa (Bz)	MS – zabudowa śródmiejska mieszkalna+ usługa
9.	2	71/6	3 m <sup>2</sup>	Myśliwska	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych WM Podchorążych 18	ZG1R/00048392/0	Nieruchomość gruntowa (Bz)	MS – zabudowa śródmiejska mieszkalna+ usługa
10.	2	71/6	3 m <sup>2</sup>	Myśliwska	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych WM Podchorążych 21	ZG1R/00048392/0	Nieruchomość gruntowa (Bz)	MS – zabudowa śródmiejska mieszkalna+ usługa

11.	2	71/6	3 m <sup>2</sup>	Myśliwska	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych WM Podchorążych 22	ZG1R/00048392/0	Nieruchomość gruntowa (Bz)	MS – zabudowa śródmiejska mieszkalna + usługa
12.	2	79/30	10 m <sup>2</sup>	Podchorążych	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych WM Podchorążych 8	-----	Nieruchomość gruntowa (B)	MS – zabudowa śródmiejska mieszkalna + usługa
13.	2	78/20 78/23	25 m <sup>2</sup>	Podchorążych	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych P.K PEKOM	ZG1R/00048392/0	Nieruchomość gruntowa (Bp)	KDW-teren dróg wewnętrznych
14.	2	392/25	2 m <sup>2</sup>	Podwale	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych WM Rynek 32	ZG1R/00048365/2	Nieruchomość gruntowa (Bp)	KX - teren wydzielonego ciągu pieszego
15.	2	392/25	2 m <sup>2</sup>	Podwale	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych WM Rynek 31	ZG1R/00048365/2	Nieruchomość gruntowa (Bp)	KX - teren wydzielonego ciągu pieszego
16.	2	392/25	2 m <sup>2</sup>	Podwale	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych WM Rynek 6-7	ZG1R/00048365/2	Nieruchomość gruntowa (Bp)	KX - teren wydzielonego ciągu pieszego
17.	2	392/25	2 m <sup>2</sup>	Podwale	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych WM Osadników Wojskowych 1-2	ZG1R/00048365/2	Nieruchomość gruntowa (Bp)	KX - teren wydzielonego ciągu pieszego
18.	2	478/16	36 m <sup>2</sup>	Pokoju	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych WM Pokoju 2	ZG1R/00045769/3	Nieruchomość gruntowa (B)	MW – teren zabudowy wielorodzinnej
19.	2	392/22	10 m <sup>2</sup>	Ratuszowa	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych WM Rynek 18-19	ZG1R/00048365/2	Nieruchomość gruntowa (Bp)	MS- zabudowa śródmiejska mieszkalna + usługa
20.	2	145/32	24 m <sup>2</sup>	Śródmiejska	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych WM Śródmiejska 23A	ZG1R/00048276/1	Nieruchomość gruntowa (B)	Tp - teren o ograniczonej dostępności wewnątrz kwartałów zabudowy
21.	2	136/2	10 m <sup>2</sup>	Śródmiejska	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych WM Śródmiejska 11-11A	ZG1R/00048393/7	Nieruchomość gruntowa (dr)	MS- zabudowa śródmiejska mieszkalna + usługa
22.	6	135/15	100 m <sup>2</sup>	Zapolskiej	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych P.K PEKOM	ZG1R/00039901/6	Nieruchomość gruntowa (Bp)	brak planu
23.	3	293/52	25 m <sup>2</sup>	Zawiszy Czarnego	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych WM Zawiszy Czarnego 10	-----	Nieruchomość gruntowa (Bp)	MW - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
24.	3	293/301	62 m <sup>2</sup>	Zawiszy Czarnego	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych WM Zawiszy Czarnego 17	-----	Nieruchomość gruntowa (Bi)	KDWD – teren dróg wewnętrznych



25.	3	293/301	62 m <sup>2</sup>	Zawiszy Czarnego	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych WM Zawiszy Czarnego 18	-----	Nieruchomość gruntowa (Bi)	KDWD – teren dróg wewnętrznych
26.	1	492	13 m <sup>2</sup>	Żabikowska	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych WM Jagiellońska 10	ZG1R/00048277/8	Nieruchomość gruntowa (Bp)	brak planu
27.	1	492	20 m <sup>2</sup>	Żabikowska	Pergola na odpady wybudowana ze środków własnych WM Żabikowska 5	ZG1R/00048277/8	Nieruchomość gruntowa (Bp)	brak planu

Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3-ech lat, przedłużenie umów na dzierżawę gruntu oraz najem komórek.

Lp.	Obręb	Część działki	Pow. gruntu zajętego	Położenie działki: Żary, ulica	Nr księgi Wieczystej	Opis nieruchomości i przeznaczenie	Zapis w planie	Opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku Opłata miesięczna płatna do 10 każdego miesiąca
1.	1	655/21	4.00 ha	Czerwonego Krzyża	ZG1R/00048267/5	(R.VI) nieruchomość rolna pod zasiewami	brak planu	400,00 zł, rocznie
2.	1	567/18	7 m <sup>2</sup>	Jagiellońska	ZG1R/00043256/0	Najem pomieszczenia gospodarczego	MU – teren mieszkalno-usługowy	21,00 zł + podatek VAT, miesięcznie
3.	1	567/18	21 m <sup>2</sup>	Jagiellońska	ZG1R/00043256/0	Najem pomieszczenia gospodarczego	MU – teren mieszkalno-usługowy	63,00 zł + podatek VAT, miesięcznie
4.	1	567/18	7 m <sup>2</sup>	Jagiellońska	ZG1R/00043256/0	Najem pomieszczenia gospodarczego	MU – teren mieszkalno-usługowy	21,00 zł + podatek VAT miesięcznie
5.	7	701/4, 263/8, 81/3	1 027 m <sup>2</sup>	Katowicka	ZG1R/00039890/5 ZG1R/00048311/9 ZG1R/00038782/8	(Bp) miejsca postojowe oraz komunikacja drogowa na potrzeby funkcjonowania budynku handlowego położonego na działce nr 74	brak planu	271,00 zł + podatek VAT, miesięcznie 87,30 zł + podatek VAT, rocznie
6.	5	149	190 m <sup>2</sup>	Lelewela	ZG1R/00047535/8	(R.IVb) nieruchomość gruntowa zagospodarowana na ogródek warzywny	MN -zabudowa jednorodzinna	20,00 zł + podatek VAT, rocznie
7.	5	149	190 m <sup>2</sup>	Lelewela	ZG1R/00047535/8	(R.IVb) nieruchomość gruntowa zagospodarowana na ogródek warzywny	MN -zabudowa jednorodzinna	20,00 zł + podatek VAT, rocznie
8.	6	980/1	1 978 m <sup>2</sup>	Leśna	ZG1R/00047956/5	(Ł.IVb) nieruchomość gruntowa zagospodarowana na ogródek warzywny	brak planu	197,80 zł + podatek VAT, rocznie
9.	1	606/157	65 m <sup>2</sup>	Szymanowskiego	ZG1R/00048276/1	działalność gospodarcza w budynku	brak planu	227,50 zł + podatek VAT miesięcznie

10.	2	343/5	11 m <sup>2</sup>	Traugutta	ZG1R/00048365/2	najem pomieszczenia gospodarczego	MS – zabudowa śródmiejska, mieszkalno-usługowa	33,00 zł + podatek VAT, miesięcznie
11.	6	143/1	299 m <sup>2</sup>	Zapolskiej	ZG1R/00018105/3	(Bi) nieruchomość gruntowa zagospodarowana przez WM Zapolskiej 1-9	brak planu	44,85 zł + podatek VAT, rocznie
12.	7	654/29	973 m <sup>2</sup>	Zgorzelecka	ZG1R/00048319/5	(Ps.V) nieruchomość gruntowa zagospodarowana na cele ogródka warzywnego	brak planu	97,30 zł + podatek VAT, rocznie

Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31

Załącznik Nr 6 do zarządzenia Nr WA.0050.145.2024

Burmistrza Miasta Żary

z dnia 17 lipca 2024 r.

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym do 3- ch lat.

Czynsz dzierżawny roczny płatny do 30 czerwca każdego.

Lp.	Obręb	Części działki nr	Pow. gruntu	Położenie działki: Żary ulica:	Nr KW	Zagospodarowanie na cele:	Zapis w planie	opłata w wysokości
1.	1	584/3 584/5	130 m <sup>2</sup>	Moniuszki	ZG1R/00048274/7	(B) grunt przeznaczony na cele rekreacyjne	brak planu	20,00 zł + podatek VAT, rocznie
2.	1	584/3	280 m <sup>2</sup>	Moniuszki	ZG1R/00048274/7	(B) grunt użytkowany na cele rekreacyjne	brak planu	42,00 zł + podatek VAT, rocznie
3.	4	424/7	59 m <sup>2</sup>	Sikorskiego	ZG1R/00048586/7	(Bi) na działce posadowiona jest stacja transformatorowa	brak planu	354,00zł + podatek VAT, rocznie
4.	5	418/1	528 m <sup>2</sup>	Szklarska	ZG1R/00047537/2	(Ł.IV) grunt zagospodarowany na cele rekreacyjne	brak planu	79,20 zł + podatek VAT, rocznie
5.	5	418/1	280 m <sup>2</sup>	Szklarska	ZG1R/00047537/2	(R.V) grunt zagospodarowany na cele rekreacyjne	brak planu	42,00 zł + podatek VAT, rocznie
6.	2	474/3	55 m <sup>2</sup>	Wojska Polskiego	ZG1R/00035688/8	(Bi) na gruncie są wzniesione ze środków własnych dzierżawcy dwa garaże	MN- teren zabudowy jednorodzinnej	330,00 zł + podatek VAT, rocznie

Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31