



Burmistrz Miasta Żary

Nasz znak: WA.152.3.2024

Żary, dnia 12.06.2024 r.

Zawiadomienie o sposobie załatwienia petycji.

Działając na podstawie art. 13 i art. 15 ustawy o petycjach z dnia 11 lipca 2014 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 870), zawiadamiam, że petycja z dnia 12.03.2024 r., została załatwiona częściowo pozytywnie.


Opierając się na wyjaśnieniach przekazanych przez ZWiK Sp. z o.o. w Żarach informujemy, że brak przystąpienia przez Spółkę do realizacji budowy kanalizacji sanitarnej na ul. Leśnej – św. Brata Alberta nie wynika z opieszałości Spółki lub braku woli realizacji zadania, a jedynie ze względów technicznych i ekonomicznych. W ramach realizacji zadań inwestycyjnych ujętych w Wieloletnim Planie Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2021 – 2024, w rejonie ulic Leśnej – św. Brata Alberta wykonana została w całości sieć wodociągowa, stwarzając możliwości zabudowy przyległych nieruchomości. Sieć kanalizacji sanitarnej, której rozwiązania techniczne z uwagi na niekorzystne ukształtowanie terenu wymagają budowy dwóch lokalnych urządzeń przetłaczających ścieki do kanalizacji istniejącej, planuje się kontynuować w ramach planu opracowywanego na lata 2025 – 2028.

Odnosząc się do kwestionowanych przez Państwa rozwiązań zbiorników bezodpływowych Spółka wskazała, że alternatywa w postaci szamba (czyli prefabrykowanego, szczelnego zbiornika bezodpływowego) jest rozwiązaniem umożliwiającym przy równoczesnym dostępie do wody uzyskanie pozwolenia na użytkowanie budynków, w pełni zgodnym z obowiązującym prawem. Jednocześnie jest to sposób zagospodarowania ścieków wskazany w art. 26 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny

odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U.2022.1225 z dnia 06.06.2022r.) - przy braku technicznych możliwości przyłączenia do sieci kanalizacyjnej.

Wobec powyższego zapisy obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są według nas jak najbardziej prawidłowe i zgodne z obowiązującym prawodawstwem w tym zakresie. Po wybudowaniu sieci kanalizacyjnej na Właścicielu nieruchomości wyposażonej w zbiornik bezodpływowy ciąży obowiązek podłączenia się do nowopowstałej kanalizacji, a istniejący zbiornik po opróżnieniu może pełnić rolę np. zbiornika na deszczówkę.

Reasumując Spółka jest gotowa przystąpić do kontynuacji realizacji zadania inwestycyjnego po pozyskaniu koniecznych środków finansowych, **ale przede wszystkim po zwiększeniu ilości istniejących zabudowań (do czasu budowy kanalizacji wyposażonych w szamba), które po jej wybudowaniu zapewnią na tym terenie ilość ścieków umożliwiającą poprawną pracę tłoczni i przepompowni, a tym samym całego systemu kanalizacyjnego.**

BURMISTRZ

Edyta Gajda

Do wiadomości:

- 1) Adresat
- 2) A/a

Pouczenie:

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o petycjach z dnia 11 lipca 2014 r. (Dz.U. z 2028 r. poz. 870) sposób załatwienia petycji nie może być przedmiotem skargi.