



Burmistrz Miasta Żary

Urząd Miejski w Żarach
Pl. Rynek 1-5 ; 68-200 Żary
tel. + 48 (68) 4708300, fax. + 48 (68) 4708386
www.zary.pl miasto@um.zary.pl

Żary, dnia **13 CZE. 2024**

wg rozdzielnika

nasz znak: WZP.271.2.9.2024.MB

dotyczy: „Wykonanie badań, ekspertyz oraz dokumentacji niezbędnych do realizacji remontu elewacji budynku Ratusza w Żarach, pl. Rynek 1-5, 68-200 Żary”.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Gmina Żary o statusie miejskim zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest wykonanie badań, ekspertyz oraz dokumentacji niezbędnych do realizacji remontu elewacji budynku Ratusza w Żarach, pl. Rynek 1-5, 68-200 Żary.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1) Przeprowadzenie badań konserwatorskich, architektonicznych i stratygraficznych elewacji, przypór oraz portalu budynku Ratusza w Żarach.
 - 2) Sporządzenie ekspertyz oraz dokumentacji technicznych i konserwatorskich z określonych w pkt. 1 badań.
 - 3) Opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich elewacji, przypór oraz portalu budynku Ratusza w Żarach.
 - 4) Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej niezbędnej do realizacji remontu elewacji budynku Ratusza w Żarach.
 - 5) Uzyskanie wszelkich niezbędnych zgód od Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w zakresie uprawniającym do wykonania w całości prac badawczych i remontowych na podstawie wykonanej dokumentacji.
 - 6) Złożenie wniosku o uzyskanie decyzji formalno - prawnej w zakresie uprawniającym do wykonania w całości prac remontowych na podstawie wykonanej dokumentacji.Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa projekt umowy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.
2. Rodzaj zamówienia: usługa.
3. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: **do dnia 29.11.2024 r.**
4. Warunki udziału w postępowaniu:
 - 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Na potwierdzenie spełnienia w/w warunku udziału wykonawca w pkt. 3 formularza oferty składa stosowne oświadczenie (załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia).
 - 2) Wykonawca ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego powinien dysponować najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane wymagane do projektowania w zakresie właściwym do realizacji przedmiotu umowy. Na potwierdzenie spełnienia w/w warunku udziału wykonawca w pkt. 4 formularza oferty składa stosowne oświadczenie (załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia).
5. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty stanowić będzie najniższa cena ryczałtowa brutto (waga kryterium – 100%). Kalkulując cenę ryczałtową brutto, Wykonawca winien

uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotowego zamówienia, w tym koszty wynikające z obowiązków Wykonawcy określonych w projekcie umowy (załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia).

6. Oferta składana przez wykonawcę powinna być sporządzona na formularzu ofertowym (załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia). W formularzu ofertowym Wykonawca podaje w pkt. 1 kwotę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, oraz stawkę należnego podatku Vat.

7. Oferty należy składać w terminie do dnia **21.06.2024 r.** :

1) mailowo na adres: magdalena.blaszczynska@um.zary.pl

2) osobiście bądź listownie na adres: Urząd Miejski w Żarach, Pl. Rynek 1 - 5, 68 - 200 Żary z dopiskiem: „**Wykonanie badań, ekspertyz oraz dokumentacji niezbędnych do realizacji remontu elewacji budynku Ratusza w Żarach, pl. Rynek 1-5, 68-200 Żary**”.

W przypadku przesłania oferty pocztą czy przesyłką kurierską decydująca jest data wpływu do siedziby Urzędu Miejskiego w Żarach potwierdzona pieczęcią kancelaryjną a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

8. Oferty złożone po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane.

9. Wszelkie wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują w jednej z dopuszczonych form, tj.: pisemnie, drogą elektroniczną.

10. Badanie oferty:

1) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

2) Jeżeli zaoferowana cena lub jej istotne części składowe, wydadzą się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i wzbudzą wątpliwości Zamawiającego, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny.

Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.

Nie złożenie wyjaśnień w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub uznanie, że oferta zawiera rażąco niską cenę będzie skutkowało odrzuceniem oferty.

3) Zamawiający poprawi w ofercie:

a) oczywiste omyłki pisarskie,

b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,

niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

11. W prowadzonym postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego, w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych, obowiązują przepisy określone w KLAUZULI INFORMACYJNEJ zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego http://www.bip.zary.pl/786/Klauzula_informacyjna/.

Z poważaniem

Załączniki:

1. projekt umowy z załącznikami
2. formularz ofertowy

SPRAWĘ PROWADZI:

Magdalena Błaszczynska – Inspektor
Wydział Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych i Zamówień Publicznych
tel. +48 (68) 470 83 73
e-mail: magdalena.blaszczynska@um.zary.pl

Inspektor

Magdalena Błaszczynska

Wydział Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych
i Zamówień Publicznych

Z up. Burmistrza
Jolga Boryń
Sekretarz Gminy Żary o statusie miejskim