

**UCHWAŁA NR III/12/24
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 6 czerwca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntu z dotychczasowymi dzierżawcami, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344¹⁾).

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnych umów po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat z dotychczasowymi dzierżawcami gruntu, których przedmiotem są nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki do uchwały ponumerowanych od 1 do 5.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Józef Szczotka

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023r. poz. 1113,1463,1506,1688,1762,1906 i 2029.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr III/12/24
Rady Miejskiej w Żarach
z dnia 6 czerwca 2024 r.

Przedłużenie umów dzierżawy gruntu pod garażami na okres do 6-ciu lat.

Lp.	Obręb	Część zajmowanej działki	Pow. gruntu dzierżawionego	Położenie działki, Żary, przy ulicy	Opis
1.	7	73/12	20 m ²	Katowicka	Boks nr 61
2.	7	71/8	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	Boks nr 27
3.	7	71/9	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	Boks nr 25
4.	2	478/7	20 m ²	Pokoju	Boks nr 02
5.	2	474/4	23 m ²	Wojska Polskiego 25	Budynek w podwórku
6.	3	49/19 i 49/15	16 m ²	Żagańska	Budynek wolnostojący
7.	4	391	40 m ²	Żołnierska	Budynek wolnostojący

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr III/12/24
Rady Miejskiej w Żarach
z dnia 6 czerwca 2024 r.

Przedłużenie umów na dzierżawę gruntu na cele podwórek dla Wspólnot Mieszkaniowych na okres 10-ciu lat.

Lp	obręb	Część zajmowanej działki	Pow. gruntu dzierżawionego	Położenie działki, Żary, przy ulicy	Użytkowana przez Wspólnoty Mieszkaniowe
1.	7	283/44	1 805 m ²	Baczyńskiego	Baczyńskiego 40-48
3.	7	159/10	1 344 m ²	Głogowska	Głogowska 2-8
2.	2	334/3	48 m ²	Mieszka I	Mieszka I 23
4.	7	128/21	57 m ²	Okrzei	Okrzei 30
5.	7	384/22	1 050 m ²	Okrzei	Okrzei 94
6.	2	478/15, 478/16	1 060 m ²	Pokoju	Pokoju 4
7.	2	478/16	2 427 m ²	Pokoju	Pokoju 6
8.	2	316/11	71 m ²	Przyjaźni	Przyjaźni 1A
9.	7	137/16	427 m ²	Zwycięzców	Zwycięzców 28-30
10.	7	172/28	1 360 m ²	Zwycięzców	Zwycięzców 25-33

Przedłużenie umów na dzierżawę gruntu pod pergolami śmietnikowymi na okres do 6-ciu lat.

L p	obręb	Część zajmowanej działki	Pow. gruntu dzierżawionego	Położenie działki, Żary, ulica	Użytkowane przez Wspólnoty Mieszkaniowe
1.	2	136/6	6 m ²	Artylerzystów	Śródmiejska 6
2.	2	136/6	6 m ²	Artylerzystów	Śródmiejska 21
3.	2	136/6	25 m ²	Artylerzystów	P.K PEKOM
4.	7	151/38	13 m ²	Kasprzaka	S.M „WSPÓLNOTA”
5.	1	661/6	17 m ²	Kurpińskiego	Kurpińskiego 22
6.	7	131/20	26 m ²	Męczenników Oświęcimskich	Męczenników Oświęcimskich 5
7.	7	131/20	18 m ²	Męczenników Oświęcimskich	Męczenników Oświęcimskich 7
8.	2	71/6	8 m ²	Myśliwska	Podchorążych 13
9.	2	71/6	3 m ²	Myśliwska	Podchorążych 18
10.	2	71/6	3 m ²	Myśliwska	Podchorążych 21
11.	2	71/6	3 m ²	Myśliwska	Podchorążych 22
12.	2	79/30	10 m ²	Podchorążych	Podchorążych 8
13.	2	78/20 i 78/23	25 m ²	Podchorążych	P.K PEKOM
14.	2	392/25	2 m ²	Podwale	Rynek 32
15.	2	392/25	2 m ²	Podwale	Rynek 31
16.	2	392/25	2 m ²	Podwale	Rynek 6-7
17.	2	392/25	2 m ²	Podwale	Osadników Wojskowych 1-2
18.	2	478/16	36 m ²	Pokoju	Pokoju 2
19.	2	392/22	10 m ²	Ratuszowa	Rynek 18-19
20.	2	145/32	24 m ²	Śródmiejska	Śródmiejska 23A
21.	2	136/2	10 m ²	Śródmiejska	Śródmiejska 11-11A
22.	6	135/15	100 m ²	Zapolskiej	P.K PEKOM
23.	3	293/52	25 m ²	Zawiszy Czarnego	Zawiszy Czarnego 10
24.	3	293/301	62 m ²	Zawiszy Czarnego	Zawiszy Czarnego 17
25.	3	293/301	62 m ²	Zawiszy Czarnego	Zawiszy Czarnego 18
26.	1	492	13 m ²	Żabikowska	Jagiellońska 10
27.	1	492	20 m ²	Żabikowska	Żabikowska 5

Przedłużenie umów na dzierżawę gruntu na cele rekreacyjne na okres do 3-ch lat.

L p	obręb	Część zajmowanej działki	Pow. gruntu dzierżawionego	Położenie działki, Żary
1.	2	502/6	79 m ²	Boya Żeleńskiego
2.	2	502/4	43 m ²	Boya Żeleńskiego
3.	2	502/4	39 m ²	Boya Żeleńskiego
4.	2	31/7	63 m ²	Broni Pancernej
5.	2	277/5	108 m ²	Chrobrego
6.	7	151/38	45 m ²	Kasprzaka
7.	1	690/11	40 m ²	Kazimierza Wielkiego
8.	6	574/2	270 m ²	Klonowa
9.	5	149	600 m ²	Lelewela
10.	6	777/4	158 m ²	Leśna
11.	1	112/17	202 m ²	Marcinkowskiego
12.	6	159/22	176 m ²	Młynarska
13.	6	159/22	156 m ²	Młynarska
14.	6	159/22	304 m ²	Młynarska
15.	2	18/5	28 m ²	Moniuszki
16.	2	18/5	36 m ²	Moniuszki
17.	2	18/5	25 m ²	Moniuszki
18.	2	18/5	24 m ²	Moniuszki
19.	2	18/5	28 m ²	Moniuszki
20.	2	18/5	60 m ²	Moniuszki
21.	2	18/5	30 m ²	Moniuszki
22.	3	49/10, 49/12	256 m ²	Nadrzeczna
23.	5	447/3	140 m ²	Osadnicza
24.	4	188/1	1 080 m ²	Pionierów
25.	4	486	338 m ²	Powstańców Wielkopolskich
26.	5	418/1	288 m ²	Szklarska
27.	6	317/1	120 m ²	Śląska
28.	5	360/8	500 m ²	Westerplatte
29.	5	360/8	590 m ²	Westerplatte
30.	5	352	100 m ²	Westerplatte
31.	5	352	100 m ²	Westerplatte
32.	5	352	100 m ²	Westerplatte
33.	3	49/18, 49/19	525 m ²	Żagańska
34.	3	49/18	80 m ²	Żagańska
35.	4	391	560 m ²	Żołnierska
36.	4	451/2	240 m ²	Żołnierska
37.	4	398	480 m ²	Żołnierska

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr III/12/24

Rady Miejskiej w Żarach

z dnia 6 czerwca 2024 r.

Przedłużenie umów na dzierżawę gruntu oraz najem komórek, na okres do 3-ch lat.

Lp.	Obręb	Część zajmowanej działki	Pow. gruntu dzierżawionego	Położenie działki, Żary ulica	Cel dzierżawy
1.	1	655/21	4.00 ha	Czerwonego Krzyża	rola
2.	1	567/18	7 m ²	Jagiellońska	pomieszczenie gospodarcze
3.	1	567/18	21 m ²	Jagiellońska	pomieszczenie gospodarcze
4.	1	567/18	7 m ²	Jagiellońska	pomieszczenie gospodarcze
5.	7	701/4, 263/8, 81/3	1 027 m ²	Katowicka	miejsca postojowe oraz komunikacja drogowa
6.	5	149	190 m ²	Lelewela	ogródek warzywny
7.	5	149	190 m ²	Lelewela	ogródek warzywny
8.	6	980/1	1 978 m ²	Leśna	ogródek warzywny
9	1	606/157	65 m ²	Szymanowskiego	prowadzenie działalności gospodarczej w budynku
10.	2	343/5	11 m ²	Traugutta	pomieszczenie gospodarcze
11.	6	143/1	299 m ²	Zapolskiej	użytkowany przez WM Zapolska 1-9
12.	7	654/29	973 m ²	Zgorzelecka	ogródek warzywny