



Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie

Dyrektor  
Regionalnego Zarządu  
Gospodarki Wodnej  
we Wrocławiu  
WR.RZT.70.66.2023

POLECONY  
Za zwrotnym  
pótwierdzeniem odbioru

Wrocław, dnia 11 kwietnia 2024 r.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu

WYŚLANO DNIA:

2024-04-12

L.dz.  
Liczba zał. R/W-2024-8495

Podpis

Zakład Wodociągów  
i Kanalizacji Sp. z o.o.  
ul. Bohaterów Getta 9-11  
68-200 Żary

Burmistrz Miasta Żary  
pl. Rynek 1 – 5  
68-200 Żary

## DECYZJA

Na podstawie art. 24b ust. 1, 24c ust 2 w związku z 27a ust. 3 pkt 2) i 27c ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 537 – dalej u.z.z.w.) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2023, poz. 775 ze zm. – dalej k.p.a.), po rozpatrzeniu wniosku Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żarach w sprawie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Żary o statusie miejskim na okres 3 lat,

### zatwierdzam

taryfę dla zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Żary o statusie miejskim na okres 3 lat, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji oraz jej integralną część.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 24b ust. 1 u.z.z.w. w dniu 24 maja 2023 r. na wniosek Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żarach zostało wszczęte postępowanie w sprawie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Żary o statusie miejskim na okres 3 lat.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę dla zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Żary o statusie miejskim zgodnie z zasadami określonymi w art. 20 u.z.z.w. oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 roku w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1074).

Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez organ regulacyjny, jeżeli wynik oceny, weryfikacji lub analizy, o których mowa w art. 24c ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków jest pozytywny.

Organ regulacyjny w wyniku rozpatrzenia przedmiotowego wniosku, stwierdził zgodność projektu taryfy oraz uzasadnienia przedstawionego przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żarach, z przepisami ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz ustawy Prawo wodne. Wnioskodawca ustalił niezbędne przychody uwzględniając w szczególności zmiany wielkości usług i warunki ich świadczenia oraz koszty wynikające z planowanych wydatków inwestycyjnych na podstawie wieloletnich planów rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, dokonał również analizy zmiany warunków ekonomicznych wykonywania przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żarach działalności gospodarczej oraz dokonał weryfikacji kosztów związanych ze świadczeniem usług, poniesionych w roku obrachunkowym obowiązywania poprzedniej taryfy, ustalonej na podstawie ewidencji księgowej, z uwzględnieniem planowanych zmian tych kosztów w okresie obowiązywania taryfy pod względem celowości ich ponoszenia w celu zapewnienia ochrony interesów odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem cen. W związku z powyższym, iż wynik oceny, weryfikacji oraz analizy przedstawianego projektu taryfy dla zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Żary o statusie miejskim jest pozytywny, należało zatwierdzić przedmiotową taryfę.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

Niniejsza decyzja podlega opłacie, o której mowa w art. 24d u.z.z.w. Opłatę w wysokości 658,99 zł uiszcza się na rachunek bankowy organu regulacyjnego nr 77 1130 1017 0020 1510 6720 0025 w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

#### POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Prezesa Wód Polskich za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław), w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i § 2, art. 129 § 1 i § 2 k.p.a.).
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 k.p.a.).
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 k.p.a.).
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).

Z upoważnienia  
Dyrektora Regionalnego Zarządu  
Gospodarki Wodnej we Wrocławiu  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie  
ZASTĘPCA DYREKTORA

Sylvia Jankowska

#### Otrzymują:

1. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Bohaterów Getta 9-11, 68-200 Żary.
2. Burmistrz Miasta Żary, pl. Rynek 1 - 5, 68-200 Żary.
3. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – a/a.

Dyrektor  
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu  
ul. Norwida 34, 50-950 Wrocław  
tel.: +48 (71) 337 88 00 | faks: +48 (71) 328 50 48 | e-mail: wroclaw@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

helo 11.04.14

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI  
Sp. z o.o.  
68-200 ŻARY, ul. Bohaterów Getta 9-11  
tel. 68 479 46 10-11, fax 68 479 46 12  
PKO BP S.A. 83 1020 5402 0000 0102 0370 6439  
NIP 9282033304

Niniejsza taryfa stanowi załącznik do decyzji  
Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

Z dnia 11.04.2024

Znak WR. RAT. 70.66.2023

Z upoważnienia  
Dyrektora Regionalnego Zarządu  
Gospodarki Wodnej we Wrocławiu  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie  
ZASTĘPCA DYREKTORA  
*Sylvia Jankowska*  
Sylvia Jankowska

## TARYFA

DLA ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

NA TERENIE GMINY ŻARY O STATUSIE MIEJSKIM

NA OKRES 3 LAT

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O. W ŻARACH

PREZES ZARZĄDU

*Marek Czaraj*  
Marek Czaraj

ŻARY, 2023 r.

## Załącznik nr 1 do wniosku o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego odprowadzania ścieków

### Projekt Taryfy dla zbiorowego odprowadzania ścieków na okres 3 lat

#### I. Rodzaje prowadzonej działalności

Zakład Wodociągów i Kanalizacji spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, zwana dalej „Spółką” jest przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym, które na terenie Gminy Żary o statusie miejskim prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków realizując jej zadania własne w tym zakresie na podstawie zezwolenia wydanego przez Burmistrza miasta Żary decyzją nr IT.IX.7020/DWiOŚ/1/2003 z dnia 14.01.2003 roku na czas nieoznaczony.

Spółka odbiera, również hurtowo ścieki komunalne z terenu Gminy wiejskiej Żary z miejscowości Grabik i Mirostowice Dolne.

Ponadto Spółka wykonuje usługi odpłatne np. wykonawstwo przyłączy wodnych i kanalizacyjnych, udrażnianie kanalizacji, a na polecenie Burmistrza Gminy miejskiej Żary wykonuje usługę bieżącego utrzymania, przebudowy i remontów systemu odprowadzania wód deszczowych w mieście Żary.

Rodzaje działalności Spółki wg PKD to:

- pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody (PKD 3600Z),
- odprowadzanie i oczyszczanie ścieków (PKD 3700Z),
- roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych (PKD 4221Z),
- działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne (PKD 7112Z).

#### II. Rodzaj i struktura taryfy:

Na 3 letni okres obowiązywania taryf uwzględniając sposób korzystania z urządzeń dokonano następującego wyboru struktury i rodzaju taryfy w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków - taryfa niejednolita, jednoczłonowa, zawierająca różne ceny dla taryfowych grup odbiorców za 1 m<sup>3</sup> odprowadzonych ścieków.

#### III. Taryfowe grupy odbiorców usług:

W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków wyodrębniono następujące taryfowe grupy odbiorców:

- 1) Grupa 1 – obejmująca dostawców ścieków powstających w gospodarstwach domowych;
- 2) Grupa 2 – obejmująca pozostałych dostawców ścieków, w tym przemysłowych.

#### IV. Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat:

W rozliczeniach z Odbiorcami stosuje się cenę wyrażoną w złotych za 1 m<sup>3</sup> odprowadzonych ścieków, którą Odbiorca usług jest obowiązany zapłacić Spółce.

Spółka dolicza podatek VAT w wysokości określonej odrębnymi przepisami, który na dzień opracowania niniejszej taryfy wynosi 8%.

#### Wysokość wnioskowanych cen za odprowadzone ścieki na okres 3 lat<sup>1)</sup>

Taryfa dla zbiorowego odprowadzania ścieków – niejednolita, jednoczłonowa  
na okres **od 1 do 12** miesiąca – miasto Żary

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	Rodzaj cen i stawek opłat (cena usługi odprowadzania ścieków)	Wielkości cen w zł - bez VAT	Wielkości cen w zł – z VAT 8%
0.	1.	2.	3.	4.
1.	Grupa 1 Gospodarstwa domowe	- cena usługi odprowadzania ścieków (zł /m <sup>3</sup> )	<b>9,23</b>	<b>9,97</b>
2.	Grupa 2 Pozostali odbiorcy usług w tym: przemysłowi	- cena usługi odprowadzania ścieków (zł /m <sup>3</sup> )	<b>9,32</b>	<b>10,07</b>

Taryfa dla zbiorowego odprowadzania ścieków – niejednolita, jednoczłonowa  
na okres **od 13 do 24** miesiąca – miasto Żary

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	Rodzaj cen i stawek opłat (cena usługi odprowadzania ścieków)	Wielkości cen w zł - bez VAT	Wielkości cen w zł – z VAT 8%
0.	1.	2.	3.	4.
1.	Grupa 1 Gospodarstwa domowe	- cena usługi odprowadzania ścieków (zł /m <sup>3</sup> )	<b>9,31</b>	<b>10,05</b>
2.	Grupa 2 Pozostali odbiorcy usług w tym: przemysłowi	- cena usługi odprowadzania ścieków (zł /m <sup>3</sup> )	<b>9,40</b>	<b>10,15</b>

Taryfa dla zbiorowego odprowadzania ścieków – niejednolita, jednoczłonowa  
na okres od 25 do 36 miesiąca – miasto Żary

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	Rodzaj cen i stawek opłat (cena usługi odprowadzania ścieków)	Wielkości cen w zł - bez VAT	Wielkości cen w zł – z VAT 8%
0.	1.	2.	3.	4.
1.	Grupa 1 Gospodarstwa domowe	- cena usługi odprowadzania ścieków (zł /m <sup>3</sup> )	9,31	10,05
2.	Grupa 2 Pozostali odbiorcy usług w tym: przemysłowi	- cena usługi odprowadzania ścieków (zł /m <sup>3</sup> ) -	9,40	10,15

Uwaga: <sup>1)</sup> wysokość wnioskowanych cen podano odrębnie dla każdego kolejnych 12 miesięcy z okresu 3 lat obowiązywania taryfy.

**V. Warunki rozliczeń, z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe:**

Należności za usługi ustala się jako iloczyn taryfowych cen oraz odpowiadających im ilości świadczonych usług.

Ilość odprowadzonych ścieków ustala się jako równą ilości pobranej wody, lub ilości pobranej wody pomniejszonej o ilość wody bezpowrotnie zużytej na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy usług, albo na podstawie umowy na odprowadzanie ścieków.

Całości odczytów dokonuje się w miesięcznych okresach rozliczeniowych.

Podstawą obciążenia odbiorcy usług należnościami za usługi dostarczenia wody lub odprowadzania ścieków jest umowa o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków zawarta z odbiorcą usług i wystawiona na jej podstawie faktura, w której określa się termin, formę i sposób zapłaty. W przypadku budynków wielolokalowych, dla których odrębną umowę zawarto z osobami korzystającymi z lokali fakturę wystawia się zarządcy takiego budynku i odrębne faktury osobom korzystającym z lokali.

**VI. Warunki stosowania cen i stawek opłat:**

**1) Zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców:**

Zbiorowe odprowadzanie ścieków obejmuje odbiór ścieków od odbiorców usług i dostarczanie do oczyszczalni ścieków będącej w posiadaniu innego podmiotu tj. Spółki Wodno-ściekowej „Złota Struga” w Żarach.

Minimalny poziom świadczonych przez Spółkę usług określa regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków uchwalony przez Radę Miejską w Żarach – uchwała nr XXXII/67/21 z dnia 30 września 2021r.

Spółka zapewnia zdolność posiadanych urządzeń do niezawodnego odbioru i odprowadzania ścieków komunalnych do oczyszczalni ścieków.

Obowiązki te wypełnia w trybie bieżącej eksploatacji posiadanych urządzeń zapewniając ich należyty stan techniczny.

## **2) Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług:**

Określone w taryfie ceny stosowane są przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi Odbiorców usług wynikających z obowiązujących przepisów prawa, regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Miasta Żary - Uchwała nr XXXII/67/21 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 września 2021r. oraz umów zawartych z Odbiorcami usług. Spółka udziela odbiorcom wszelkich informacji dotyczących realizacji usług, w szczególności dotyczących zakłóceń dostaw wody. Obsługa odbiorców realizowana jest przede wszystkim przez dział obsługi klienta ZWiK sp. z o.o, bezpośrednio w siedzibie Spółki, telefonicznie, pocztą elektroniczną oraz poprzez konta klienta w systemie informacji przestrzennej GIS.

Wszelkie reklamacje rozpatrywane są przez właściwe komórki Spółki bez zbędnej zwłoki w formie pisemnej, chyba że odbiorca wskaże inną formę.

O planowanych przerwach, ograniczeniach w dostawie wody, obniżeniu jakości wody lub zakłóceniach odbioru ścieków Spółka informuje odbiorców usług co najmniej na dwa dni przed planowanym terminem na swojej stronie internetowej, w mediach lub inny zwyczajowo przyjęty sposób. Spółka ma również obowiązek niezwłocznie poinformować odbiorców usług o zaistniałych, nieplanowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody o ile czas ich trwania przekracza 12 godzin. W razie przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin Spółka ma obowiązek zapewnić zastępczy punkt poboru wody i poinformować odbiorców, wskazując jego lokalizację.

**PREZES ZARZĄDU**  
*Marek Goraj*