

**ZARZĄDZENIE NR WA.0050.81.2024**  
**BURMISTRZA MIASTA ŻARY**

z dnia 12 kwietnia 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy Żary o statusie miejskim i ogłoszenia wykazu tych gruntów**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2023 r. poz.40, poz. 572, poz.1463 i poz 1688) oraz art. 13 ust.1, art.25, art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.<sup>1)</sup>) oraz § 1 ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary ( Dz.Urz. Woj. Lubuskiego z 2015 r. poz. 1884 ze zm.),zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim nieruchomości gruntowe, wykazane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia na warunkach określonych w tym załączniku.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń urzędu i zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Architektury i Zasobów Komunalnych.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

/-/ **Danuta Madej**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023r. poz. 1113,1463,1506,1688,1762,1906 i 2029.

**Załącznik do zarządzenia nr WA.0050.....2024 Burmistrza Miasta Żary z dnia .....**

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3-let.

Lp.	Obręb	Nr. działki/pow.	Położenie działki Żary ulica:	Nr KW	Zagospodarowanie Na cele:	Zapis w planie	Oplata w wysokości / Termin opłaty
1.	6	część 946/3 o pow. 485m <sup>2</sup>	Okolice ulicy Bukowej	ZG1R/00047954/1	(PS.V) Grunt zagospodarowany na cele rekreacyjne	Brak planu	72,75zł.+VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
2.	7	część działki 105/1 o pow. 18m <sup>2</sup>	Górnośląska	ZG1R/00035532/0	(B) Grunt pod budynkiem garażowym	Brak planu	108,00zł.+ VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
3.	3	część działki 49/12 o pow. 300m <sup>2</sup>	Nadrzeczna	ZG1R/00047689/2	(Ps. III) Grunt zagospodarowany na ogródek	ZO (Teren ogrodów Działkowych)	30,00 zł. +VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
4.	6	część działki 869/16 o pow.1565 m <sup>2</sup>	Zgorzelecka	ZG1R/00048145/4	(B) Grunt zagospodarowany na cele rekreacyjne	MN1 (zabudowa jednorodzinna)	234,75zł. + VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
5.	6	część działki 869/16 o pow. 39 m <sup>2</sup>	Zgorzelecka	ZG1R/00048145/4	(B) Grunt pod budynkiem	MN (zabudowa jednorodzinna)	234,00 zł. + VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
6.	3	Część działki 174 o pow. 631 m <sup>2</sup>	Żurawia	ZG1R/00047691/9	(Bp) Grunt zagospodarowany na ogródek warzywny	Brak planu	63,10 zł.+ VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
7.	4	część działki 88 o pow. 75 m <sup>2</sup>	Pułaskiego	ZG1R/00047441/2	(R.IIIb, R.IVb) Grunt zagospodarowany na cele rekreacyjne	Brak planu	20,00zł.+ VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
8.	7	część działki 76/4 o pow. 20 m <sup>2</sup>	Męczenników Oświęcimskich	ZG1R/00028254/5	(Bi) Grunt pod budynkiem garażowym (B.13)	Brak planu	120,00zł. +VAT rocznie, płatne do 30 czerwca

							każdego roku
9.	7	część działki 131/14 o pow. 20 m <sup>2</sup>	Częstochowska	ZG1R/00035163/2	(Bi) Grunt pod budynkiem garażowym B.08	Brak planu	120,00zł. +VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
10.	3	część działki 307/7 i 307/8 o łącznej pow. 44 m <sup>2</sup>	Żagańska	ZG1R/00047687/8	(B, Bp) Grunt zagospodarowany na cele rekreacyjne	Brak planu	20,00 zł.+ VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
11.	3	część działki 37/6 o pow. 412 m <sup>2</sup>	Żagańska	ZG1R/00047689/2	(B) Grunt zagospodarowany na cele rekreacyjne	MW(teren zabudowy wielorodzinnej)	61,80zł.+VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
12.	1	część działki 673/6 o pow. 20 m <sup>2</sup>	Kazimierza Wielkiego	ZG1R/00022021/1	(Bi) Grunt pod budynkiem garażowym B.144	Brak planu	120,00zł.+VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
13.	2	część działki 21/1 o pow. 35 m <sup>2</sup>	Lotników	ZG1R/00048391/3	(Bp) Grunt zagospodarowany na cele rekreacyjne	MW(teren zabudowy wielorodzinnej)	20,00 zł. +VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
14.	2	część działki 349/5 o pow. 40 m <sup>2</sup>	Osadników Wojskowych	ZG1R/00048365/2	(dr) Grunt zagospodarowany na cele ogródka letniego	KX (teren wydzielonego ciągu pieszego)	40,00zł.+ VAT miesięcznie, płatne do dnia 10 każdego miesiąca
15.	7	Część działki 73/12 o pow. 20 m <sup>2</sup>	Katowicka	ZG1R/00018130/7	(Bi) Grunt pod budynkiem garażowym B.78	Brak Planu	120,00zł. + VAT rocznie płatne do 30 czerwca każdego roku
16.	2	Część działki 338/4 o pow. 28 m <sup>2</sup>	Kąpielowa	ZG1R/00048365/2	(Bi) Grunt zagospodarowany na cele ogródka letniego	MS (teren zabudowy śródmiejskiej mieszkalno-usługowej)	28,00 zł.+ VAT miesięcznie, płatne do dnia 10 każdego miesiąca

Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31.