

## ZARZĄDZENIE NR WA.0050.279.2023

z dnia 21 grudnia 2023 r.

### **w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy Żary o statusie miejskim i ogłoszenia wykazu tych gruntów.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688) oraz art. 13 ust. 1, art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344<sup>1)</sup>) oraz § 1 ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2015 r. poz. 1884 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim nieruchomości gruntowe, wykazane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia na warunkach określonych w tym załączniku.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń urzędu i zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Architektury i Zasobów Komunalnych.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**/-/ Danuta Madej**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3-ch lat.

Lp.	Obręb	Nr działki	Położenie działki: Żary ulica:	Nr KW	Zagospodarowanie na cele:	Zapis w planie	opłata w wysokości/ termin opłaty
1.	7	część 73/12 o pow. 20 m <sup>2</sup>	Katowicka	ZG1R/00018130/7	(Bi) grunt zabudowany garażem B.97	brak planu	120,00 zł + VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
2.	6	część 25/2 część 28/9 o pow. 150 m <sup>2</sup>	Witosa	ZG1R/00048149/9 ZG1R/00039113/5	(dr) grunt zagospodarowany na cele rekreacyjne	brak planu	22,50 zł + VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
3.	3	część 210/12 o pow. 355 m <sup>2</sup>	Przepiórek	ZG1R/00047691/9	(Ps.VI) grunt zagospodarowany na miejsca postojowe	brak planu	227,50 zł + VAT rocznie, płatne do 10 każdego miesiąca
4.	3	część 210/12 o pow. 42 m <sup>2</sup>	Przepiórek	ZG1R/00047691/9	(Ps.VI) grunt zagospodarowany na cele rekreacyjne	brak planu	20,00 zł+VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
5.	3	część 210/12 o pow.127m <sup>2</sup>	Przepiórek	ZG1R/00047691/9	(Ps.VI) grunt zagospodarowany na cele rekreacyjne	brak planu	20,00 zł+VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
6.	4	część 280/10 o pow. 3,0120 ha	Wojska Polskiego	ZG1R/00044600/4	(Ws) zbiornik wodny, prowadzenie gospodarki rybacko-wędkarskiej	WS- wody powierzchniowe	użyczenie nieruchomości
7.	5	część 294/2 o pow. 110 m <sup>2</sup>	Grunwaldzka	ZG1R/00047696/4	(Bp) grunt zagospodarowany na cele rekreacyjne	brak planu	20,00 zł + VAT, rocznie płatne do 30czerwca każdego roku
8.	5	część 294/2 o pow. 142 m <sup>2</sup>	Grunwaldzka	ZG1R/00047696/4	(Bp) grunt zagospodarowany rekreacyjnie	brak planu	21,30 zł + VAT, rocznie płatne do 30 czerwca każdego roku
9.	5	część 294/2 o pow. 234 m <sup>2</sup>	Grunwaldzka	ZG1R/00047696/4	(Bp) grunt zagospodarowany rekreacyjnie	brak planu	35,10 zł + VAT, rocznie płatne do 30 czerwca każdego roku

10.	5	część 294/2 o pow. 16 m <sup>2</sup>	Grunwaldzka	ZG1R/00047696/4	(Bp) grunt pod budynkiem garażowym	brak planu	96,00 + VAT, rocznie, płatne do 30 każdego roku
11.	4	część 195/2 o pow. 400 m <sup>2</sup>	Pionierów	ZG1R/00047445/0	(R.VI) grunt zagospodarowany na cele rekreacyjne oraz składowanie drewna	MN- teren mieszkalno-usługowy	60,00 zł +VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
12.	6	772/5 o pow. 137 m <sup>2</sup>	Leśna	ZG1R/00048146/1	(Bp.) grunt zagospodarowany na cele rekreacyjne + dojazd do posesji	brak planu	47,45 zł +VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
13.	6	część 508/3 o pow. 12 m <sup>2</sup>	Akacyjowa	ZG1R/00047957/2	(Ws) grunt pod pomieszczeniem gospodarczym	brak planu	72,00 zł +VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
14.	6	część 508/3 o pow. 113 m <sup>2</sup>	Akacyjowa	ZG1R/00047957/2	(Ws) grunt zagospodarowany na cele rekreacyjne	brak planu	20,00 zł + VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
15.	6	część 215/53 o pow. 80 m <sup>2</sup>	Broniewskiego	ZG1R/00048143/0	(Bp) grunt zagospodarowany rekreacyjnie	KD- drogi publiczne	20,00 zł +VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku

*Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31*