

**ZARZĄDZENIE NR WA.0050.278.2023**  
**BURMISTRZA MIASTA ŻARY**

z dnia 21 grudnia 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy Żary o statusie miejskim i ogłoszenia wykazu tych gruntów.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688) oraz art. 13 ust. 1, art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344<sup>1)</sup>) oraz § 1 ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2015 r. poz. 1884 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim nieruchomości gruntowe, wykazane w wykazach stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia na warunkach określonych w tych załącznikach.

**§ 2.** Wykazy, o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń urzędu i zamieszcza się je na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Architektury i Zasobów Komunalnych.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

/-/ **Danuta Madej**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

Przedłużenie umów na dzierżawę gruntu pod pawilonami handlowymi wzniesionymi ze środków własnych dzierżawców oraz na ekspozycję towaru.

Opłata miesięczna, płatna do 10 każdego miesiąca

Lp.	Obręb	Część działki nr	Pow. gruntu	Położenie Żary, ulica:	Nr KW	Opis nieruchomości, aktualne zagospodarowanie	Zapis w planie	Czynsz
1.	7	133/17	12 m <sup>2</sup>	Częstochowska	ZG1R/00048322/9	(B) działka zabudowana pawilonem	brak	78,00 zł + VAT
2.	2	392/25	12 m <sup>2</sup>	E. Plater	ZG1R/00048365/2	(B) grunt pod pawilonem handlowo-użytkowym, nie związany z gruntem	KDD, teren dróg publicznych	156,00 zł + VAT
3.	5	175/6	26 m <sup>2</sup>	Grunwaldzka	ZG1R/00047535/8	(Bi) grunt pod pawilonem handlowo-użytkowym nr 8B,	brak	169,00 zł + VAT
4.	7	136/11	24 m <sup>2</sup>	Katowicka	ZG1R/00048322/9	(B) grunt pod pawilonem handlowo-użytkowym	brak	156,00 zł+ VAT
5.	7	136/11	21 m <sup>2</sup>	Katowicka	ZG1R/00048322/9	(B)grunt pod pawilonem handlowo-użytkowym nr 17	brak	136,50 zł + VAT
6.	7	133/21	103 m <sup>2</sup>	Katowicka	ZG1R/00048322/9	(Bi) działka zabudowana pawilonem handlowym B.21	brak	669,50 zł + VAT
7.	2	338/5	16 m <sup>2</sup>	Kąpielowa	ZG1R/00048365/2	(Bi) działka zabudowana pawilonami B.16	MS- zabudowa śródmiejska mieszkalna + usługi	208,00 zł + VAT
8.	2	338/5	16 m <sup>2</sup>	Kąpielowa	ZG1R/00048365/2	(Bi)działka zabudowana pawilonami B.17	MS- zabudowa śródmiejska mieszkalna + usługi	208,00 zł + VAT
9.	2	338/5	16 m <sup>2</sup>	Kąpielowa	ZG1R/00048365/2	(Bi)działka zabudowana pawilonami B.18	MS- zabudowa śródmiejska mieszkalna + usługi	208,00 zł + VAT
10.	2	371/7	14 m <sup>2</sup>	Kościelna	ZG1R/00048365/2	(B)działka zabudowana pawilonem	MS- zabudowa śródmiejska	182,00 zł + VAT

							mieszkalna + usługi	
11.	7	151/30	35 m <sup>2</sup>	Okrzei	ZG1R/00048322/9	(Bi)działka zabudowana pawilonem	brak	227,50 zł + VAT
12.	7	151/30	35 m <sup>2</sup>	Okrzei	ZG1R/00048322/9	(Bi)działka zabudowana pawilonem	brak	227,50 zł + VAT
13.	2	91/16	30 m <sup>2</sup>	Podchorążych	ZG1R/00048392/0	(Bi) działka zabudowana pawilonem nr 27	MS- zabudowa śródmiejska mieszkalna + usługi	780,00 zł + VAT
14.	3	359/1	60 m <sup>2</sup>	Słowackiego	ZG1R/00038811/1	(R.IIIa) Ekspozycja towaru (nagrobki)	KDD- teren dróg publicznych	192,00 zł + VAT
15.	1	606/157	60 m <sup>2</sup>	Szymanowskiego	ZG1R/00048276/1	(Bi) działka zabudowana pawilonem	brak	210,00 zł + VAT
16.	2	251	7 m <sup>2</sup>	Zaściankowa	ZG1R/00048365/2	(dr) działka zabudowana kioskiem LOTTO	KDD- teren dróg publicznych	91,00 zł + VAT

*Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B,*

Tel. 68 470-83-31

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości użytkowanych przez Wspólnoty Mieszkaniowe na cele podwórek, do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym (kontynuacja zawartych umów) na okres do 10-tych lat. Opłata roczna 1 gr + podatek VAT za m<sup>2</sup> gruntu (ale nie mniej niż za całość 20,00 zł + podatek VAT), płatna do 30 czerwca każdego roku.

Lp.	Obręb	Nr działki	Pow. gruntu	Położenie Żary, ulica:	Użytkowany przez	Nr Księgi Wieczystej	Zapis w planie	opis
1.	2	302/7	63 m <sup>2</sup>	Chrobrego	W.M Rynek 15	ZG1R/00048365/2	Zabudowa śródmiejska mieszkalno+usługa	(Bp.) Podwórko+ usytuowanie pojemników
2.	7	cz.283/43 cz.283/45 283/46	874 m <sup>2</sup>	Częstochowska	W.M Częstochowska 1-3-5	ZG1R/00048317/1	Brak planu	(B, dr) Nieruchomość gruntowa niezabudowana
3.	7	cz.283/41 cz.283/45 283/47	1.608 m <sup>2</sup>	Częstochowska	W.M Częstochowska 7-9-11	ZG1R/00036120/6 ZG1R/00048317/1	Brak planu	(B. dr) Nieruchomość gruntowa niezabudowana
4.	7	cz.133/16 cz.133/17	650 m <sup>2</sup>	Gnieźnińska	W.M Gnieźnińska 10-14	ZG1R/00048322/9	Brak planu	(B) Nieruchomość gruntowa niezabudowana
5.	7	cz.136/11	360 m <sup>2</sup>	Gnieźnińska	W.M Gnieźnińska 19-21	ZG1R/00048322/9	Brak planu	(B) Nieruchomość gruntowa niezabudowana
6.	6	296/3	1.160 m <sup>2</sup>	Lubuska	W.M Lubuska 8	ZG1R/00047960/6	Brak planu	(B) Nieruchomość gruntowa niezabudowana
7.	7	171/2	378 m <sup>2</sup>	Okrzei	W.M Okrzei 50	ZG1R/00048322/9	Brak planu	(B) Nieruchomość gruntowa niezabudowana
8.	6	193/40	1.088 m <sup>2</sup>	Okrzei	W.M Okrzei 47-49	ZG1R/00048141/6	Brak planu	(Bi., Bp.) Nieruchomość gruntowa niezabudowana
9.	7	190/4	578 m <sup>2</sup>	Okrzei	W.M Okrzei 60, 60a	ZG1R/00048322/9	Brak planu	(B) Nieruchomość

								gruntowa niezabudowana
10.	7	108/4	658 m <sup>2</sup>	Okrzei	W.M. Okrzei 18	ZG1R/00021983/5	Brak planu	(Bp.) Nieruchomość gruntowa niezabudowana
11.	2	cz. 351/1	114 m <sup>2</sup>	Osadników Wojskowych	W.M Osadników Wojskowych 52-53	ZG1R/00048365/2	MS- zabudowa śródmiejska mieszkalno-usługowa	(B) Nieruchomość gruntowa niezabudowana
12.	2	cz.145/32	240 m <sup>2</sup>	Przyjaźni	W.M Przyjaźni 11-12	ZG1R/00048394/4	TP-teren o ograniczonej dostępności	(B) Nieruchomość gruntowa niezabudowana
13.	2	cz.110/5	435 m <sup>2</sup>	Strzelców	Mieszkańcy budynku Strzelców 3a	ZG1R/00048393/7	Brak planu	(B) Nieruchomość gruntowa niezabudowana
14.	5	cz.360/8	1.210 m <sup>2</sup>	Westerplatte	W.M Westerplatte 10	ZG1R/00047536/5	Brak planu	(B) Nieruchomość gruntowa niezabudowana
15.	3	cz.44/8	105 m <sup>2</sup>	Żagańska	W.M Żagańska 19	ZG1R/00047689/2	MS-zabudowa śródmiejska mieszkalna+ usługa	(Bp.)Nieruchomość gruntowa niezabudowana

*Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31*

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości użytkowanych na cele ogródków warzywnych, do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym (kontynuacja zawartych umów) na okres do 3-ch lat. Opłata roczna 10 gr + podatek VAT za m<sup>2</sup> gruntu (ale nie mniej niż za całość 20,00 zł + podatek VAT), płatna do 30 czerwca każdego roku.

Lp	Obręb	Numer działki	Pow. gruntu	położenie Żary, ulica:	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości, aktualne zagospodarowanie	Zapis w planie
1.	1	część 693/8	224 m <sup>2</sup>	17 Lutego	ZG1R/00048275/4	(Bp) teren zagospodarowany na ogródek przez obecnego użytkownika.	brak
2.	3	część 28/1	450 m <sup>2</sup>	Bohaterów Getta	ZG1R/00048689/2	(Bp) teren zagospodarowany na ogródek przez obecnego użytkownika.	A6.1MN (teren zabudowy rodzinnej)
3.	3	część 49/6, część 49/11	1 400 m <sup>2</sup>	Bohaterów Getta	ZG1R/00048689/2	(B, Ps. III) teren zagospodarowany na ogródek przez obecnego użytkownika.	ZO (teren ogródków działkowych)
4.	3	część 141	220 m <sup>2</sup>	Bohaterów Getta	ZG1R/00047690/2	(Ps. IV) teren zagospodarowany na ogródek przez obecnego użytkownika.	brak
5.	2	769/6	1 080 m <sup>2</sup>	gen. Chłopskiego	ZG1R/00048712/0	(R.III a) teren zagospodarowany na ogródek przez obecnego użytkownika.	brak
6.	1	część 577/14	170 m <sup>2</sup>	Jagiellońska	ZG1R/00048274/7	(Bp) teren zagospodarowany na ogródek przez obecnego użytkownika.	brak
7.	1	część 577/14	114 m <sup>2</sup>	Jagiellońska	ZG1R/00048274/7	(Bp) teren zagospodarowany na ogródek przez obecnego użytkownika.	brak
8.	1	część 487/4	168 m <sup>2</sup>	Jagiellońska	ZG1R/00048277/8	(Bp) teren zagospodarowany na ogródek przez obecnego użytkownika.	brak
9.	6	309	532 m <sup>2</sup>	Kaszubska	ZG1R/00047960/6	(Bp) teren zagospodarowany na ogródek przez obecnego	brak

						użytkownika.	
10.	6	część 24/6	270 m <sup>2</sup>	Kolejowa	.....	(Bp) teren zagospodarowany na ogródek przez obecnego użytkownika.	brak
11.	5	część 124/1	230 m <sup>2</sup>	Lelewela	ZG1R/00047695/5	(Bp) teren zagospodarowany na ogródek przez obecnego użytkownika.	MN (zabudowa jednorodzinna)
12.	5	część 149	340 m <sup>2</sup>	Lelewela	ZG1R/00047535/8	(Ps. V) teren zagospodarowany na ogródek przez obecnego użytkownika.	MN (zabudowa jednorodzinna)
13.	3	część 49/12	300 m <sup>2</sup>	Nadrzeczna	ZG1R/00048689/2	(Ps. III) teren zagospodarowany na ogródek przez obecnego użytkownika.	ZO (teren ogródków działkowych)
14.	7	część 384/22	288 m <sup>2</sup>	Okrzei	ZG1R/00042545/6	(B) teren zagospodarowany na ogródek przez obecnego użytkownika.	brak
15.	6	część 61/2	170 m <sup>2</sup>	Podhalańska	ZG1R/00047964/4	(Bp) teren zagospodarowany na ogródek przez obecnego użytkownika.	brak
16.	5	część 441	825 m <sup>2</sup>	Powstańców Wielkopolskich	ZG1R/00047537/2	(R.V) teren zagospodarowany na ogródek przez obecnego użytkownika.	brak
17.	1	część 162/14	150 m <sup>2</sup>	Rejtana	ZG1R/00048262/2	(Bp) teren zagospodarowany na ogródek przez obecnego użytkownika.	brak
18.	7	część 248/13	302 m <sup>2</sup>	Serbska	ZG1R/00048312/6	(B) teren zagospodarowany na ogródek przez obecnego użytkownika.	brak
19.	7	część 248/13	48 m <sup>2</sup>	Serbska	ZG1R/00048312/6	(B) teren zagospodarowany na ogródek przez obecnego użytkownika.	brak
20.	7	część 248/13	351 m <sup>2</sup>	Serbska	ZG1R/00048312/6	(B) teren zagospodarowany na ogródek przez obecnego użytkownika.	brak
21.	7	część 248/13	48 m <sup>2</sup>	Serbska	ZG1R/00048312/6	(B) teren zagospodarowany na ogródek przez obecnego użytkownika.	brak

22.	5	część 418/1	511 m <sup>2</sup>	Szklarska	ZG1R/00047537/2	(Ł.V) teren zagospodarowany na ogródek przez obecnego użytkownika.	brak
23.	6	930/1	506 m <sup>2</sup>	Zgorzelecka	ZG1R/00047954/1	(Ps.V) teren zagospodarowany na ogródek przez obecnego użytkownika.	brak

*Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31*



Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości użytkowanych na cele rekreacyjne, do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym (kontynuacja zawartych umów) na okres do 3-ch lat. Opłata roczna 15 gr + podatek VAT za m<sup>2</sup> gruntu (ale nie mniej niż za całość 20,00 zł + podatek VAT), płatna do 30 czerwca każdego roku.

Lp.	obręb	Nr działki	Powierzchnia gruntu	Położenie: Żary ulica	Nr księgi Wieczystej	Klasa gruntu	Zapis w planie
1.	1	cz.685/8, cz.693/8	112 m <sup>2</sup>	17 Lutego	ZG1R/00048275/4	B, Bp	brak
2.	1	cz.129/34	250 m <sup>2</sup>	Adama Asnyka	ZG1R/00037746/7	Dr	brak
3.	5	cz.135/7	300 m <sup>2</sup>	Armii Krajowej	ZG1R/00047535/8	R.IVb	brak
4.	3	cz. 231/1	255 m <sup>2</sup>	Bohaterów Getta	ZG1R/00047691/9	Ps.III	brak
5.	3	cz.231/1	195 m <sup>2</sup>	Bohaterów Getta	ZG1R/00047691/9	Ps.III	brak
6.	2	cz.43/11	30 m <sup>2</sup>	Broni Pancерnej	ZG1R/00048391/3	B	MS- zabudowa śródmiejska mieszkanie + usługa
7.	6	cz.1167	485 m <sup>2</sup>	Czecha	ZG1R/00048147/8	Bz	brak
8.	1	cz. 655/21	1.080 m <sup>2</sup>	Czerwonego Krzyża	ZG1R/00048267/5	Bp	brak
9.	7	cz.158/1	24 m <sup>2</sup>	Głogowska	ZG1R/00048322/9	B	brak
10.	1	cz. 2/19	200 m <sup>2</sup>	Gospodarcza	ZG1R/00048269/9	Dr	ZP-teren zieleni publicznej
11.	6	255/63	109 m <sup>2</sup>	Huculska	ZG1R/00048142/3	Bp	MN- zabudowa jednorodzinna
12.	6	255/73, 263/2	116 m <sup>2</sup>	Huculska	ZG1R/00048142/3	Bp, Bi	U- zabudowa usługowa
13.	2	cz.664/6	110 m <sup>2</sup>	Konopnickiej	ZG1R/00048390/6	B	MW-teren zabudowy wielorodz.
14.	6	cz.1014	165 m <sup>2</sup>	Kusocińskiego	ZG1R/00048147/8	Bz	brak
15.	6	cz.1014	165 m <sup>2</sup>	Kusocińskiego	ZG1R/00048147/8	Bz	brak
16.	6	1149/9	145 m <sup>2</sup>	Kusocińskiego	ZG1R/00048147/8	Dr	brak
17.	1	cz.427	430 m <sup>2</sup>	Ludowa	ZG1R/00048272/3	Bp	brak

18.	1	cz.162/14	87 m <sup>2</sup>	Marcinkowskiego	ZG1R/00048268/2	Bp	brak
19.	1	cz.162/14	120 m <sup>2</sup>	Marcinkowskiego	ZG1R/00048268/2	Bp	brak
20.	7	118/3	188 m	Okrzei	ZG1R/00048313/3	Bp.	brak
21.	5	247/4	3.500 m	Osadnicza	ZG1R/00047554/7	Ps.V	MU- teren mieszkalno + usług.
22.	5	227/2	38 m	Osadnicza	-----	R.V	brak
23.	1	cz. 543/3	5 m <sup>2</sup>	Piastowska	ZG1R/00048273/0	B	brak
24.	4	211	531 m	Pionierów	ZG1R/00047445/0	Ł.III	brak
25.	4	218/1	1.637 m	Pionierów	ZG1R/00047445/0	Bp.	brak
26.	2	98/10	778 m <sup>2</sup>	Podchorążych	ZG1R/00039511/5	Bp	Tp-teren o ograniczonej dost.
27.	6	cz.215/59	110 m	Rataja	ZG1R/00039132/4	Dr.	MN- zabudowa jedn.
28.	1	cz.162/2, cz.162/14	190 m	Rejtana	ZG1R/00057842/6	Bp.	brak
29.	1	cz.162/14	50 m	Rejtana	ZG1R/00048268/2	Bp.	brak
30.	1	cz.162/2, cz.162/14	160 m	Rejtana	ZG1R/00048268/2 ZG1R/00057842/6	Bp.	brak
31.	1	cz.162/2, cz.162/14	220 m	Rejtana	ZG1R/00048268/2 ZG1R/00057842/6	Bp.	brak
32.	1	cz.162/14	150 m	Rejtana	ZG1R/00048268/2	Bp.	brak
33.	7	cz.248/13	200 m <sup>2</sup>	Serbska	ZG1R/00048312/6	B, Bp	brak
34.	4	460	225 m <sup>2</sup>	Sikorskiego	ZG1R/00047444/3/3	R.V	MN- zabudowa jedn.
35.	5	cz.46/1	3.800 m <sup>2</sup>	Wojska Polskiego	ZG1R/00047550/9	Ł.IV	brak
36.	4	245/6	764 m	Wojska Polskiego	ZG1R/00047442/9	R.V, R.IVa	MN- zabudowa jedn.
37.	6	932/1	455 m <sup>2</sup>	Zgorzelecka	ZG1R/00047954/1	R.V	brak
38.	7	366	302 m <sup>2</sup>	Zgorzelecka	ZG1R/00042639/2	R.V	brak
39.	3	cz.307/7, cz. 307/8 (pop. 307/4)	604 m <sup>2</sup>	Żagańska	ZG1R/00047687/8	B, Bp	brak
40.	3	cz. 290/10	550 m <sup>2</sup>	Żagańska	ZG1R/00047716/1	Bi, Ps.V	MU- zabudowa mieszkalno + usług.

*Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31*

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości na których znajdują się budynki garażowe i pomieszczenia gospodarcze wzniesione ze środków własnych dzierżawcy, do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym (kontynuacja zawartych umów) na okres do 6-tych lat. Opłata roczna 6,00 zł + podatek VAT za m<sup>2</sup> gruntu rocznie, płatna do 30 czerwca każdego roku.

Lp.	Obręb	Nr działki	Pow. gruntu	Położenie Żary, ulica	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Zapis w planie
1.	2	278/11	18,50 m <sup>2</sup>	Bolesława Chrobrego	ZG1R/00035218/3	(Bi) działka zabudowana kompleksem 9 garaży, na której wniesiony jest B.06	KP -teren parkingów kubaturowych
2.	2	32/10	22 m <sup>2</sup>	Broni Pancерnej	ZG1R/00048391/3	(B) grunt pod garażem wzniesiony ze środków własnych użytkownika – garaż blaszany	MW – teren zabudowy wielorodzinnej
3.	7	73/12	20 m <sup>2</sup>	Katowicka	ZG1R/00018130/7	(Bi) działka zabudowana kompleksem 157 garaży, na której wniesiony jest B.66	brak planu
4.	7	73/12	20 m <sup>2</sup>	Katowicka	ZG1R/00018130/7	( Bi) działka zabudowana kompleksem 157 garaży, na której wniesiony jest B.46	brak planu
5.	7	128/12	39 m <sup>2</sup>	Katowicka	ZG1R/00053826/0	(Bi) działka zabudowana kompleksem 5-ciu garaży, na której wniesiony jest B.04 i B.05	brak planu
6.	1	17/1	23 m <sup>2</sup>	Ludowa	ZG1R/00010506/8	(B) działka zabudowana garażem -w podwórku	brak planu
7.	7	71/9	20 m <sup>2</sup>	Męczenników Oświęcimskich	ZG1R/00029376/3	(Bi) działka zabudowana kompleksem 26 garaży, na której wniesiony jest B.20	brak planu
8.	1	693/3	20 m <sup>2</sup>	Moniuszki	ZG1R/00036159/8	(Bi) działka zabudowana kompleksem 5 garaży, na której wniesiony jest B.02	brak planu
9.	2	37/6	20 m <sup>2</sup>	Moniuszki	brak	(Bi) kompleks w podwórku, garaż B.01	MW- teren zabud. wielorodzinnej
10.	7	324/1	30 m <sup>2</sup>	Okrzei	ZG1R/00048317/1	(Bi) działka zabudowana garażem wolnostojącym	brak planu

11.	6	85/1	31 m <sup>2</sup>	Podhalańska	ZG1R/00047964/4	(B) garaż + komórka w podwórku	brak planu
12.	6	32/3	28 m <sup>2</sup>	Witosa	ZG1R/00019393/5	(Bi) działka zabudowana kompleksem 216 garaży, na której wzniesiony jest B.12	brak planu
13.	6	32/3	20 m <sup>2</sup>	Witosa	ZG1R/00019393/5	(Bi) na gruncie usytuowany jest garaż B.66	brak planu
14.	6	32/3	54 m <sup>2</sup>	Witosa		(Bi) działka zabudowana kompleksem 216 garaży, na której wzniesiony jest B.110 i 111	brak planu
15.	2	759/6	20 m <sup>2</sup>	Wojska Polskiego	ZG1R/00035576/0	(B) na gruncie usytuowany jest garaż blaszany	MW- teren zabudowy wielorodzinnej
16.	1	484/3	20 m <sup>2</sup>	Żabikowska	ZG1R/00029232/2	(Bi) działka zabudowana kompleksem 13 garaży, na której wzniesiony jest B.02	brak planu
17.	3	40/6	20 m <sup>2</sup>	Żagańska	ZG1R/00047689/2	( Bi ) garaż blaszany w kompleksie	KP- teren parkingów kubaturowych
18.	3	40/7	20 m <sup>2</sup>	Żagańska	ZG1R/00034738/7	(Bi) działka zabudowana kompleksem 20 garaży, na której wzniesiony jest B.19	KP-teren parkingów kubaturowych

*Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31*

Załącznik Nr 6 do zarządzenia Nr WA.0050.278.2023

Burmistrza Miasta Żary

z dnia 21 grudnia 2023 r.

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym (kontynuacja zawartych umów) na okres do 3-ch lat. Czynsz dzierżawny miesięczny płatny do 10 każdego miesiąca natomiast roczny płatny do 30 czerwca każdego roku.

Lp.	Obręb	Nr działki	Pow. gruntu	Klasa gruntu	Położenie Żary, ulica	Przeznaczenie	Nr księgi wieczystej	Zapis w planie	opłata
1.	2	cz. 43/11	31 m <sup>2</sup>	B	Broni Pancерnej	droga dojazdowa	ZG1R/00048391/3	MS zabudowa śródmiejska mieszkalno-usługowa	20,00 zł + VAT rocznie
2.	2	cz.43/11	18 m <sup>2</sup>	B	Broni Pancерnej	miejsca postojowe	ZG1R/00048391/3	MS zabudowa śródmiejska mieszkalno-usł.	20,00 zł + VAT, miesięcznie
3.	1	cz. 544/9	550 m <sup>2</sup>	R.IVb	Jagiellońska	miejsca postojowe	ZG1R/00048273/0	Brak planu	312,50 zł + VAT miesięcznie
4.	6	980/3	518 m <sup>2</sup>	Ł.IV	Leśna	droga dojazdowa	ZG1R/00047956/5	Brak planu	77,70 zł+ VAT rocznie
5.	2	120/3	344 m <sup>2</sup>	Bp	Lotników	miejsca postojowe	ZG1R/00048393/7	Brak planu	222,00 zł + VAT miesięcznie
6.	2	cz.19/3	50 m <sup>2</sup>	Bp	Lotników	na potrzeby Lotników 6b łącznie z miejscem postojowym	ZG1R/00048391/3	MW- teren zabudowy wielorodzinnej	20,00 zł+VAT, rocznie 20,00 zł +VAT, miesięcznie
7.	6	cz. 452/42	3 m <sup>2</sup>	R.IVa	Pienińska	tablica reklamowa	ZG1R/00046362/7	Zp-zielen	150,00 zł + VAT miesięcznie
8.	2	cz.178/17	77 m <sup>2</sup>	Bp	Podwale	miejsce postojowe	ZG1R/00048394/4	MW-teren zabudowy wielorodzinnej	77,00 zł + VAT miesięcznie
9.	4	cz.415/13	0,48 ha	Ws, Ps.IV	Pułaskiego	staw rybny	ZG1R/00047444/3	Ws-wody powierzchniowe	48,00 zł, rocznie
10.	2	cz. 790	192 m <sup>2</sup>	Bi	Szpitalna	wieża nadawcza GSM	ZG1R/00048712/0	ET- teren urządzeń telekomunikacji	3.840,00 zł + VAT, miesięcznie

11.	2	cz.68/22	61,11 m <sup>2</sup>	Bi	Śródmiejska	pomieszczenie gospodarcze	ZG1R/00048392/0	MS zabudowa śródmiejska mieszkalno-usł.	61,11 zł + VAT miesięcznie (podlega waloryzacji)
12.	6	483/2	473 m <sup>2</sup>	Bp	Tatrzańska	na potrzeby ROD	ZG1R/00047958/9	Brak planu	70,95 zł + VAT rocznie
13.	1	658/23	97 m <sup>2</sup>	Bp.	Wieniawskiego	droga dojazdowa	ZG1R/00048275/4	Brak planu	20,00 zł + VAT rocznie
14.	6	cz.155/4	24 m <sup>2</sup>	Bp	Witosa	miejsca postojowe	ZG1R/00048139/0	Brak planu	24,00 zł + VAT miesięcznie
15.	6	cz.155/3 cz.155/4	22 m <sup>2</sup>	Bp	Witosa	Dojazd+pergola dla W.M Witosa 38	ZG1R/00048139/0	Brak planu	40,00 zł + VAT rocznie
16.	2	cz.178/14	22 m <sup>2</sup>	B	Wrocławska	miejsce postojowe	ZG1R/00048394/4	MS -zabudowa śródmiejska mieszkalno-usługowa	22,00 zł + VAT miesięcznie
17.	3	cz.370 cz.372	6,00 ha	Tr	Zawiszy Czarnego	staw rybny, PZW w Zielonej Górze	ZG1R/00038325/7	Ws-wody powierzchniowe	600,00 zł + VAT rocznie
18.	3	463, 293/63 293/291	1,0219 ha	Ba, Bp	Zawiszy Czarnego	na potrzeby statutowe ZWiK	ZG1R/00041894/0 ZG1R/00040569/6	UK,P tereny usług komercyjnych	1.532,85 zł + VAT rocznie

*Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31*

Załącznik Nr 7 do zarządzenia Nr WA.0050.278.2023

Burmistrza Miasta Żary

z dnia 21 grudnia 2023 r.

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym (kontynuacja zawartych umów), użytkowanych **na cele rolne**, na okres do 3-ch lat. Opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku.

Lp.	Obręb	Nr działki	Pow. gruntu	Klasa gruntu	Położenie Żary, ulica:	Nr KW	Zapis w planie	Opłata roczna w wysokości
1.	1	655/21	1,1000 ha	R.IIIa-1,1000 ha	Czerwonego Krzyża	ZG1R/00048267/5	brak planu	220,00 zł
2.	1	49	0,5714 ha	R.IVa-0,2607 ha Ł.IV- 0,3107 ha	Czerwonego Krzyża	ZG1R/00048119/3	brak planu	114,28 zł
3.	1	46/2	3,2089 ha	Ł.IV- 3,2089 ha	Piastowska	ZG1R/00048119/3	brak planu	641,78 zł
4.	4	94/1	0,3021 ha	R.IVb-0,2438 ha Ł.IV- 0,0583 ha	Marszowska	ZG1R/00047441/2	brak planu	60,42 zł
5.	4	95/1	0,4667 ha	R.IVb-0,3465ha Ł.IV- 0,1202 ha	Marszowska	ZG1R/00047441/2	brak planu	93,34 zł
6.	4	204/2	0,2943 ha	Ł.III- 0,2943 ha	Pionierów	ZG1R/00047445/0	brak planu	58,86 zł
7.	4	304/6	0.0905 ha	Ł.IV- 0,0905 ha	Pułaskiego	ZG1R/00047442/9	MN- zabudowa jednorodzinna	166,97 zł
8.	4	304/1	0,2090 ha	Ł.IV- 0,2090 ha	Pułaskiego	ZG1R/00047442/9	R- teren rolniczy	41,80 zł
9.	4	305	0,2302 ha	Ł.IV- 0,1656 ha R.IVb-0,0646 ha	Pułaskiego	ZG1R/00047442/9	MN-zabudowa jednorodzinna R- teren rolniczy	46,04 zł
10.	4	154/1	0,1836 ha	Ł.IV- 0,1836 ha	Wyzwolenia	ZG1R/00047445/0	brak planu	36,72 zł
11.	4	220	0,9656 ha	R.VI- 0,9656 ha	Żołnierska	ZG1R/00047445/0	brak planu	96,56 zł
12.	5	153/5	0,2000 ha	Ps.IV-0,2000 ha	Osadnicza	ZG1R/00047535/8	brak planu	40,00 zł
13.	5	255	0,3497 ha	R.V- 0,0258 ha Ł.IV- 0,3053 ha Ps.W.V-0,0008 ha N- 0,0178 ha	Osadnicza	ZG1R/00047554/7	MN- teren mieszkalno- usł.	65,12 zł
14.	5	261/2	0,6000 ha	Ł.IV- 0,60 ha	Osadnicza	ZG1R/00047554/7	brak planu	120,00 zł
15.	5	cz.396	0,0803 ha	S-R.V- 0,0803 ha	Szklarska	ZG1R/00047538/9	brak planu	20,00 zł
16.	5	373/7	1,6299 ha	R.IVb-0,3676 ha	Westerplatte	ZG1R/00047538/9	brak planu	325,98 zł

				Ł.IV- 1,2189 ha W-Ł.IV- 0,0434 ha				
17.	6	cz. 1251/6	1,0500 ha	Ł.IV-0,2799 ha Ps.V- 0,7246 ha Ws- 0,0455 ha	Kaszubska	ZG1R/00048144/7	ZP- teren zieleni urządzonej	128,44 zł
18.	6	830	0,0868 ha	R. VI- 0,0868 ha	Kaszubska	ZG1R/00048144/7	ZP- teren zieleni urządzonej	8,68 zł
19.	6	863/18	0,7489 ha	R.IVa- 0,2615ha R.IVb- 0,1838ha R.V- 0,1200 ha R.VI- 0,1834 ha	Różana	ZG1R/00048145/4	MN- zabudowa jednorodzinna	119,42 zł
20.	6	851	0,8530 ha	Ł.IV- 0,8530 ha	Św. Brata Alberta	ZG1R/00047952/7	MN-zabudowa jednorodzinna ZP-teren zieleni urządzonej	170,60 zł
21.	6	cz. 880/3	0,2000 ha	R. VI- 0,0500ha R.V- 0,0800 ha R.IVb-0,0700 ha	Św. Brata Alberta	ZG1R/00048145/4	MN-zabudowa jednorodzinna	32,00 zł
22.	6	849	0,3700 ha	Ł.IV- 0,3700 ha	Św. Brata Alberta	ZG1R/00047952/7	MN- zabudowa jednorodzinna	74,00 zł
23.	6	869/17	0,5618 ha	R.IVa-0,0357 ha R.IVb-0,1699 ha R.VI- 0,3562 ha	Zgorzelecka	ZG1R/00048145/4	MN – zabudowa jednorodzinna	76,74 zł
24.	7	604	0,4353 ha	R.IVb-0,0954 ha R.V- 0,1868 ha R.VI- 0,1531 ha	Cegielniana	ZG1R/00048321/2	brak planu	53,07 zł
25.	7	cz.432/4	0,7100 ha	R.IVb-0,0768 ha Ł.IV- 0,6332 ha	Fabryczna	ZG1R/00048453/6	brak planu	142,00 zł
26.	7	442	0,2661 ha	R.V- 0,2523 ha Ł.IV- 0,0138 ha	Fabryczna	ZG1R/00048453/6	brak planu	27,99 zł
27.	7	443	0,2478 ha	R.IVb-0,0772 ha R.V- 0,1706 ha	Fabryczna	ZG1R/00048453/6	brak planu	32,50 zł
28.	7	cz.433	0,8550 ha	R.IVb-0,0703 ha R.V- 0,2408 ha Ł.IV- 0,5439 ha	Fabryczna	ZG1R/00048453/6	brak planu	146,92 zł
29.	7	435/1	0,6327 ha	R.IVa-0,4727 ha R.IVb-0,1600 ha	Fabryczna	ZG1R/00048453/6	brak planu	126,54



30.	7	344	0,2000 ha	R.V- 0,1500 ha R.VI- 0,0500 ha	Zgorzelecka	ZG1R/00048367/	brak planu	20,00 zł
-----	---	-----	-----------	-----------------------------------	-------------	----------------	------------	----------

*Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31*

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości użytkowanych na cele usytuowania pergoli śmietnikowej bądź pojemników na odpady, do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym (kontynuacja zawartych umów) na okres do 6-ch lat. Opłata roczna 1,00 zł + podatek VAT za m<sup>2</sup> gruntu (ale nie mniej niż za całość 20,00 zł + podatek VAT), płatna do 30 czerwca każdego roku.

Lp.	Obręb	Nr działki	Pow. gruntu	położenie Żary, ulica	użytkowany przez	Nr Księgi Wieczystej	Klasa gruntu	Zapis w planie
1.	2	136/6	6 m <sup>2</sup>	Artylerzystów	W.M Artylerzystów 1	ZG1R/00048393/7	dr	MS- Zabudowa śródmiejska mieszkalno + usługowa
2.	2	302/5	10 m <sup>2</sup>	Browarna	W.M Chrobrego 1	ZG1R/00048365/2	dr	MS -Zabudowa śródmiejska mieszkalno + usługowa
3.	2	302/5	10 m <sup>2</sup>	Browarna	W.M Chrobrego 5	ZG1R/00048365/2	dr	MS -Zabudowa śródmiejska mieszkalno + usługowa
4.	2	302/5	10 m <sup>2</sup>	Browarna	W.M Chrobrego 3	ZG1R/00048365/2	dr	MS Zabudowa śródmiejska mieszkalno + usługowa
5.	2	302/5	10 m <sup>2</sup>	Browarna	W.M Chrobrego 7-7A	ZG1R/00048365/2	dr	MS-Zabudowa śródmiejska mieszkalno + usługowa
6.	2	316/21	10 m <sup>2</sup>	Chrobrego	W.M Przyjaźni 1a	brak	Bi	ZT-Teren zieleni urządzonej
7.	2	316/21	10 m <sup>2</sup>	Chrobrego	W.M Chrobrego 10	brak	dr	ZT-Teren zieleni urządzonej
8.	2	316/21	10 m <sup>2</sup>	Chrobrego	W.M Chrobrego 11	brak	dr	ZT-Teren zieleni urządzonej
9.	2	316/21	10 m <sup>2</sup>	Chrobrego	W.M Przyjaźni 1	brak	dr	ZT-Teren zieleni urządzonej
10.	2	16/2	10 m <sup>2</sup>	Moniuszki	W.M Lotników 9	ZG1R/00048391/3	Bp	MW-Teren zabudowy wielorodzinnej
11.	1	694/4	16 m <sup>2</sup>	Moniuszki	W.M Moniuszki 56	ZG1R/00047401/0	B	Brak planu
12.	2	71/6	10 m <sup>2</sup>	Myśliwska	W.M Myśliwska 1A	ZG1R/00048392/0	Bz	MS Zabudowa śródmiejska mieszkalno + usługowa
13.	2	70/5	10 m <sup>2</sup>	Podchorążych	W.M. Podchorążych 40	ZG1R/00048392/0	dr	MS- zabudowa mieszkalno- usługowa
14.	2	392/25	5 m <sup>2</sup>	Podwale	W.M Rynek 37	ZG1R/00048365/2	Bp	KP- teren parkingów kubaturowych
15.	2	392/25	2 m <sup>2</sup>	Podwale	Rynek 34	ZG1R/00048365/2	Bp	KP- teren parkingów kubaturowych
16.	2	392/25	5 m <sup>2</sup>	Podwale	W.M Rynek 30	ZG1R/00048365/2	Bp	KP- teren parkingów kubaturowych
17.	2	392/25	7 m <sup>2</sup>	Podwale	W.M Rynek 20	ZG1R/00048365/2	Bp	KP- teren parkingów kubaturowych
18.	2	392/25	5 m <sup>2</sup>	Podwale	W.M Osadników	ZG1R/00048365/2	Bp	KP- teren parkingów kubaturowych

					Wojskowych 52-53			
19.	2	392/25	10 m <sup>2</sup>	Podwale	W.M Plater 1-3	ZG1R/00048365/2	Bp	KP- teren parkingów kubaturowych
20.	2	392/25	8 m <sup>2</sup>	Podwale	W.M Chrobrego 40-41	ZG1R/00048365/2	Bp	KP- teren parkingów kubaturowych
21.	2	392/25	5 m <sup>2</sup>	Podwale	W.M Chrobrego 42-43	ZG1R/00048365/2	Bp	KP- teren parkingów kubaturowych
22.	2	392/25	5 m <sup>2</sup>	Podwale	W.M Chrobrego 44-45	ZG1R/00048365/2	Bp	KP- teren parkingów kubaturowych
23.	2	59/18	3 m <sup>2</sup>	Śródmiejska	W.M Śródmiejska 7	ZG1R/00048392/0	B	MS- zabudowa mieszkalno- usługowa
24.	1	606/121	2 m <sup>2</sup>	Wieniawskiego	Wieniawskiego 12	ZG1R/00048276/1	Bp	Brak planu
25.	1	606/121	2 m <sup>2</sup>	Wieniawskiego	Wieniawskiego 2a	ZG1R/00048276/1	Bp	Brak planu
26.	7	172/28	150 m <sup>2</sup>	Zwycięzców	W.M Zwycięzców 25-33	ZG1R/00048322/9	B	Brak planu
27.	3	42/2	7 m <sup>2</sup>	Żagańska	ZGM	ZG1R/00047689/2	Bp	MW teren zabudowy wielorodzinnej

*Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31*