

ZARZĄDZENIE NR WA.0050.264.2023
BURMISTRZA MIASTA ŻARY

z dnia 4 grudnia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy Żary o statusie miejskim i ogłoszenia wykazu tych gruntów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688) oraz art. 13 ust. 1, art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344¹⁾) oraz § 1 ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2015 r. poz. 1884 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim nieruchomości gruntowe, wykazane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń urzędu i zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Architektury i Zasobów Komunalnych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

/-/ **Danuta Madej**

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3-ch lat.

Lp.	Obręb	Nr działki	Położenie działki: Żary ulica:	Nr KW	Zagospodarowanie na cele:	Zapis w planie	opłata w wysokości/ termin opłaty
1.	7	część 151/30 o pow. 35 m ²	Okrzei	ZG1R/00048322/9	(Bi) grunt zabudowany pawilonem handlowym	brak planu	227,50 zł + VAT miesięcznie, płatne do 10 każdego miesiąca
2.	2	część 43/11 o pow. 24 m ²	Broni Pancерnej	ZG1R/00048391/3	(B) grunt zagospodarowany na cele rekreacyjne	zabudowa śródmiejska mieszkalno-usługowa	20,00 zł + VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
3.	7	część 73/12	Katowicka	ZG1R/00018130/7	(B) grunt zabudowany garażem B.131	brak planu	120,00 zł + VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
4.	2	664/4 o pow. 21 m ²	Konopnickiej	ZG1R/00048390/6	(Bi)grunt zabudowany garażem	MW-teren zabudowy wielorodzinnej	126,00 zł + VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
5.	2	część 664/6 o pow. 48 m ²	Konopnickiej	ZG1R/00048390/6	(B) grunt zagospodarowany na cele rekreacyjne	MW-teren zabudowy wielorodzinnej	20,00 zł + VAT, rocznie płatne do 30czerwca każdego roku
6.	5	134/27 o pow. 107 m ²	Lelewela	ZG1R/00047535/8	(Bp) grunt zagospodarowany rekreacyjnie	brak planu	20,00 zł + VAT, rocznie płatne do 30 czerwca każdego roku
7.	5	134/26 o pow. 97 m ²	Lelewela	ZG1R/00047535/8	(Bp) grunt zagospodarowany rekreacyjnie	brak planu	20,00 zł + VAT, rocznie płatne do 30 czerwca każdego roku
8.	Grabik	część 10/3 o pow. 1 000 m ²	Gmina Żary, miejscowość Grabik	ZG1R/00049972/7	(R.VI) zaplecze budowy	brak planu	3.000,00 zł + VAT, miesięcznie płatne do 10 każdego miesiąca
9.	6	238/11 o pow. 153 m ²	Św. Brata Alberta	ZG1R/00051187/4	(dr) grunt zagospodarowany na potrzeby firmy	KD- drogi publiczne	126,50 zł + podatek VAT miesięcznie, płatne do 10 każdego miesiąca

10.	1	591/14 o pow. 263 m ²	Strzelców	ZG1R/00048274/7	(Bp.) grunt zagospodarowany na cele rekreacyjne	brak planu	47,45 zł + podatek VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
11.	1	598/6 o pow. 293 m ²	Moniuszki	ZG1R/00021947/1	(Bp.) podwórko dla W.M Moniuszki 22	brak planu	20,00 zł + podatek VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
12.	6	63/18 o pow. 55 m ²	Podhalańska	ZG1R/00047964/4	(B) powiększenie działki siedliskowej na której wzniesiony jest budynek o pow. 16 m ²	brak planu	116,00 zł + podatek VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku

Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31