

**ZARZĄDZENIE NR WA.0050.212.2023**  
**BURMISTRZA MIASTA ŻARY**

z dnia 12 października 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntu, na czas powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 13 ust. 1, art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm<sup>1)</sup>) oraz § 1 ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2015 r. poz. 1884 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim nieruchomości gruntowe, wykazane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Przeznacza się do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim nieruchomości gruntowe, wykazane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Architektury i Zasobów Komunalnych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

/-/ **Danuta Madej**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762 i 1906.

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3-ch lat.

Lp.	Obręb	Nr działki	Położenie działki: Żary ulica:	Nr KW	Zagospodarowanie na cele:	Zapis w planie	opłata w wysokości/ termin opłaty
1.	7	część 71/8 o pow. 20 m <sup>2</sup>	Męczenników Oświęcimskich	ZG1R/00029358/1	(B) grunt pod garażem boks nr 15	brak planu	120,00 zł + VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
2.	7	część 178/4 o pow. 31 m <sup>2</sup>	Okrzei	ZG1R/00048322/9	(B) grunt pod garażem wolnostojącym w podwórku Okrzei 52	brak planu	186,00 zł + VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
3.	3	część 178/4 o pow. 20 m <sup>2</sup>	Okrzei	ZG1R/00048322/9	(B) grunt pod garażem wolnostojącym w podwórku Okrzei 52	brak planu	120,00 zł + VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
4.	1	część 1 178/4 o pow. 25 m <sup>2</sup>	Okrzei	ZG1R/00048322/9	(B) grunt zagospodarowany na cele rekreacyjne w podwórku Okrzei 52	brak planu	20,00 zł + VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
5.	2	część 178/4 o pow. 12 m <sup>2</sup>	Okrzei	ZG1R/00048322/9	(B) usytuowanie pergoli śmietnikowej dla W.M Okrzei 52	brak planu	20,00 zł + VAT rocznie płatne do 30 czerwca każdego roku
6.	1	część 673/6 o pow. 20 m <sup>2</sup>	Kazimierza Wielkiego	ZG1R/00022021/1	(B) grunt pod garażem boks nr 49	brak planu	120,00 zł+ VAT, rocznie płatne do 30 czerwca każdego roku
7.	6	63/17 o pow. 15 m <sup>2</sup>	Podhalańska	ZG1R/00047964/4	(Bp) grunt zagospodarowany na cele rekreacyjne przez obecnego użytkownika	brak planu	20,00 zł+ VAT, rocznie płatne do 30 czerwca każdego roku
8.	4	część 448/2 o pow. 1,00 ha	Żołnierska	ZG1R/00040098/3	(R.V) grunt zagospodarowany na cele rolne	brak planu	100,00 zł, rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku
9.	5	134/29	Lelewela	ZG1R/00047535/8	(Bp) grunt	brak planu	20,00 zł + VAT rocznie

		o pow. 129 m <sup>2</sup>			zagospodarowany na cele rekreacyjne przez obecnego użytkownika		płatne do 30 czerwca każdego roku
10.	5	134/28 o pow. 118 m <sup>2</sup>	Lelewela	ZG1R/00047535/8	(Bp) grunt zagospodarowany na cele rekreacyjne przez obecnego użytkownika	brak planu	20,00 zł + VAT rocznie płatne do 30 czerwca każdego roku
11.	2	część 81/19 o pow.36 m <sup>2</sup>	Parkowa	ZG1R/00048392/0	(Bi) grunt, na którym znajduje się pomieszczenie gospodarcze	MS, zabudowa śródmiejska mieszkalna+usługi	216,00 zł+VAT rocznie płatne do 30 czerwca każdego rok

*Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31*