

ZARZĄDZENIE NR WA.0050.170.2023
BURMISTRZA MIASTA ŻARY

z dnia 16 sierpnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntu, na czas powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 oraz poz. 572) oraz art. 13 ust. 1, art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz § 1 ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2015 r. poz. 1884 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim nieruchomości gruntowe, wykazane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń urzędu i zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Architektury i Zasobów Komunalnych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

/-/ **Danuta Madej**

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3-ch lat.

| Lp. | Obręb | Nr działki | Położenie działki: Żary ulica: | Nr KW | Zagospodarowanie na cele: | Zapis w planie | opłata w wysokości/ termin opłaty |
|-----|-------|---|-----------------------------------|-----------------|---|---|--|
| 1. | 1 | część 484/2 o pow. 20 m ² | Żabikowska | ZG1R/00027235/3 | (B) grunt pod garażem boks nr 12 | brak planu | 120,00 zł + VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku |
| 2. | 7 | 101/3, 101/7 o ogólnej pow. 56 m ² | Baczyńskiego | ZG1R/00048313/3 | (Bp) grunt pod dwoma garażami | brak planu | 336,00 zł + VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku |
| 3. | 3 | część 40/7 | Żagańska | ZG1R/00034738/7 | Najem garażu boks nr 09 | parking kubaturowy | 83,36 zł + VAT miesięcznie, płatne do 10 każdego miesiąca |
| 4. | 1 | 459/1 nr o pow. 704 m ² | Skarbowa | ZG1R/00048277/8 | (Bp.) rekreacyjnie | brak planu | 105,60 zł + VAT rocznie, płatne do 30 czerwca każdego roku |
| 5. | 2 | część 338/4 o pow. 48 m ² | Kąpielowa | ZG1R/00048365/2 | Prowadzenie działalności gosp. w pawilonach handlowych B.01, B.02, B.03 | zabudowa śródmiejska, mieszkalno-usługowa | 624,00 zł + VAT, miesięcznie płatne do 10 każdego miesiąca |
| 6. | 6 | część 135/13 o pow. 415 m ² | Zapolska | ZG1R/00048139/9 | (Bi) rekreacyjne | brak planu | 62,25 zł + VAT, rocznie płatne do 30 czerwca każdego roku |
| 7. | 2 | część 77/14 o pow. 120 m ² | Podchorążych | ZG1R/00048392/0 | (B) rekreacyjne | Tp.-teren o ograniczonej dostępności | 20,00 zł + VAT, rocznie płatne do 30 czerwca każdego roku |

Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31