

**ZARZĄDZENIE NR WA.0050.153.2023**  
**BURMISTRZA MIASTA ŻARY**

z dnia 14 lipca 2023 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przejścia i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żary o statusie miejskim**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) w związku z art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.) oraz § 1 ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Woj. Lub. z dnia 04 listopada 2015 r. poz. 1884) zarządza się, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości, będącej własnością Gminy Żary o statusie miejskim, oznaczonej działką nr 662/6, obręb 7, położonej przy ul. Zgorzeleckiej w Żarach, opisanej w księdze wieczystej nr KW ZG1R/00048319/5, odpłatną i nieograniczoną w czasie służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 662/6, obręb 7, na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 662/7, obręb 7, położonej przy ul. Zgorzeleckiej w Żarach, opisanej w księdze wieczystej nr KW ZG1R/00035878/7.

2. Wykonywanie powyższej służebności przejścia i przejazdu ogranicza się do korzystania z pasa gruntu o powierzchni 76 m<sup>2</sup> (pas o szerokości 10 m), opisanej w ust. 1 nieruchomości, którego granice zaznaczone są na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia. Korzystanie polegać będzie na prawie przejścia i przejazdu w pasie ustanowionej służebności.

**§ 2.** Jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności zostało ustalone przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 4.428,00 zł brutto (słownie: cztery tysiące czterysta dwadzieścia osiem złotych 00/100) w tym 23 % podatek od towarów i usług VAT tj. 828,00 zł.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

/-/ **Danuta Madej**