

Załącznik nr 1 do umowy – Wytyczne Zamawiającego do projektowani zadania pn.: „Budowa kolumbarium na cmentarzu komunalnym w Żarach dz. Nr 775, obręb 2” . Działka nr 776 , obręb ewidencyjny 0002 , jednostka ewidencyjna 081102_1

- minimalna ilość kwater 24 ,
- format i kształt musi umożliwiać dalszą rozbudowę kolumbarium,
- maksymalna wysokość do 2 m,
- należy przewidzieć czarne tablice nagrobkowe w celu wykonania graweru personali- upamiętniające daną osobę,
- załącznik graficzny nr 1 przedstawia przykładowe zagospodarowanie terenu. Natomiast teren objęty sporządzeniem dokumentacji projektowej budowy kolumbarium został oznaczony kolorem żółtym,
- Wykonawca musi przedstawić Zamawiającemu 3 koncepcje zagospodarowania terenu (uwzględniając kształt terenu objęty opracowaniem przedmiotowej dokumentacji- załącznik graficzny nr 1),
- należy zaprojektować/ zaplanować zagospodarowanie terenu przyległego uwzględniając dojście (dostęp) dla osób niepełnosprawnych, zieleni, obiekty małej architektury (ławka) oraz niezbędne utwardzenie terenu,
- kolumbarium musi być trwałe, wykonane w sposób tradycyjny (metoda murowana) .

Założenia formalno-prawne

- uzyskanie mapy geodezyjnej do celów projektowych,
- teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- uzgodnienia istniejących kolizji z innymi sieciami,
- uzyskanie dokumentu formalno-prawnego uprawniającego do rozpoczęcia robót,
- uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień, pozwoleń, zgód itp. ,
- jeśli zajdzie konieczność opracowanie –opracowanie przebudowy infrastruktury technicznej,
- teren znajduje się w strefie konserwatorskiej- uzgodnienia z LWKZ.