

dnia 16.02.2023r.

INFORMACJA

Burmistrza Miasta Żary o wynikach I przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, które odbyły się w dniu 08 lutego 2023r

Zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz.U z 2021 poz. 2213) podaję informację o wynikach przeprowadzonych w dniu **08 lutego 2023 r.** o godzinie 10.⁰⁰, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żarach przy Pl. Rynek 1-5, I przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim.

Przedmiotem przetargów była sprzedaż następujących nieruchomości:

- 1. Lokal mieszkalny Nr 1** składający się z **jednego pokoju, kuchni i W.C. wydzielonego z kuchni** o łącznej powierzchni użytkowej **27,70m²**, położony na **parterze** budynku nr **16-18 kl. 16** przy **ul. Żagańskiej** w Żarach, usytuowanym na działkach nr **339/2; 339/16**, o powierzchni łącznej **0,0721ha**, **użytki - B**, położonych w **obrębie 3**, dla których Sąd Rejonowy - V Wydział Ksiąg Wieczystych w Żarach prowadzi księgę wieczystą Nr **ZG1R/00059773/5** wraz z udziałem **97/1.000** do części wspólnych budynku i takim samym udziałem w prawie własności gruntu przynależnego do budynku. Brak pomieszczeń przynależnych do lokalu. Układ funkcjonalny zły - występują pomieszczenia przechodnie. Wejście do lokalu odbywa się przez zewnętrzny ganek, który nie jest wliczony do powierzchni użytkowej lokalu. Wiatrołap powstał w toku trwania stosunku najmu bez wymaganych prawem pozwoleń. Uregulowanie stanu prawnego i faktycznego związane z jego wykorzystywaniem nabywca obowiązany będzie dokonać we własnym zakresie. Lokal charakteryzuje się przeciętnym stanem technicznym i podstawowym standardem wykończenia. Lokal zdewastowany, do kapitalnego remontu. Nieruchomość znajduje się na obszarze objętym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – terenów Centrum Miasta w Żarach przyjętego Uchwałą Nr XLI/79/14 Rady Miejskiej w Żarach z dn. 2014-10-09r. ze zm. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2014r poz. 2353) i stanowi teren o przeznaczeniu podstawowym - pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Rok budowy budynku - około 1909r. W Dziale III księgi wieczystej **KW ZG1R/00059773/5**, prowadzonej dla nieruchomości – **ul. Żagańskiej 16-18 kl. 16/1** wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe - **NIEODPŁATNA SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA POLEGAJĄCA NA PRAWIE PRZEJŚCIA I PRZEJAZDU PRZEZ DZIAŁKI NR: 339/10 I 339/12 DO DZIAŁKI NR 339/11, OBJĘTEJ KW NR ZG1R/00031070/5, NA RZECZ KAŻDOCZESNYCH WSPÓŁWŁAŚCICIELI DZIAŁKI NR 339/11 DO CZASU KIEDY BĘDZIE TO KONIECZNE, ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM GRAFICZNYM DO AKTU NOTARIALNEGO (PRZENIESIONO Z KW NR ZG1R/00047688/5)**. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich innych obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **03 lutego 2023r.** Proponowane postąpienie **1.000,00 zł.** Cena wywoławcza - **79.000,00 zł.**
W związku z faktem iż, do przetargu ustnego nie przystąpiła żadna osoba, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.
- 2. Lokal mieszkalny Nr 2** składający się z **jednego pokoju, kuchni i W.C.** o łącznej powierzchni użytkowej **44,00m²**, położony na **I piętrze** budynku nr **16-18 kl. 18** przy **ul. Żagańskiej** w Żarach, usytuowanym na działkach nr **339/2; 339/16**, o powierzchni łącznej **0,0721ha**, **użytki - B**,

położonych w **obřębie 3**, dla których Sąd Rejonowy - V Wydział Ksiąg Wieczystych w Żarach prowadzi księęę wieczystą Nr **ZG1R/00059773/5** wraz z udziałem **155/1.000** do części wspólnych budynku i takim samym udziałem w prawie własności gruntu przynależnego do budynku. Brak pomieszczeń przynależnych do lokalu. Lokal charakteryzuje się przeciętnym stanem technicznym i podstawowym standardem wykończenia. Lokal do generalnego remontu. Układ funkcjonalny zły - występują pomieszczenia przechodnie. Nieruchomość znajduje się na obszarze objętym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – terenów Centrum Miasta w Żarach przyjętego Uchwałą Nr XLI/79/14 Rady Miejskiej w Żarach z dn. 2014-10-09r. ze zm. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2014r poz. 2353) i stanowi teren o przeznaczeniu podstawowym - pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Rok budowy budynku - około 1909r. W Dziale III księęę wieczystej **KW ZG1R/00059773/5**, prowadzonej dla nieruchomości – **ul. Żagańskiej 16-18 kl. 18/2** wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe - NIEODPŁATNA SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA POLEGAJĄCA NA PRAWIE PRZEJŚCIA I PRZEJAZDU PRZEZ DZIAŁKI NR: 339/10 I 339/12 DO DZIAŁKI NR 339/11, OBJĘTEJ KW NR ZG1R/00031070/5, NA RZECZ KAŻDOCZESNYCH WSPÓŁWŁAŚCICIELI DZIAŁKI NR 339/11 DO CZASU KIEDY BĘDZIE TO KONIECZNE, ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM GRAFICZNYM DO AKTU NOTARIALNEGO (PRZENIESIONO Z KW NR ZG1R/00047688/5). Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich innych obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **03 lutego 2023r.** Proponowane postępienie **1.500,00 zł.** Cena wywoławcza - **120.000,00 zł.**

W związku z faktem iż, do przetargu ustnego nie przystąpiła żadna osoba, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.

3. Lokal mieszkalny Nr 3 składający się z **jednego pokoju i kuchni** o łącznej powierzchni użytkowej **27,80m²**, położony na **I piętrze** budynku nr **16-18 kl. 18** przy **ul. Żagańskiej** w Żarach, usytuowanym na działkach nr **339/2; 339/16**, o powierzchni łącznej **0,0721ha**, **użytki - B**, położonych w **obřębie 3**, dla których Sąd Rejonowy - V Wydział Ksiąg Wieczystych w Żarach prowadzi księęęę wieczystą Nr **ZG1R/00059773/5** wraz z udziałem **98/1.000** do części wspólnych budynku i takim samym udziałem w prawie własności gruntu przynależnego do budynku. Brak pomieszczeń przynależnych do lokalu. Lokal charakteryzuje się przeciętnym stanem technicznym i podstawowym standardem wykończenia. Lokal zdewastowany, do kapitalnego remontu. Układ funkcjonalny zły - występują pomieszczenia przechodnie. Nieruchomość znajduje się na obszarze objętym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – terenów Centrum Miasta w Żarach przyjętego Uchwałą Nr XLI/79/14 Rady Miejskiej w Żarach z dn. 2014-10-09r. ze zm. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2014r poz. 2353) i stanowi teren o przeznaczeniu podstawowym - pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Rok budowy budynku - około 1909r. W Dziale III księęęę wieczystej **KW ZG1R/00059773/5**, prowadzonej dla nieruchomości – **ul. Żagańskiej 16-18 kl. 18/3**, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe - NIEODPŁATNA SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA POLEGAJĄCA NA PRAWIE PRZEJŚCIA I PRZEJAZDU PRZEZ DZIAŁKI NR: 339/10 I 339/12 DO DZIAŁKI NR 339/11, OBJĘTEJ KW NR ZG1R/00031070/5, NA RZECZ KAŻDOCZESNYCH WSPÓŁWŁAŚCICIELI DZIAŁKI NR 339/11 DO CZASU KIEDY BĘDZIE TO KONIECZNE, ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM GRAFICZNYM DO AKTU NOTARIALNEGO (PRZENIESIONO Z KW NR ZG1R/00047688/5). Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich innych obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **03 lutego 2023r.** Proponowane postępienie **1.000,00 zł.** Cena wywoławcza - **72.000,00 zł.**

W związku z faktem iż, do przetargu ustnego nie przystąpiła żadna osoba, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.

4. **Lokal mieszkalny Nr 8** składający się z **jednego pokoju i kuchni** o łącznej powierzchni użytkowej **36,50m²**, położony na **I piętrze** budynku nr **13** przy **ul. S. Moniuszki** w Żarach, usytuowanym na działce nr **18/4**, o powierzchni **0,0878ha**, **użytki - B**, położonych w **obrębie 2**, dla których Sąd Rejonowy - V Wydział Ksiąg Wieczystych w Żarach prowadzi księgę wieczystą Nr **ZG1R/00057847/1** wraz z udziałem **66/1.000** do części wspólnych budynku i takim samym udziałem w prawie własności gruntu przynależnego do budynku. Do lokalu **przynależy pomieszczenie gospodarcze** o pow. **4,30m²** w **piwnicy budynku**. Lokal charakteryzuje się przeciętnym stanem technicznym i podstawowym standardem wykończenia. Nieruchomość znajduje się na obszarze objętym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – terenów Centrum Miasta w Żarach przyjętego Uchwałą Nr **XLI/79/14** Rady Miejskiej w Żarach z dn. 2014-10-09r. ze zm. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2014r poz. 2353) i stanowi teren o przeznaczeniu - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Rok budowy budynku - około 1910r. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **03 lutego 2023r.** Proponowane postąpienie **1.500,00 zł.** Cena wywoławcza - **110.000,00 zł.**
W związku z faktem iż, do przetargu ustnego nie przystąpiła żadna osoba, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.
5. **Lokal mieszkalny Nr 2** składający się z **jednego pokoju, kuchni i W.C.** o łącznej powierzchni użytkowej **32,9m²**, położony na **parterze** budynku nr **39-39A b. 39** przy **ul. S. Okrzei** w Żarach, usytuowanym na działce nr **137/1**, o powierzchni **0,0685ha**, **użytki - B**, położonych w **obrębie 6**, dla których Sąd Rejonowy - V Wydział Ksiąg Wieczystych w Żarach prowadzi księgę wieczystą Nr **ZG1R/00059790/0** wraz z udziałem **74/1.000** do części wspólnych budynku i takim samym udziałem w prawie własności gruntu przynależnego do budynku. Do lokalu przynależy **pomieszczenie gospodarcze** o pow. **8,0m²** w **oficynie budynku S. Okrzei 39A**. Lokal charakteryzuje się przeciętnym/złym stanem technicznym i podstawowym standardem wykończenia. Nieruchomość znajduje się na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla powyższego terenu nie została również wydana decyzja o warunkach zabudowy. Rok budowy budynku - przed 1939r. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **03 lutego 2023r.** Proponowane postąpienie **1.000,00 zł.** Cena wywoławcza - **95.000,00 zł.**
W związku z faktem iż, do przetargu ustnego nie przystąpiła żadna osoba, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.

Z up. BURMISTRZA
Patryk Faliński
Z-ca BURMISTRZA

Sporządzono w 1 egzemplarzu
Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dn. 2023-02-17

INSPEKTOR

Izabela Kukula
Wydział Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych

Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych
Paulina Stadler

Informacje o sposobie przetwarzania danych osobowych dostępne są na stronie internetowej urzędu http://www.bip.zary.pl/system/obi/13035_Obowiazek_informacyjny.pdf oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu.
Podstawa prawna: art. 13 Europejskiego rozporządzenia o ochronie danych osobowych RODO z dnia 27 kwietnia 2016 roku (Dz. Urz. UE L nr 119/1)

dnia 16.02.2023r.

INFORMACJA

Burmistrza Miasta Żary o wynikach III przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, które odbyły się w dniu 08 lutego 2023r

Zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz.U z 2021 poz. 2213) podaję informację o wynikach przeprowadzonych w dniu **08 lutego 2023 r.** o godzinie 10.⁰⁰, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żarach przy Pl. Rynek 1-5, III przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim.

Przedmiotem przetargów była sprzedaż następujących nieruchomości:

- 1. Lokal mieszkalny Nr 10** składający się z **dwóch pokoi i kuchni z W.C.** o łącznej powierzchni użytkowej **51,6m²**, położony na **I piętrze** oficyny budynku nr **9** przy **ul. Broni Pancерnej** w Żarach, usytuowanym na działce nr **92/1 i 92/2**, o powierzchni łącznej **0,1498ha**, **użytki - B**, położonej w **obrębie 2**, dla którego Sąd Rejonowy - V Wydział Ksiąg Wieczystych w Żarach prowadzi księgę wieczystą Nr **ZG1R/00018441/0** wraz z udziałem **37/1.000** do części wspólnych budynku i takim samym udziałem w prawie własności gruntu przynależnego do budynku. Brak pomieszczeń przynależnych do lokalu. Lokal charakteryzuje się złym stanem technicznym i podstawowym standardem wykończenia. Lokal do kapitalnego remontu. Nieruchomość znajduje się na obszarze objętym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – terenów Centrum Miasta w Żarach przyjętego Uchwałą Nr XLI/79/14 Rady Miejskiej w Żarach z dn. 2014-10-09r. ze zm. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2014r poz. 2353) i stanowi teren o przeznaczeniu - teren zabudowy wielorodzinnej. Rok budowy budynku - około 1900. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **03 lutego 2023r.** Proponowane postąpienie **1.500,00 zł.** Cena wywoławcza - **127.500,00 zł.**
Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono 1 osobę
Cena osiągnięta w przetargu – 129.000,00 zł netto
Nabywcą w/w nieruchomości zostali Państwo Urszula i Marcin Grubizna.
- 2. Lokal mieszkalny Nr 13** składający się z **jednego pokoju i kuchni z W.C.** o łącznej powierzchni użytkowej **37,8m²**, położony na **II piętrze** budynku nr **9** przy **ul. Broni Pancерnej** w Żarach, usytuowanym na działce nr **92/1 i 92/2**, o powierzchni łącznej **0,1498ha**, **użytki - B**, położonej w **obrębie 2**, dla którego Sąd Rejonowy - V Wydział Ksiąg Wieczystych w Żarach prowadzi księgę wieczystą Nr **ZG1R/00018441/0** wraz z udziałem **27/1.000** do części wspólnych budynku i takim samym udziałem w prawie własności gruntu przynależnego do budynku. Brak pomieszczeń przynależnych do lokalu. Lokal charakteryzuje się przeciętnym stanem technicznym i podstawowym standardem wykończenia. Lokal do niewielkiego remontu. Nieruchomość znajduje się na obszarze objętym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – terenów Centrum Miasta w Żarach przyjętego Uchwałą Nr XLI/79/14 Rady Miejskiej w Żarach z dn. 2014-10-09r. ze zm. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2014r poz. 2353) i

stanowi teren o przeznaczeniu - teren zabudowy wielorodzinnej. Rok budowy budynku - około 1900. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **03 lutego 2023r.** Proponowane postąpienie **1.500,00 zł.** Cena wywoławcza - **105.000,00 zł.**
W związku z faktem iż, do przetargu ustnego nie przystąpiła żadna osoba, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.

Z up. BURMISTRZA
Patryk Kubiński
Z-ca BURMISTRZA

Sporządzono w 1 egzemplarzu
Wywieszono na tablicy ogłoszeń

dn. ~~2023-02-17~~

~~INSPEKTOR~~
Izabela Kuku.
Wydział Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych

Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych
Paulina Stadler

Informacje o sposobie przetwarzania danych osobowych dostępne są na stronie internetowej urzędu http://www.bip.zary.pl/system/obj/13035_Obowiazek_informacyjny.pdf oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu.
Podstawa prawna: art. 13 Europejskiego rozporządzenia o ochronie danych osobowych RODO z dnia 27 kwietnia 2016 roku (Dz. Urz. UE L nr 119/1)

dnia 16.02.2023r.

INFORMACJA

Burmistrza Miasta Żary o wyniku II przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, które odbyły się w dniu 08 lutego 2023r

Zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2021 poz. 2213 ze zm.) podaję informację o wynikach przeprowadzonych w dniu **08 lutego 2023r.** o godzinie 10.⁰⁰, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żarach przy Pl. Rynek 1-5, II przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim.

Przedmiotem przetargów była sprzedaż następujących nieruchomości:

- 1. Niezabudowana nieruchomość gruntowa** oznaczona działką **nr 2/35, obręb 1** o powierzchni **0,2000ha, użytki RRV**, położona w Żarach przy **ul. Rzemieślniczej** dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **KW ZG1R/00038384/8**. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, o kształcie zbliżonym do prostokąta. Obszar porośnięty roślinnością trawiastą, płaski. Dostęp do działki drogą asfaltową, urządzoną z oświetleniem ulicznym. W pasie przyległej ulicy przebiegają podstawowe sieci uzbrojenia podziemnego. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego byłego lotniska w Żarach uchwalonego Uchwałą Nr XXIX/34/2001 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 12 lipca 2001r (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 32, poz. 401 z dn. 15.03.2002r ze zmianami) działka nr 2/35, obręb 1 zlokalizowana jest w granicach terenu oznaczonego symbolem 3MN,UR – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego, wolnostojącego z dopuszczeniem usług rzemiosła. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **03 lutego 2023r.** Proponowane postąpienie **2.000,00 zł.** Cena wywoławcza - **185.250,00 zł.**
W związku z faktem iż, do przetargu ustnego nie przystąpiła żadna osoba, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.
- 2. Niezabudowana nieruchomość gruntowa** oznaczona działką **nr 2/36, obręb 1** o powierzchni **0,2000ha, użytki RRV**, położona w Żarach przy **ul. Rzemieślniczej** dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **KW ZG1R/00038384/8**. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, o kształcie zbliżonym do prostokąta. Obszar porośnięty roślinnością trawiastą, płaski. Dostęp do działki drogą asfaltową, urządzoną z oświetleniem ulicznym. W pasie przyległej ulicy przebiegają podstawowe sieci uzbrojenia podziemnego. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego byłego lotniska w Żarach uchwalonego Uchwałą Nr XXIX/34/2001 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 12 lipca 2001r (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 32, poz. 401 z dn. 15.03.2002r ze zmianami) działka nr 2/36, obręb 1 zlokalizowana jest w granicach terenu oznaczonego symbolem 3MN,UR – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego, wolnostojącego z dopuszczeniem usług rzemiosła. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **03 lutego 2023r.** Proponowane postąpienie **2.000,00 zł.** Cena wywoławcza - **185.250,00 zł.**
W związku z faktem iż, do przetargu ustnego nie przystąpiła żadna osoba, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.

3. **Niezabudowana nieruchomość gruntowa** oznaczona działką nr **2/37, obręb 1** o powierzchni **0,2000ha, użytki RRV**, położona w Żarach przy **ul. Rzemieślniczej** dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **KW ZG1R/00038382/4**. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, o kształcie zbliżonym do prostokąta. Obszar porośnięty roślinnością trawiastą, płaski. Dostęp do działki drogą asfaltową, urządzoną z oświetleniem ulicznym. W pasie przyległej ulicy przebiegają podstawowe sieci uzbrojenia podziemnego. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego byłego lotniska w Żarach uchwalonego Uchwałą Nr XXIX/34/2001 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 12 lipca 2001r (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 32, poz. 401 z dn. 15.03.2002r ze zmianami) działka nr 2/37, obręb 1 zlokalizowana jest w granicach terenu oznaczonego symbolem 3MN,UR – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego, wolnostojącego z dopuszczeniem usług rzemiosła. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **03 lutego 2023r**. Proponowane postąpienie **2.000,00 zł**. Cena wywoławcza - **185.250,00 zł**.
W związku z faktem iż, do przetargu ustnego nie przystąpiła żadna osoba, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.

Z up. BURMISTRZA
Patryk Paulński
Z-ca BURMISTRZA

Sporządzono w 1 egzemplarzu
Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dn.2023.02.17.....

~~INSPEKTOR~~
Izabela Kuku
Wydział Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych

Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych
Paulina Stadler

Informacje o sposobie przetwarzania danych osobowych dostępne są na stronie internetowej urzędu http://www.bip.zary.pl/system/obj/13035_Obowiazek_informacyjny.pdf oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu.
Podstawa prawna: art. 13 Europejskiego rozporządzenia o ochronie danych osobowych RODO z dnia 27 kwietnia 2016 roku (Dz. Urz. UE L nr 119/1)